

안산시시민시장관리운영조례중개정조례안

의안 번호	1225
----------	------

제출년월일 : 2004. . .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 현행 시민시장 사용료를 현실에 맞게 하향 조정하고, 사용료를 감면할 수 있는 근거를 정하므로써 시민시장의 효율적인 운영을 도모하려는 것임.

☐ 주요골자

가. 사용료는 2개이상의 감정평가법인이 평가한 평가액을 산술평균한 가액의 연 1000분의 25로 정함 (안 제7조제1항).

나. 천재·지변 등으로 손실을 입었거나, 지속적인 불경기 등으로 소득의 감소가 현저한 경우 사용료를 감면할 수 있도록 함 (안 제7조제6항 신설).

☐ 개정조례안 : 별 첨

☐ 신·구조문 대비표 : 별 첨

☐ 관계법령 발췌서 : 별 첨

- 지방재정법시행령 제92조

☐ 관련사업계획서 : 해당없음

☐ 예산수반사항 : 해당없음

☐ 사전예고(결과) : 의견없음

- 입법예고 : 2004. 3. 9. ~ 2004. 3. 31.

☐ 기타 참고사항 : 해당없음

안산시시민시장관리운영조례중개정조례안

안산시시민시장관리운영조례중 다음과 같이 개정한다.

제7조제1항을 다음과 같이 한다.

- ①사용료는 2개이상의 감정평가법인이 평가한 평가액을 산술평균한 가액의 연 1000분의 25로 한다.

제7조제5항 및 제6항을 다음과 같이 신설한다.

- ⑤사용료 및 공과금의 징수에 관하여 이 조례에서 정하지 아니한 사항은 지방세 징수의 예에 따른다.
- ⑥시장은 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 사용료를 감면할 수 있다. 이 경우 감면기간은 1년을 초과할 수 없다.
1. 천재·지변 등의 사유로 사용인의 상품이 3분의 1이상 멸실된 경우 : 전액감면
 2. 정부 또는 한국은행에서 발표하는 도·소매업활동지수를 기준으로 하여, 감면신청일 현재 전년도 연간 도·소매업활동지수 증감율이 감소하였고, 최근 2분기 부가가치세 과세표준액이 계속해서 감소된 경우 : 30퍼센트감면
 3. 제2호의 규정에 의거 사용료를 감면받은 사용인은 감면기간 종료후 2년동안은 동일한 사유로 감면을 받을 수 없다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제7조제1항의 개정규정은 2004년 7월분 사용료 부터 시행한다.

소관 실·과		첨단산업경제과
입 안 자	실·과장 직위·성명	첨단산업경제과장 심 재 호
	담당·팀장 직위·성명	지역경제담당 이 상 원
	담당자 성명·전화	채 규 태 (행정 2827)

신 · 구조문대비표

현	행	개	정	안
제7조 (사용료) ①	사용료는 지방재정법시 행령 제92조 및 안산시공유재산관리조례 제23조의 규정을 준용한다.	제7조 (사용료) ①	사용료는 2개이상의 감 정평가법인이 평가한 평가액을 산술평균한 가액의 연 1000분의 25로 한다.	
② ~ ④(생략)		② ~ ④(현행과 같음)		
<신설>		⑤	사용료 및 공과금의 징수에 관하여 이 조례에서 정하지 아니한 사항은 지방세 징수의 예에 따른다.	
<신설>		⑥	시장은 다음 각호의 1에 해당하는 경우 에는 사용료를 감면할 수 있다. 이 경우 감면기간은 1년을 초과할 수 없다.	
		1.	천재지변 등의 사유로 사용인의 상품 이 3분의 1이상 멸실된 경우 : 전액감면	
		2.	정부 또는 한국은행에서 발표하는 도· 소매업활동지수를 기준으로 하여,감면신 청일 현재 전년도 연간 도·소매업활동지 수 증감율이 감소하였고, 최근 2분기 부 가가치세 과세표준액이 계속해서 감소된 경우 : 30퍼센트감면	
		3.	제2호의 규정에 의거 사용료를 감면받 은 사용인은 감면기간 종료후 2년동안은 동일한 사유로 감면을 받을 수 없다.	

□ 관계법령 발췌서

지방재정법시행령

제92조 (대부료율과 대부재산의 평가) ①공유재산의 대부료 또는 사용료는 당해 재산 평정가격의 연 1천분의 10을 하한으로 하여 당해 지방자치단체의 조례로 정하되, 일할계산할 수 있다. 다만, 다른 법령에서 공유재산의 사용료에 대하여 특별한 규정을두고 있는 경우에는 그 법령에 의한다. <개정 1990.11.6, 1999.4.30>

안산시시민시장관리운영조례중개정조례안에 대한 수정안

의안 번호	1225
----------	------

제안년월일 : 2004. 5. 15.

제안자 : 경제사회위원장

1. 수정이유

- 사용료 감면에 있어 실제 적용하기 어렵고 복잡한 산정기준을 천재·지변 등의 객관적이고 명확한 사유에만 감면할 수 있도록 수정함

2. 주요 골자

- 안 제7조 제6항을 천재·지변 등의 사유로 사용인의 상품이 3분의 1이상 멸실된 경우 시장이 사용료를 감면할 수 있도록 하는 내용으로 수정함 (안 제7조 제6항)

안산시시민시장관리운영조례중개정조례안에 대한 수정안

안산시시민시장관리운영조례중개정조례안중 다음과 같이 수정한다.

제7조제6항을 다음과 같이 한다.

- ⑥시장은 천재·지변 등의 사유로 사용인의 상품이 3분의 1이상
멸실된 경우 사용료를 감면할 수 있다.

조 문 대 비 표

원 안	수 정 안
<p>제7조(사용료) ① ~ ⑤(생략)</p> <p>⑥시장은 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 사용료를 감면할 수 있다. 이 경우 감면기간은 1년을 초과할 수 없다.</p> <p>1. 천재·지변 등의 사유로 사용인의 상품이 3분의 1이상 멸실된 경우 : 전액 감면</p> <p>2. 정부 또는 한국은행에서 발표하는 도·소매업활동지수를 기준으로 하여, 감면신청일 현재 전년도 연간 도·소매업활동지수 증감율이 감소하였고, 최근 2분기 부가가치세 과세표준액이 계속해서 감소된 경우 : 30퍼센트감면</p> <p>3. 제2호의 규정에 의거 사용료를 감면 받은 사용인은 감면기간 종료후 2년동안은 동일한 사유로 감면을 받을 수 없다.</p>	<p>제7조(사용료) ① ~ ⑤(원안과 같음)</p> <p>⑥시장은 천재·지변 등의 사유로 사용인의 상품이 3분의 1이상 멸실된 경우 사용료를 감면할 수 있다.</p>