

안산시주차장조례중개정조례안

의안 번호	1228
----------	------

제출년월일 : 2004. . .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 자동차의 급격한 증가로 인한 차고지 확보의 어려움 등으로 불법주차가 성행하므로 이를 개선하기 위하여 공영주차장의 일부 주차면을 차고지로 제공할 수 있는 근거를 신설하고, 공영주차장의 요금징수를 합리적으로 조정하려는 것임.

☐ 주요골자

- 가. 공영주차장(노외)의 일부에 대하여 차고지 확보 의무가 있는 차량의 차고지로 제공할 수 있도록 함 (안 제4조의2 신설).
- 나. 지역적인 특수성을 고려 대부동 및 수암동 일원의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장은 일요일(공휴일 포함)에도 주차요금을 징수할 수 있도록 함 (안 별표).
- 다. 1일 주차요금에 관한 규정을 합리적으로 정비함 (안 별표).

☐ 개정조례안 : 별 첨

☐ 신·구 조문 대비표 : 별 첨

☐ 관계법령 발췌서 : 해당없음

☐ 관련사업계획서 : 해당없음

☐ 예산수반사항 : 해당없음

☐ 사전예고(결과) : 의견있음(별첨)

- 입법예고 : 2004. 04. 03 . ~ 2004. 04. 23 .(20일간)

☐ 기타 참고사항 : 해당없음

안산시주차장조례중개정조례안

안산시주차장조례중 다음과 같이 개정한다.

제4조의2를 다음과 같이 신설한다.

제4조의2 (차고지 제공 등) ①시장은 공영주차장(노외주차장에 한한다) 총 주차면수의 10퍼센트 범위안에서 여객자동차운수사업법 및 화물자동차운수사업법에 의한 차고지 확보 의무가 있는 차량에 대한 차고지로 제공할 수 있다. 다만, 개인택시, 용달화물·2.5톤 이하의 개별 화물자동차에 한한다.

②공영주차장을 차고지로 사용하고자 하는 자는 시장 또는 제4조의 규정에 의한 수탁자와 차고지 사용에 관한 계약을 체결하여야 한다.

③수탁자는 제2항의 규정에 의하여 차고지 사용계약을 체결한 경우에는 익월 5일까지 계약체결 상황을 시장에게 제출하여야 한다.

별표 1 “공영주차장 주차요금표”의 ‘9.’중 “건축물식 공영주차장(주차빌딩)”다음에 “과 수암동 및 대부동 지역내의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장”을 삽입하고, 동 별표 1의 ‘10.’을 다음과 같이 한다.

10. 1일 주차요금이라 함은 장시간 주차를 목적으로 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 것을 말하며, 다음 날 주차장 운영시간 이전까지 유효하다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

소관 실·과		교통행정과
입 안 자	실·과장 직위·성명	교통행정과장 김 영 득
	담당·팀장 직위·성명	교통시설담당 최 시 영
	담당자 성명·전화	신 문 호 (행정2294)

신 · 구조문 대비표

현	행	개	정	안
				<p>제4조의2 (차고지 제공 등) ①시장은 <u>공영주차장(노의주차장에 한한다) 총 주차면수의 30퍼센트 범위안에서 여객자동차운수사업법 및 화물자동차운수사업법에 의한 차고지 확보</u> 의무가 있는 차량에 대한 차고지로 제공할 수 있다. 다만, 개인택시, 용달화물 2.5톤이하의 개별 화물자동차에 한한다.</p> <p>②공영주차장을 차고지로 사용하고자 하는 자는 시장 또는 제4조의 규정에 의한 수탁자와 차고지 사용에 관한 계약을 체결하여야 한다.</p> <p>③수탁자는 제2항의 규정에 의하여 차고지 사용계약을 체결한 경우에는 익월 5일까지 계약체결 상황을 시장에게 제출하여야 한다.</p>
	<신 설>			
<별표1> 공영주차장 주차요금표(제2조 관련)		<별표1> 공영주차장 주차요금표(제2조 관련)		
1. ~ 8. (생 략)		1. ~ 8. (현행과 같음)		
9. 공휴일 및 일요일은 공영주차장 이용시 주차요금을 징수하지 아니한다. 다만, 건축물식 공영주차장(주차빌딩) <삽입> 은 공휴일 및 일요일에도 주차요금을 징수할 수 있다.		9. ----- ----- -----과 수압동 및 대부동 지역내의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장-----		
10. 1일 주차라 함은 공영주차장에 10시간 이상의 주차를 하는 것으로 사전에 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 경우를 말하며, 사용일 경과후(익일 09:00이후)에는 1회 주차요금을 적용한다.		10. 1일 주차요금이라 함은 장시간 주차를 목적으로 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 것을 말하며, 다음 날 주차장 운영시간 이전까지 유효하다.		

안산시주차장조례중개정조례안

의안 번호	1246
----------	------

제출년월일 : 2004. . .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 주차장법시행령의 개정으로 부설주차장 설치기준이 강화·조정됨에 따라 등 법령에서 위임한 범위안에서 부설주차장 설치기준을 강화·조정하고, 장애인 전용주차장의 설치기준을 확대하려는 것임.

☐ 주요골자

- 가. 장애인전용주차장 설치 기준을 확대함(안 제10조제2항).
- 나. 부설주차장설치기준을 조정함(안 별표).

☐ 개정조례안 : 별 첨

☐ 신·구 조문 대비표 : 별 첨

☐ 관계법령 발췌서 : 별 첨

- 주차장법시행령 제6조, 별표 1
- 주택건설기준등에관한규정 제27조 제1항

☐ 관련사업계획서 : 해당없음

☐ 예산수반사항 : 해당없음

☐ 사전예고(결과) : 의견없음

- 입법예고 : 2004. 05. 21. ~ 2004. 05. 31.

☐ 기타 참고사항 : 해당없음

안산시주차장조례중개정조례안

안산시주차장조례중 다음과 같이 개정한다.

제10조제1항중 “2퍼센트 이상”을 “4퍼센트 이상”으로 한다.

별표 3 “부설주차장 설치기준의 가감기준”을 별지와 같이 한다.

부 칙

- ① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
- ② (경과조치) 이 조례 시행이전에 이미 건축허가를 받았거나 건축허가 신청을 한 것(건축을 위한 신고)에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

소관 실·과		교통행정과
입 안 자	실·과장 직위·성명	교통행정과장 김 영 득
	담당·팀장 직위·성명	교통시설담당 최 시 영
	담당자 성명·전화	신 문 호 (행정2294)

〈별표 3〉

부설주차장 설치기준의 가감기준(제7조 관련)

시 설 물		설 치 기 준						
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대						
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 공공용 시설중 방송국		시설면적 100㎡당 1대						
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대						
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대						
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대						
5. 단독주택(다가구주택을 제외 한다)		시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 시설면적 150㎡ 초과인 경우에는 1대에 87㎡당 1대를 더한 대수						
6. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설 중 오피스텔		주택의 전용면적의 합계를 기준으로 하여 다음 표에서 정하는 면적당 대수의 비율로 산정한 주차대수(소숫점이하의 끝수는 이를 1대로 본다)이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대(세대당 전용면적이 60㎡이하인 경우에는 0.7대)이상인 되도록 하여야 한다. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다. <table><tr><th>주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)</th><th>주차장설치기준 (대/제곱미터)</th></tr><tr><td>85이하</td><td>1/85</td></tr><tr><td>85초과</td><td>1/70</td></tr></table>	주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)	85이하	1/85	85초과	1/70
주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)							
85이하	1/85							
85초과	1/70							
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 1.5대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대						
8. 그 밖의 건축물		시설면적 200㎡당 1대						

신 · 구조문 대비표

현	개
<p>제10조 ①영 별표1 비고 제10호의 규정에 의하여 설치하는 장애인전용주차장은 부설주차장주차대수의 <u>2퍼센트 이상</u>을 구분·설치하며, 다음 각호의 기준에 위치에 설치하여야 한다.</p> <p>1. ~ 3. (생략)</p> <p>① ~ ③ (생략)</p> <p><별표 3> 부설주차장 설치기준의 가감기준 (제7조 관련)</p> <p>(별지 참조)</p>	<p>제10조 ① -----</p> <p>-----</p> <p>----- <u>4퍼센트 이상</u>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>① ~ ③ (현행과 같음)</p> <p><별표 3> 부설주차장설치기준의 가감기준 (제7조 관련)</p> <p>(별지 참조)</p>

〈별표 3〉 부설주차장 설치기준의 가감기준(현행)

시 설 물		설 치 기 준
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 업무시설, 공공용 시설 중 방송국		시설면적 100㎡당 1대
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대
5. 단독주택, 다세대주택		시설면적 130㎡초과 200㎡이하의 경우에는 1대, 시설면적 200㎡초과의 경우에는 1대에 200㎡를 초과하는 87㎡당 1대를 더한 대수 다만, 다세대주택 및 다가구주택은 전체 주차대수가 세대(가구)당 0.7대에 미달되는 경우에는 세대(가구)당 0.7대 이상
6. 다가구주택(다세대주택, 기숙사를 제외한다)		시설면적 85㎡당 1대와세대당 0.7대중 많은 대수
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 1.5대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대
8. 기타 건축물		시설면적 200㎡당 1대

〈별표 3〉 부설주차장 설치기준의 가감기준(개정안)

시 설 물		설 치 기 준						
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대						
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 공공용 시설중 방송국		시설면적 100㎡당 1대						
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대						
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대						
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대						
5. 단독주택(다가구주택을 제외 한다)		시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 시설면적 150㎡ 초과인 경우에는 1대에 87㎡당 1대를 더한 대수						
6. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설 중 오피스텔		주택의 전용면적의 합계를 기준으로 하여 다음 표에서 정하는 면적당 대수의 비율로 산정한 주차대수(소수점이하의 끝수는 이를 1대로 본다)이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대(세대당 전용면적이 60㎡이하인 경우에는 0.7대)이상인 되도록 하여야 한다. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다. <table><tr><th>주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)</th><th>주차장설치기준 (대/제곱미터)</th></tr><tr><td>85이하</td><td>1/85</td></tr><tr><td>85초과</td><td>1/70</td></tr></table>	주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)	85이하	1/85	85초과	1/70
주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)							
85이하	1/85							
85초과	1/70							
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 15대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대						
8. 그 밖의 건축물		시설면적 200㎡당 1대						

관계법령 발췌서

(주차장법시행령 제6조)

제6조 (부설주차장의 설치기준)

②특별시장·광역시장·시장 또는 군수는 주차수요의 특성 또는 증감에 효율적으로 대처하기 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 별표 1의 부설주차장설치기준의 2분의 1의 범위안에서 당해 지방자치단체의 조례로 이를 강화하거나 완화할 수 있다.
<개정 1996.6.4>

주차장법시행령 별표 1

시 설 물	설 치 기 준
1. 위락시설	o 시설면적 100㎡당 1대(시설면적/100㎡)
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 의료시설(정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한다), 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 업무시설(오피스텔을 제외한다), 공공용시설중 방송국	o 시설면적 150㎡당 1대(시설면적/150㎡)
3. 제1종 근린생활시설(건축법시행령 별표 1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설	o 시설면적 200㎡당 1대(시설면적/200㎡)
4. 단독주택(다가구주택을 제외한다)	o 시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 o 시설면적 150㎡ 초과 : 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수 $[1 + \{(시설면적 - 150㎡) / 100㎡\}]$
5. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설중 오피스텔	o 주택건설기준등에관한규정 제27조제1항의 규정에 의하여 산정된 주차대수. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다.
6. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장	o 골프장 : 1홀당 10대(홀의 수 × 10) o 골프연습장 : 1타석당 1대(타석의 수 × 1) o 옥외수영장 : 정원 15인당 1대(정원/15인) o 관람장 : 정원 100인당 1대(정원/100인)
7. 그 밖의 건축물	o 시설면적 300㎡당 1대(시설면적/300㎡)

안산시주차장조례중개정조례안(대안)

의안 번호	1254
----------	------

제안년월일 : 2004. 6. 22.

제 안 자 : 도시건설위원장

☐ 대안의 제안경위

- 2004년 5월 1일 안산시장이 제출하여 제117회 임시회 도시건설위원회(2004.5.15)에서 계류되었던 안산시 주차장 조례중 개정조례안과 2004년 6월 12일 제출한 안산시 주차장 조례중 개정조례안을 제118회 제1차정례회 1.2차 도시건설위원회(2004.6.21~6.22)에서 심사한 결과 합의된 내용을 1개의 개정안으로 통합하여 단일안인 대안으로 제안하기로 하고 위 2개의 원안들은 본회의에 부의하지 아니하기로 함.

☐ 대안의 제안이유

- 6월 12일 제출된 안산시 주차장 조례중 개정조례안과 5월 1일 제출된 안산시 주차장 조례중 개정조례안, 2개의 조례안을 함께 심사함에 따라 2개의 조례안을 1개의 조례안으로 통합하여 단일안인 대안으로 제안함.

※ 원안을 폐기하고 대안을 제출함.

☐ 대안의 주요골자

- 가. 공영주차장(노외)의 일부에 대하여 차고지 확보 의무가 있는 차량의 차고지로 제공할 수 있도록 함(안 제4조의2 신설).
- 나. 지역적인 특수성을 고려 대부동 일원의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장은 일요일(공휴일 포함)에도 주차요금을 징수할 수 있도록 함(안 별표).
- 다. 1일 주차요금에 관한 규정을 합리적으로 정비함(안 별표).
- 라. 장애인전용주차장 설치 기준을 확대함(안 제10조제2항).
- 마. 부설주차장설치기준을 조정함(안 별표).

☐ 개 정 조 례 안 : 별 첨

☐ 신 · 구조문 대비표 : 별 첨

☐ 관계법령 발췌서 : - 주차장법시행령 제6조, 별표1

- 주택건설기준등에관한규정 제27조 제1항

안산시주차장조례중개정조례안

안산시주차장조례중 다음과 같이 개정한다.

제4조의2를 다음과 같이 신설한다.

제4조의2 (차고지 제공 등) ①시장은 공영주차장(노외주차장에 한한다) 총 주차면수의 10퍼센트 범위안에서 여객자동차운수사업법 및 화물자동차운수사업법에 의한 차고지 확보 의무가 있는 차량에 대한 차고지로 제공할 수 있다. 다만, 개인택시, 용달화물·2.5톤 이하의 개별 화물자동차에 한한다.

②공영주차장을 차고지로 사용하고자 하는 자는 시장 또는 제4조의 규정에 의한 수탁자와 차고지 사용에 관한 계약을 체결하여야 한다.

③수탁자는 제2항의 규정에 의하여 차고지 사용계약을 체결한 경우에는 익월 5일까지 계약체결 상황을 시장에게 제출하여야 한다.

제10조제1항중 “2퍼센트 이상”을 “4퍼센트 이상”으로 한다.

별표 1 “공영주차장 주차요금표”의 ‘9.’중 “건축물식 공영주차장(주차빌딩)”다음에 “과 대부동 지역내의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장”을 삽입하고, 동별표 1의 ‘10.’을 다음과 같이 한다.

10. 1일 주차요금이라 함은 장시간 주차를 목적으로 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 것을 말하며, 다음 날 주차장 운영시간 이전까지 유효하다.

별표 3 “부설주차장 설치기준의 가감기준”을 별지와 같이 한다.

부 칙

① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

② (경과조치) 이 조례 시행이전에 이미 건축허가를 받았거나 건축허가 신청(건축을 위한 신고를 포함한다)을 한 것에 대하여는 종전의 규정에 의한다.

<별표 3>

부설주차장 설치기준의 가감기준(제7조 관련)

시 설 물		설 치 기 준						
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대						
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프 연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 공공용 시설중 방송국		시설면적 100㎡당 1대						
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대						
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대						
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대						
5. 단독주택(다가구주택을 제외 한다)		시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 시설면적 150㎡ 초과인 경우에는 1대에 87㎡당 1대를 더한 대수						
6. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설 중 오피스텔		주택의 전용면적의 합계를 기준으로 하여 다음 표에서 정하는 면적당 대수의 비율로 산정한 주차대수(소수점이하의 끝수는 이를 1대로 본다)이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대(세대당 전용면적이 60㎡이하인 경우에는 0.7대)이상인 되도록 하여야 한다. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다.						
		<table><tr><th>주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)</th><th>주차장설치기준 (대/제곱미터)</th></tr><tr><td>85이하</td><td>1/85</td></tr><tr><td>85초과</td><td>1/70</td></tr></table>	주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)	85이하	1/85	85초과	1/70
주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)							
85이하	1/85							
85초과	1/70							
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 15대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대						
8. 그 밖의 건축물		시설면적 200㎡당 1대						

신 · 구조문 대비표

현행	개정안
<p style="text-align: center;">〈신 설〉</p> <p>제10조 ①영 별표1 비고 제10호의 규정에 의하여 설치하는 장애인전용주차장은 부설주차장주차대수의 <u>2퍼센트 이상</u>을 구분·설치하며, 다음 각호의 기준에 위치에 설치하여야 한다.</p> <p>1. ~ 3. (생략)</p> <p>① ~ ③ (생략)</p>	<p>제4조의2 (차고지 제공 등) ①시장은 공영주차장(노외주차장에 한한다) 총 주차면수의 10퍼센트 범위안에서 여객자동차운수사업법 및 화물자동차운수사업법에 의한 차고지 확보 의무가 있는 차량에 대한 차고지로 제공할 수 있다. 다만, 개인택시, 용달화물 2.5톤이하의 개별 화물자동차에 한한다.</p> <p>②공영주차장을 차고지로 사용하고자 하는 자는 시장 또는 제4조의 규정에 의한 수탁자와 차고지 사용에 관한 계약을 체결하여야 한다.</p> <p>③수탁자는 제2항의 규정에 의하여 차고지 사용계약을 체결한 경우에는 익월 5일까지 계약체결 상황을 시장에게 제출하여야 한다.</p> <p>제10조 ① ----- ----- ----- 4퍼센트 이상 ----- ----- -----</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>① ~ ③ (현행과 같음)</p>

신 · 구조문 대비표

현	행	개	정	안
	<p><별표1> 공영주차장 주차요금표(제2조 관련)</p> <p>1. ~ 8. (생략)</p> <p>9. 공휴일 및 일요일은 공영주차장 이용시 주차요금을 징수하지 아니한다. 다만, 건축물식 공영주차장(주차빌딩) <삽입>은 공휴일 및 일요일에도 주차요금을 징수할 수 있다.</p> <p>10. 1일 주차라 함은 공영주차장에 10시간 이상의 주차를 하는 것으로 사전에 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 경우를 말하며, 사용일 경과후(익일 09:00이후)에는 1회 주차요금을 적용한다.</p> <p><별표3> 부설주차장 설치기준의 가감기준 (제7조 관련)</p> <p>(별지 참조)</p>			<p><별표1> 공영주차장 주차요금표(제2조 관련)</p> <p>1. ~ 8. (현행과 같음)</p> <p>9. ----- ----- -----과 대부분 지역내의 공영주차장중 시장이 정하는 공영주차장-----</p> <p>10. 1일 주차요금이라 함은 장시간 주차를 목적으로 관리자에게 신청하여 주차요금을 선납하는 것을 말하며, 다음 날 주차장 운영시간 이전까지 유효하다.</p> <p><별표3> 부설주차장설치기준의 가감기준 (제7조 관련)</p> <p>(별지 참조)</p>

〈별표 3〉 부설주차장 설치기준의 가감기준(현행)

시 설 물		설 치 기 준
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 업무시설, 공공용 시설 중 방충국		시설면적 100㎡당 1대
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대
5. 단독주택, 다세대주택		시설면적 130㎡초과 200㎡이하의 경우에는 1대, 시설면적 200㎡초과의 경우에는 1대에 200㎡를 초과하는 87㎡당 1대를 더한 대수 다만, 다세대주택 및 다가구주택은 전체 주차대수가 세대(가구)당 0.7대에 미달되는 경우에는 세대(가구)당 0.7대 이상
6. 다가구주택(다세대주택, 기숙사를 제외한다)		시설면적 85㎡당 1대와세대당 0.7대중 많은 대수
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 1.5대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대
8. 기타 건축물		시설면적 200㎡당 1대

〈별표 3〉 부설주차장 설치기준의 가감기준(개정안)

시 설 물		설 치 기 준						
1. 위락시설		시설면적 70㎡당 1대						
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 운동시설(골프장, 골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 공공용 시설중 방송국		시설면적 100㎡당 1대						
3. 의료시설	정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한 시설	시설면적 100㎡당 1대						
	장례식장	시설면적 80㎡당 1대						
4. 제1종 근린생활시설(건축물시행령 별표1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설		시설면적 150㎡당 1대						
5. 단독주택(다가구주택을 제외 한다)		시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 시설면적 150㎡ 초과인 경우에는 1대에 87㎡당 1대를 더한 대수						
6. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설 중 오피스텔		주택의 전용면적의 합계를 기준으로 하여 다음 표에서 정하는 면적당 대수의 비율로 산정한 주차대수(소수점이하의 끝수는 이를 1대로 본다)이상의 주차장을 설치하되, 세대당 주차대수가 1대(세대당 전용면적이 60㎡이하인 경우에는 0.7대)이상인 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다. <table><tr><th>주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)</th><th>주차장설치기준 (대/제곱미터)</th></tr><tr><td>85이하</td><td>1/85</td></tr><tr><td>85초과</td><td>1/70</td></tr></table>	주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)	85이하	1/85	85초과	1/70
주택의 규모별 (전용면적:제곱미터)	주차장설치기준 (대/제곱미터)							
85이하	1/85							
85초과	1/70							
7. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장		골프장의 경우에는 1홀당 15대, 골프연습장의 경우에는 1타석당 1.5대, 옥외수영장의 경우에는 정원 10인당 1대, 관람장의 경우에는 정원 70인당 1대						
8. 그 밖의 건축물		시설면적 200㎡당 1대						

관계법령 발췌서

(주차장법시행령 제6조)

제6조 (부설주차장의 설치기준)

②특별시장·광역시장·시장 또는 군수는 주차수요의 특성 또는 증감에 효율적으로 대처하기 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 별표 1의 부설주차장설치기준의 2분의 1의 범위안에서 당해 지방자치단체의 조례로 이를 강화하거나 완화할 수 있다.
<개정 1996.6.4>

주차장법시행령 별표 1

시 설 물	설 치 기 준
1. 위락시설	o 시설면적 100㎡당 1대(시설면적/100㎡)
2. 문화 및 집회시설(관람장을 제외한다), 판매 및 영업시설, 의료시설(정신병원·요양소 및 격리병원을 제외한다), 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장을 제외한다), 업무시설(오피스텔을 제외한다), 공공용시설중 방송국	o 시설면적 150㎡당 1대(시설면적/150㎡)
3. 제1종 근린생활시설(건축법시행령 별표 1 제3호 바목 및 사목을 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설	o 시설면적 200㎡당 1대(시설면적/200㎡)
4. 단독주택(다가구주택을 제외한다)	o 시설면적 50㎡ 초과 150㎡ 이하 : 1대 o 시설면적 150㎡ 초과 : 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수 $[1 + ((\text{시설면적} - 150\text{㎡}) / 100\text{㎡})]$
5. 다가구주택, 공동주택(기숙사를 제외한다), 업무시설중 오피스텔	o 주택건설기준등에 관한 규정 제27조제1항의 규정에 의하여 산정된 주차대수. 이 경우 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다.
6. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장	o 골프장 : 1홀당 10대(홀의 수 × 10) o 골프연습장 : 1타석당 1대(타석의 수 × 1) o 옥외수영장 : 정원 15인당 1대(정원/15인) o 관람장 : 정원 100인당 1대(정원/100인)
7. 그 밖의 건축물	o 시설면적 300㎡당 1대(시설면적/300㎡)