

## 안산도시계획시설(공원, 녹지, 학교, 하수도)결정및변경결정에 따른 의회의견청취의견

의안 번호	673
----------	-----

제출년월일 : '98. 4

제 출 자 : 안산시장

### 1. 제안사유

#### 가. 시낭근린공원 변경 및 월피초등학교신설

- 우리시 월피동에 소재한 삼일초등학교는 1991년 4월에 개교하여 현재 66학급에 3,316명의 학생을 수용하고 있고 4학급에 200명의 학생들이 2부제 수업을 받아야하는 실정에 있어 이 지역에 초등학교의 신설이 필요하여 2부제 수업의 해소등 교육환경개선을 위하여 이미 공원 조성이 완료된 공공시설 부지내에 초등학교를 건립하고자 계획한 사항임.

#### 나. 와동중학교신설

- 우리시 중앙학군내 중학교 진학예정인 고잔초등학교외 20개교의 졸업생 증가로 현재 중앙중학군은 273학급에 14,922명으로 최근 매년 약 650명의 중학생이 증가하고 있는 추세로 이의 증가되는 중학생을 수용하기 위하여 와동 산20-2번지일원에 42학급에 2,013명을 수용할 수 있는 와동중학교를 설립하고자 안산교육청에서 계획한 사항임.

#### 다. 녹지변경 및 하수도 중계펌프장 신설

- 우리시 행정구역의 확대(반월동, 안산동, 화정동, 대부동) 및 고잔지구 개발등으로 인하여 하수도시설이 부족한 실정에 있어 우리시 하수도 정비기본계획의 검토결과 현재 가동중인 중계펌프장의 시설·용량이 현저하게 부족한바
- 하수중계펌프장을 신·증설하여 생활하수와 산업폐수를 하수종말처리장까지 원활히 이송하여 처리함으로써 시화담수호 및 서해연안 수질을 개선 및 보전하고자함.

## 2. 주요내용

### ○ 도시계획시설결정 및 변경결정조서

#### 가. 공원 및 초등학교

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
신설	월피초등학교	초등학교	안산시부곡동719번지	12,000	

구분	공원명	시설의 세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비 고
				기정	변경	변경후	
변경	시낭공원	근린공원	안산시부곡동719번지	44,550.8	(감)12,000	32,550.8	학교계획 으로 감

#### 나. 중학교

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
신설	와동중학교	중학교	안산시와동산21-1번지일원	12,000	

#### 다. 녹지, 하수도 중계펌프장

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
신설	하수도	펌프장(P5-1)	안산시본오동875번지	1,661	
"	"	" (P11)	안산시본오동593-2번지일원	1,765	

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비 고
				기정	변경	변경후	
변경	녹 지	완충녹지	안산시본오동875번지	656,916	(감)1,661	655,255	하수도 계획 으로감
"	"	"	안산시본오동593-2번지일원	173,422	(감)1,765	171,657	"

### 3. 참고사항

○ 입안자 : 안산시장

○ 용도지역

가. 시낭근린공원(월피초등학교) : 자연녹지지역

나. 와동중학교 : 보전녹지지역

다. 녹지(하수도중계펌프장) : 자연녹지지역

○ 법적근거

가. 시낭근린공원변경 및 월피초등학교신설 : 도시계획법 제12조 제1항  
(초등학교제외)

나. 와동중학교신설 : 법적 지방의회 의견청취대상이 아님

다. 녹지변경 및 하수도중계펌프장 : 법적 지방의회 의견청취대상이 아님

○ 현황도 각1부 : 붙임 참조

### 4. 검토의견

가. 시낭근린공원 변경 및 월피초등학교신설

○ 우리시는 수도권 서부지역에 위치하여 국가산업단지로 지정되어 조성된 도시로써 인구증가가 급증하여 당초 계획과는 달리 주거지역내 인구밀도가 높아 대부분의 공공시설이 부족한 실정에 있어

○ 안산교육청에서 월피동지역의 부족한 초등학교부지를 공공시설인 시낭공원에 건립계획한 사항으로

○ 시낭공원은 많은 예산을 투자하여 이미 공원조성이 완료되어 다수의 시민들에게 이용되고있어 공공복리증진등 도시의 건전한 발전에 상당한 기여를 하고 있는 시설로써 이러한 공원을 축소 변경하는데 문제점이 많아

- 학교부지를 동공원과 인접한 부곡동 산167번지에 선정하는 방안과 기존의 성포중학교를 초등학교로 변경하고 성포동 594번지의 고등학교 예정부지를 성포중학교로 변경하는 방안을 비교검토하여 결정함이 타당하다고 판단됨.

#### 나. 와동중학교 신설

우리시 중앙학군의 중학생이 매년 약650명정도 증가하고있어 증가되는 중학생을 수용하기 위하여 와동 산21-1번지일원에 안산교육청에서 중학교건립을 계획한 사항으로 도시계획상 용도지역이 보전녹지지역이며 토지이용상황은 임야로써 주변환경 및 통학하는데 위험하거나 장애요인이 없으며, 인근 중학교는 계획한 위치와의 간격(직선거리)이 약 1.6km로 배치계획된 사항임.

#### 다. 녹지변경 및 하수도중계펌프장 신설

- 녹지시설을 축소변경하여 하수도중계펌프장을 건설하고자하는 사항으로 우리시의 행정구역 확대에 따라 부족한 하수처리시설의 증설 필요에 따라 하수도정비기본계획상 녹지시설의 위치에 하수도중계펌프장을 건설하는 방안이 하수중계펌프장에 적정 위치로 계획되어 있어 동위치에 하수중계펌프장을 건설함이 타당하다고 판단됨.