

'95년도 공유재산관리계획 변경승인(안)

의 안	382
번 호	

제 출 년 월 일 : 1995. 3.

제 출 자 : 안 산 시 장

1. 주 문

○ 부곡동사무소 건물 신축취득 승인

2. 제 안 사 유

○ 날로 늘어나는 행정수요의 증가에 능동적으로 대처코자 부곡동사무소 건물을 신축하여 동행정 기능을 원활히 하고 주민에게 보다 나은 행정편익을 제공하여 주민수혜에 기여코자 함.

3. 주 요 내 용

○ 부곡동사무소 건물 신축취득

- 위 치 : 안산시 부곡동 671 - 4번지
- 공 사 현 황
 - 대 지 면 적 : 1,669.1㎡ (504.9평)
 - 건 축 면 적 : 345.53㎡ (104평)
 - 연 면 적 : 1,684.93㎡ (509평)
 - 층수 및 구조 : 지하1층, 지상2층, 철근콘크리트조
 - 공 사 기 간 : '95. 5. 1 - 95. 12. 31 (7개월간)

4. 예산 내역

○ 사업비 : 1,025,306,020원

- 용역비 : 26,860,000원
- 시설비 : 983,400,000원
- 시설부대비 : 4,425,300원
- 감리용역비 : 10,620,720원

5. 주관과 의견

〈 회 계 과 〉

- '95년도 3. 2일자로 부곡동 개청이후 현재 월피동사무소 2층을 사용하고 있는 실정이라 분동의 의미가 축소되고 사무실면적이 타 건물보다 협소함에 건물을 축조하여 주민의 행정에 대한 욕구충족 및 민원실의 확충을 통하여 양질의 대민서비스 제공에 일조하고자 함.

6. 관계 법령

○ 지방자치법

- 제35조(지방의회의 의결사항) ① 지방의회는 다음 사항을 의결한다.
 - 제6호 중요재산의 취득·처분

○ 지방재정법

- 제77조(공유재산의 관리계획) ① 지방자치단체의 장은 예산과 사업예정에 따라 공유재산의 취득·관리 및 처분에 관한 계획(이하 관리계획이라 한다)을 수립하여 지방의회 의결을 받아야 한다.
- 제78조(공유재산심의회) ① 공유재산의 취득·관리 및 처분에 관한 지방자치단체의 장이 자문에 응하게 하기 위하여 각 지방자치단체의 공유재산심의회를 둔다.

○ 지방재정법시행령

- 제84조(공유재산의 관리계획) ① 법 제77조 1항의 규정에 의한 공유재산의 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 얻은 때에는 지방자치법 제35조 1항 제6호의 규정에 의한 중요재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 얻은 것으로 본다.

○ 안산시 공유재산 관리조례

- 제37조(공유재산의 관리계획) ① 법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 시장이 전년도 12월 31일까지 지방의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득·처분 및 관리를 하여야 한다.
다만, 년도중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.

7. 기 타 사 항

○ 위치도 1부. 끝.