

반월도시계획시설(자동차정류장) 변경결정

에 따른 의회의견 청취의 건

| | |
|----------|-----|
| 의안 번호 | 524 |
|----------|-----|

제출년월일 : '96. 9.

제 출 자 : 안산시장

□ 제안이유

- 당초 결정되어 있는 본오동 990-1번지의 자동차정류장은 보전녹지 및 완충녹지 주변에 계획하였으나 시에서 추진중인 이주단지 조성사업으로 보전녹지지역이 주거지역으로 변경됨에 따라 자동차정류장 시설시 차량의 소음, 진동, 공해등 지역내 민원이 예상되며,
- 또한 동부지가 안산신도시 2단계건설사업과 관련하여 교통유발로 당초 25M 도로에서 40M로 확장됨에 따라 자동차정류장이 2,600㎡에서 2,150㎡으로 변경축소되어 도시계획 시설에 관한 규칙에 정한 결정기준에 미흡한 실정으로
- 본오동 990-1번지의 자동차정류장을 인근 지역의 본오동 728-2번지의 자동차정류장 부지와 합병하여 주민민원 예방 및 자동차정류장의 기능증대를 도모코자 하는 사항임

□ 주요골자

○ 도시계획시설 결정조서

- 자동차정류장

| 구 분 | 시 설 명 | 위 치 | 면 적 | 비 고 |
|-----|---------|-----------|----------------------|-----|
| 폐 지 | 자동차 정류장 | 본오동 990-1 | 2,152 m ² | |
| 기 정 | " | 본오동 728-1 | 2,600 m ² | |
| 변 경 | " | " | 4,752 m ² | |

○ 완충녹지

| 구분 | 시설명 | 세부시설 | 구 간 | | 면 적 | 비 고 |
|----|-----|------|---------|--------|---------|------|
| | | | 시 점 | 종 점 | | |
| 기정 | 녹 지 | 완충녹지 | 안산시 팔곡동 | 안산시 사동 | 202,013 | 위치조종 |
| 변경 | " | " | " | " | 202,013 | |

□ 참고사항

○ 1985. 9. 11 : 도시계획 시설결정

○ 1994. 9. 7 : 자동차 정류장부지 통합요청 (경원여객 (주) - 시)

○ 1994.10. 12 : 자동차 정류장 부지 합병이 효율적이고 합리적임 (시 - 경원여객)

□ 검토의견

여객 터미널 법에서 정하는 자동차 정류장의 시설계획시에는 최소 3,600㎡ 이상 확보 하도록 되어 있으며 기결정되어 있는 자동차 정류장 주변에 신길, 팔곡동 조성사업에 따른 이주민단지 조성계획으로 있어, 소음 진동 공해등이 예상 되므로 동부지를 준공업 지역과 인접된 자동차 정류장과 합병하여 자동차정류장의 기능증대 및 지역주민 민원예방코자 하는 사항으로 도시계획시설기준에관한규칙 제20조에 의거 별다른 문제점이 없을 것으로 사료됨