

안산도시관리계획(변경) 결정에 따른 의회 의견청취의 건

의안 번호	1247
----------	------

제출년월일 : 2004. 6. .

제 출 자 : 안 산 시 장

1. 제안사유

- 경제성장 및 사회·문화활동의 수준의 향상, 위락과 여가시간의 욕구 증대로 다양화된 여가 활동을 충족할 수 있는 도시녹지공간의 확보의 필요성이 증대되고 있음
- 따라서 단원구 고잔동 산5-1번지 일원에 공원을 조성하여 인근 주민의 여가활동 증진과 보건향상에 기여하고 지역특성에 부합되는 쾌적한 여가환경의 조성은 물론 독창적인 공원 개발로 시민의 적극적인 참여 공간으로 활용코자 하며
- 안산도시계획 재정비(2001년)시 결정된 대부도 하수종말처리시설은 당초 대부도 전체(7,500m')의 하수를 차집하여 처리하는 것으로 계획 되었으나 하수도 사업인가(2002년)시 대부북동 및 동동지역(3,000m')만 차집하여 처리하고 그외 지역은 소규모 마을하수도로 계획하는 것으로 인가됨에 따라 처리 용량에 맞추어 부지면적을 변경(축소)하여 합리적 토지이용 및 민원을 해소코자함

2. 주요내용

□ 도시관리계획 결정

○ 한마음공원(근린공원)

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	한마음 공원	근린 공원	단원구 고잔동 산5-1번지일원	-	증) 49,800	49,800	-	보전녹 지지역

○ 하수도(하수종말처리장)

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	하수도	하수 종말처리장	단원구 대부북동 712번지 일원	19,100	감) 7,666	11,434	

3. 기대효과

- 증가하는 레크레이션 수요에 대처하고 다양한 여가 형태를 수용할 수 있는 휴식 및 문화, 체육공간을 확보하여 지역주민의 정서함양에 기여 하고
- 대부동 방류수역의 수질개선으로 서해안 청정해역의 수질오염 방지와 주거환경개선 및 공중보건위생 향상등 생활환경 개선과 합리적 토지이용계획 수립 및 민원해소

4. 관계법령 발췌내용

○ 국토의계획및이용에관한법률

제28조(주민 및 지방의회의 의견청취) ①건설교통부장관, 시·도지사, 시장 또는 군수는 제25조의 규정에 의하여 도시관리계획을 입안하는 때에는 주민의 의견을 들어야 하며, 그 의견이 타당하다고 인정되는 때에는 이를 도시관리계획안에 반영하여야 한다. 다만, 국방상 또는 국가안전보장상 기밀을 요하는 사항(관계중앙행정기관의 장의 요청이 있는 것에 한한다)이거나 대통령령이 정하는 경미한 사항인 경우에는 그러하지 아니하다.

덧붙임 : 의회 의견청취의 건 설명자료 1부 끝

안산 도시관리계획(변경) 결정에 따른 의회의견 청취의 건에 대한

안 산 시 의 회 의 건 서

안산 도시관리계획(변경) 결정에 따른 의회의견 청취의 건에
대하여 다음과 같이 안산시의회의 의견을 제시함.

- 와동 열너문 사거리부터 와동 701번지 뒤편 전답이
산재된 지역까지 면적을 확대하여 토지이용계획을
수립하여 시행하고,
- 공원조성 부지내에 주택과 농경지 소유자들에게는 소유자
들의 요구사항 등에 대하여 불이익이 가지 않도록 충분한
배려 요구