

안산시'98제2기농지세평균필요경비율결정안

의안 번호	725
----------	-----

제출년월일 : '98.12.

제안자 : 안산시장

1. 제안사유

지방세법 시행규칙 제84조 제4항 중 농지세의 등급결정 및 필요경비율 결정을 당초 도지사 승인사항에서 당해 지방자치단체 의회의 의결사항으로 개정(행정자치부령제10호 '98.7.23공포) 됨에 따라 '98농지세 과세표준액의 산출 기초인 제2기 농지세평균필요경비율결정안에 대하여 안산시의회의 의결을 받고자 함.

2. 주요내용

- 가. 작물별 10a당 생산량 및 소득금액 결정
- 나. 작물별 10a당 필요경비 및 필요경비율 결정
- 가. 작물별 10a당 소득율 결정

3. 안산시 '98제2기농지세필요경비율안 : 별첨

4. 관계법령 발췌서 : 별 첨

- 지방세법 제208조[필요경비의 계산]
- 지방세법 시행령 제159조[필요경비의 계산방법]
- 지방세법 시행규칙 제88조[평균필요경비의 계산방법]
- 지방세법 시행규칙 제84조 제4항

5. 관련사업계획서 : 해 당 없 음

6. 예산수반사항 : 해 당 없 음

안산시 '98 제2기농지세 필요경비율 결정동의안

(10a당) (단위:kg,원)

구 분	수 입 금 액			평 균 필 요 경 비					소득금액	필 요 경비율	소득율
	생산량	단 가	금 액	계	인건비	재료비	관리비	임차료			
벼	460	1,253	576,380	439,700	225,000	81,930	90,650	42,120	136,680	76.3%	23.7%
포 도	1,136	1,150	1,306,400	926,870	516,000	301,760	89,110	20,000	379,530	70.9%	29.1%
배	1,400	1,000	1,400,000	1,054,800	540,000	382,350	96,980	35,470	345,200	75.3%	24.7%
상 추	1,684	720	1,212,480	836,095	417,750	256,030	105,030	57,285	376,385	69.0%	31.0%
배 추	3,485	240	836,400	648,120	375,000	147,200	75,920	50,000	188,280	77.5%	22.5%
무 우	4,090	170	695,300	549,300	292,000	137,270	77,530	42,500	146,000	79.0%	21.0%
관상수	950	12,720	12,084,000	9,684,400	8,175,000	1,329,820	146,840	32,740	2,399,600	80.1%	19.9%
가 지	2,390	290	693,100	508,300	287,000	136,700	46,600	38,000	184,800	73.3%	26.7%
고 추	201	4,100	824,100	629,980	334,000	191,380	59,600	45,000	194,120	76.4%	23.6%
당 근	1,652	270	446,040	322,720	165,000	100,210	39,310	18,200	123,320	72.4%	27.6%

○ 재료비 : 종자대, 비료대, 농약대, 시설비, 제재료비

○ 관리비 : 농기구구입비, 농기구유지관리비, 공과금, 수리비, 자본용역비, 광열비

주요항목별 전년 대비 표

(10a당)

(단위 : 원)

작물별	수 익			필 요 경 비			순 소 득			필요경비율			소 득 율		
	97년	98년	증감	97년	98년	증감	97년	98년	증감	97년	98년	증감	97년	98년	증감
벼	584,185	576,380	98.7%	432,829	439,700	101.6%	151,356	136,680	90.3%	74.1%	76.3%	2.2%	25.9%	23.7%	-2.2%
포 도	1,360,795	1,306,400	96.0%	950,145	826,870	87.0%	410,650	379,530	92.4%	69.8%	70.9%	1.1%	30.2%	29.1%	-1.1%
배	1,522,236	1,400,000	92.0%	1,047,498	1,054,800	100.7%	474,738	345,200	72.7%	68.8%	75.3%	6.5%	31.2%	24.7%	-6.5%
상 추	827,831	1,212,480	146.5%	581,643	836,095	143.7%	246,188	375,385	152.5%	70.3%	69.0%	-1.3%	29.7%	31.0%	1.3%
배 추	732,014	836,400	114.3%	582,365	648,120	111.3%	149,649	188,280	125.8%	79.6%	77.5%	-2.1%	20.4%	22.5%	2.1%
무 우	654,903	695,300	106.2%	516,982	549,300	106.3%	137,921	146,000	105.9%	78.9%	79.0%	0.1%	21.1%	21.0%	-0.1%
관상수	12,197,288	12,084,000	99.1%	9,710,203	9,684,400	99.7%	2,487,026	2,399,600	96.5%	79.6%	80.1%	0.5%	20.4%	19.9%	-0.5%
가 지	683,826	693,100	101.4%	499,629	508,300	101.7%	184,187	184,800	100.3%	73.1%	73.3%	0.2%	29.6%	26.7%	-2.9%
고 추	802,165	824,100	102.7%	587,879	629,980	107.2%	214,286	194,120	90.6%	73.3%	76.4%	3.1%	26.7%	23.6%	-3.1%
당 근	420,084	446,040	106.2%	298,754	322,720	108.0%	178,325	123,320	69.2%	71.1%	72.4%	1.3%	28.9%	27.6%	-1.3%

벼 평균 필요경비율 조사

(10a당)

구 분		금 액	산 출 내 역	
종 류				
수 입 금 액	생 산 량	460		
	단 가	1,253	정부수매가 2등급기준가액 시행령 제157조 제1항제2호	
	금 액	576,380		
필 요 경 비	계		439,700	
	인 건 비		225,000	남 3일, 여 4.02일 계7.02일 남41,500 여25,000
	종 자 대		8,410	4.9kg
	비 료 대	유 기 질	22,180	
		무 기 질		
	농 약 대		24,330	
	시 설 비		12,260	
	농기구 구입비		14,460	
	농기구 유지 관리비		15,920	
	공 과 금		4,860	
	제 재 료 비		14,750	
	수 리 비		38,610	
	자 본 용 역 비		10,470	
	임 차 료		42,120	
	광 열 비		6,330	
소 득 금 액		136,680	소 득 율	23.7

포도 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분			금 액	산 출 내 역	
종 류					
수 입 금 액	생 산 량		1,136		
	단 가		1,150		
	금 액		1,306,400		
필 요 경 비	계		926,870		
	인 건 비		516,000	남 7.5일, 여 8.28일 계15.78일 남41,500 여25,000	
	종 자 대		0		
	비 료 대	유 기 질	86,760	시판유기질20포 (N:24 P:12.5 K:12.7) 농용석회 8포, 규산질10kg	
		무 기 질			
	농 약 대		60,000	살충제 유제 500CC, 살균제유제 150cc 수화제 0.8kg 제초제 750cc 전기63KW 유류47ℓ 지주, 철선, 전기시설 등 봉지, 판매용박스 비닐 등	
	시 설 비		66,300		
	농기구 구입비		14,300		
	농기구 유지 관리비		13,200		
	공 과 금		15,000		
	제 재 료 비		88,700		
	수 리 비		15,910		
	자 본 용 역 비		14,700		
	임 차 료		20,000		
	광 열 비		16,000		
소 득 금 액			397,530	소득율	29.1

배 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분			금 액	산 출 내 역	
종 류					
수 입 금 액	생 산 량		1,400		
	단 가		1,000		
	금 액		1,400,000		
필 요 경 비	계		1,054,800		
	인 건 비		540,000	남 18일 남 단가 30,000원	
	종 자 대		0		
	비 료 대	유 기 질	90,000	유기질 40포 단가 2,500	
		무 기 질	44,000	8포 , 5,500원	
	농 약 대		66,000	12회 지주, 철선, 관수시설 전기 240kw 유류75.4 ℓ 불지, 상자, 포장재	
	시 설 비		46,200		
	농기구 구입비		22,450		
	농기구 유지 관리비		26,320		
	공 과 금		5,900		
	제 재 료 비		136,150		
	수 리 비		17,130		
	자 본 용 역 비		10,180		
	임 차 료		35,470		
	광 열 비		15,000		
소 득 금 액			345,200	소 득 율	24.6

상추 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분			금 액	산 출 내 역	
종 류					
수 입 금 액	생 산 량		1,684		
	단 가		720		
	금 액		1,212,480		
필 요 경 비	계		836,095		
	인 건 비		417,750	남 6일, 여 6.75일 계12.75일 남41,500 여25,000	
	종 자 대		34,550	1.8dl	
	비 료 대	유 기 질	59,700	N:24 P:12.5 K:12.7 농용석회	
		무 기 질			
	농 약 대		43,960	살충제 유제 230CC, 수화제 0.1kg 제초제 26.5cc 전기750KW 유류176 l 비닐540m 활죽320개 비닐끈 2.3타 포트820개 포트상자410개	
	시 설 비		58,700		
	농기구 구입비		22,080		
	농기구 유지 관리비		21,990		
	공 과 금		6,840		
	제 재 료 비		59,100		
	수 리 비		19,420		
	자 본 용 역 비		19,810		
	임 차 료		57,285		
	광 열 비		14,890		
소 득 금 액			376,385	소득율	31.0

배추 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구분 종류		금 액	산 출 내 역	
수입액	생 산 량	3,485		
	단 가	240		
	금 액	836,400		
필요경비	계	648,120		
	인 건 비	375,000	남 3일, 여 8.52일 계11.52일 남41,500 여25,000	
	종 자 대	27,900	1.6dl	
	비 료 대	유 기 질	N:30 P:9.7 K:11.5	
		무 기 질	농용석회 75kg	
	농 약 대	22,800	살충제 유제 442.5CC, 입제0.2kg, 살균제유제 83.8CC, 수화제 0.1kg 제초제 15cc 전기40KW 유류25 l 비닐240m 호미,삽 구입비	
	시 설 비	17,300		
	농기구 구입비	20,000		
	농기구 유지 관리비	19,000		
	공 과 금	4,000		
	제 재 료 비	28,000		
	수 리 비	14,120		
	자 본 용 역 비	8,800		
	임 차 료	50,000		
	광 열 비	10,000		
	소 득 금 액	188,280	소 득 율	22.5

무우 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분			금 액	산 출 내 역	
종 류					
수 입 금 액	생 산 량		4,090		
	단 가		170		
	금 액		595,300		
필 요 경 비	계		695,300		
	인 건 비		292,000	남:3일 여6.7일 계9.7일 단가 남41,500원, 여25,000원	
	종 자 대		29,640	4.0dl	
	비 료 대	유 기 질	23,160	N:15.6 P:8.5 K:11.9	
		무 기 질	34,740	농용석회 60kg	
	농 약 대		21,300	살충제 유제 273.2CC, 입제0.6kg, 살균제유제 21.2CC, 수화제 0.1kg 제초제 54cc 전기13KW 유류21 l 비닐740m 호미,삽 구입비	
	시 설 비		11,200		
	농기구 구입비		19,300		
	농기구 유지 관리비		18,000		
	공 과 금		5,200		
	제 재 료 비		17,230		
	수 리 비		14,500		
	자 본 용 역 비		8,530		
	임 차 료		42,500		
	광 열 비		12,000		
소 득 금 액			146,000	소 득 율	20.9

관상수 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분		금 액	산 출 내 역			
종 류						
수 입 금 액	생 산 량	950				
	단 가	12,720				
	금 액	12,084,000				
필 요 경 비	계		9,684,100			
	인 건 비		8,175,000	남:135일 여:84일 계219일 단가 남41,500원, 여25,000원		
	종 자 대		314,280			
	비 료 대	유 기 질	87,180	전기648KW 유류738ℓ 지주목 769개 비닐끈 5.6타		
		무 기 질	58,120			
	농 약 대		376,310			
	시 설 비		189,720			
	농기구 구입비		25,400			
	농기구 유지 관리비		62,370			
	공 과 금		16,720			
	제 재 료 비		304,210			
	수 리 비		12,310			
	자 본 용 역 비		14,580			
	임 차 료		32,740			
	광 열 비		15,460			
소 득 금 액		2,399,600	소 득 율			19.9

가지 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분		금 액	산 출 내 역		
종 류					
수 입 금 액	생 산 량	2,390			
	단 가	290			
	금 액	693,100			
필 요 경 비	계		508,300		
	인 건 비		287,000	남:3일, 여6.5일, 계9.5일 단가 남41,500원, 여25,000원	
	종 자 대		29,000	1.4dl	
	비 료 대	유 기 질	29,610	N:11.4 P:12.7 K:13.2	
		무 기 질	12,690	농용석회 35kg	
	농 약 대		18,200	살충제 유제 75.6CC, 입제0.6kg, 수화제 0.1kg, 살균제유제 21.2CC, 수화제 0.1kg 전기520KW 유류417ℓ 비닐740m 활죽120개 지주대 142개 비닐끈 1.5타 쫓트 428개 쫓트상자 247개	
	시 설 비		6,200		
	농기구 구입비		7,300		
	농기구 유지 관리비		15,200		
	공 과 금		3,000		
	제 재 료 비		41,000		
	수 리 비		8,100		
	자 본 용 역 비		5,200		
	임 차 료		38,000		
	광 열 비		7,800		
소 득 금 액		184,800	소 득 율	26.7	

고추 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구분 종류		금 액	산 출 내 역	
수입액	생 산 량	201		
	단 가	4,100		
	금 액	824,100		
필요경비	계	629,980		
	인 건 비	334,000	남:4.5, 여:5.9, 계10.4일 단가 남41,500원, 여25,000원	
	종 자 대	49,880	0.8dl	
	비 료 대	유 기 질	12,290	
		무 기 질	28,210	
	농 약 대	32,000	살충제 유제 146.2CC, 입제1.1kg, 수화제 0.3kg, 살균제유제 44.7CC, 수화제 0.2kg 전기720KW 유류652 l 비닐750m 활죽210개 지주대 284개 비닐끈 3.2타	
	시 설 비	32,000		
	농기구 구입비	15,000		
	농기구 유지 관리비	10,000		
	공 과 금	3,500		
	제 재 료 비	32,000		
	수 리 비	12,000		
	자 본 용 역 비	8,100		
	임 차 료	45,000		
	광 열 비	11,000		
소 득 금 액		194,120	소 득 율	23.6

당근 평균 필요경비율 조서

(10a당)

구 분			금 액	산 출 내 역	
종 류					
수 입 금 액	생 산 량		1,652		
	단 가		270		
	금 액		446,040		
필요경비	계		325,720		
	인 건 비		165,000	남:2일 여:3.28일 계5.28일 단가 남41,500원, 여25,000원	
	종 자 대		24,240	7.3dl	
	비 료 대	유 기 질	12,310	N:12.4 P:9.1 K:8.9 농용석회 37kg 살충제 유제 199.8CC, 입제1.9kg, 수화제 0.1kg, 살균제유제 10.1CC, 전기 20KW 유류14 l 비닐112m 비닐끈 1.0타 왕겨 3.4kg 포장상자	
		무 기 질	24,510		
	농 약 대		22,350		
	시 설 비		3,500		
	농기구 구입비		8,400		
	농기구 유지 관리비		8,000		
	공 과 금		2,930		
	제 재 료 비		13,300		
	수 리 비		9,200		
	자 본 용 역 비		9,580		
	임 차 료		18,200		
	광 열 비		4,200		
소 득 금 액			120,320	소득율	27.6