

2008년도 공유재산관리계획 변경(안)

의안 번호	2008 - 1694
----------	-------------

제출일자 : 2008. 06. .

제출자 : 안산시장

1. 제안사유

- 우리시를 교통안전 시범도시로 구축하여 “교통사고 ZERO화”를 도모하고, 우리시 교통특성과 어린이의 눈높이에 맞는 안전교육으로 어린이들의 교통사고를 줄이기 위하여 교통안전 체험교육장을 건립하고자 하며,
- 롯데쇼핑(주)에서 운동장내 수막시설, 공익시설 및 각종체육행사 이용객의 편의를 도모하기 위한 주차 공간 확보를 위해 공작물부설주차장을 건립 후 기부채납 하고자하는 사항으로서,
- 2008년도 공유재산관리계획 변경안을 공유재산 및 물품관리법 제10조, 동법시행령 제7조에 의거 의회 의결을 득하고자 함.

2. 주요내용

가 . 교통안전 체험교육장 건립

- 설치장소 : 안산시 상록구 사동 1583(석호 공원내)
- 건축면적 : 850㎡(교육장:700㎡, 관리실:150㎡)
- 건축구조 : 2층 철근콘크리트조
- 예산확보 방안 : 2008년 제2회 추가경정예산 반영
- 소요예산 : 25억원
 - 설계, 감리비 : 100,000천원
 - 건축공사비 : 1,300,000천원
 - 전시 및 인테리어 : 1,100,000천원

※ 예산확보

- 시 기 : '08. 9. (제2회 추경에 편성)
- 재 원

구 분	계	국 비	시 비	비 고
금 액	25억	13억	12억	시비는 실시설계
시 기		기확보	'08. 9	완료시 변동가능

나 . 공작물 부설주차장 조성 기부채납

- 사업기간 : 2008. 7. 1 ~ 2008. 11. 20
- 추진방법 : 롯데쇼핑(주)에서 건립하여 우리시에 기부채납
- 설치장소 : 와~스타디움 북측 부설주차장
- 시공업체 : (주)롯데건설
- 설치제원
 - ▶ 설치 디자인 - 붙임1
 - ▶ 규 모 - 지상2층
 - ▶ 구 조 - 일반철골구조(외장마감 - 별도지정)
 - ▶ 공사면적 - 13,623.96㎡(지상1층 6,811.98㎡, 지상2층 6,811.98㎡)
 - ▶ 주차면수 - 666면(지상1층 168, 지상2층 226, 지붕층 242)
- 소요예산 : 6,000,000천원(부가세 포함)

3. 2008년도 공유재산관리계획 변경계획서 : 붙임

가. 2008년도 공유재산관리변경계획 총괄표(2-1)

나. 2008년도 공유재산관리변경 취득 재산목록(2-2)

4. 단위사업 세부계획 : 붙임

가. 교통안전 체험교육장 건립

나. 공작물 부설주차장 기부채납

5. 관계법령 발췌내용

교통안전법 제3조 (국가 등의 의무) ①국가는 국민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 교통안전에 관한 종합적인 시책을 수립하고 이를 시행하여야 한다.
②지방자치단체는 주민의 생명·신체 및 재산을 보호하기 위하여 그 관할구역 내의 교통안전에 관한 시책을 당해 지역의 실정에 맞게 수립하고 이를 시행하여야 한다.
③국가 및 지방자치단체(이하 “국가등”이라 한다)는 제1항 및 제2항의 규정에 따른 교통안전에 관한 시책을 수립·시행하는 것 외에 지역개발·교육·문화 및 법무 등에 관한 계획 및 정책을 수립하는 경우에는 교통안전에 관한 사항을 배려하여야 한다.

교통안전법제23조 (교통안전지식의 보급 등) ①국가 등은 교통안전에 관한 지식을 보급하고 교통안전에 관한 의식을 제고하기 위하여 학교 그 밖의 교육기관을 통하여 교통안전교육의 진흥과 교통안전에 관한 홍보활동의 충실을 기하는 등 필요한 시책을 강구하여야 한다.
②국가 등은 교통안전에 관한 국민의 건전하고 자주적인 조직 활동이 촉진되도록 필요한 시책을 강구하여야 한다.

2008년도 공유재산관리계획 변경 총괄표(2-1)

(단위 : ㎡, 천원)

구 분			기 의 결			금번상정			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	건물 토지 공작물	4	4	6,571,422	2	2	8,500,000	6	6	15,071,422	
	1. 매 입	건물 토지										
	2. 교환으로 취 득	토지										
	3. 기타 취득	건물 공작물	3 1	3 1	5,596,422 975,000	1 1	1 1	2,500,000 6,000,000	4 2	4 2	8,096,422 6,975,000	
처분	계	건물 토지			해 당	없 음						
	4. 매 각	건물 토지			해 당	없 음						
	5. 열 실	건물			해 당	없 음						
	6. 양 여	토지			해 당	없 음						
사용 및 대부허가		건물			해 당	없 음						

2008년도 변경 취득·처분대상 재산목록(2-2)

□ 취득 재산

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 가 정 액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득대상 소 유 자	비고
	지목	소 재 지	수량					
1	건 물 (신축)	상록구 사동 1583 (석호공원 내)	1	2,500,000	2010년 7월	“교통사고 ZERO화”를 도모하고, 교통 특성과 어린이의 눈높이에 맞 는 안전교육으로 어린 이들의 교통사고를 줄 이고자함.	안산시	교통 기획과
2	공작물	단원구 초지동 666 (안산 와~스타디움 북측 부설주차장)	1	6,000,000	2008년 11월	(주)롯데건설에서 안산 와 스타디움 북측 부설주 차장에 주차장을 조성하 여 기부채납 하고자함.	안산시	(주) 롯데 건설

□ 처 분 재 산

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재산표시			추정 가액	처분 시기	처 분 사 유	처분대상 소유자	비 고
	지목	소재지	수량					
			해	당	없	음		