

안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례안

의안 번호	2888
----------	------

제출년월일 : 2016.10. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 90블럭 토지 매매계약이 체결됨으로 인하여 대규모 세외수입이 발생하였고, 향후에도 공유재산의 매각수입이 수시로 예상됨에 따라
- 공유재산 매각수입금 활용의 투명성 제고와 효율적인 관리를 위하여 「안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례」를 제정하고자 함.

☐ 주요내용

가. 조례의 목적에 관한 사항을 규정(안 제1조)

나. 공유재산 관리 특별회계 세입에 관한 규정(안 제2조)

- 공유재산 매각대금
- 공유재산의 사용료, 대부료, 변상금 및 연체이자
- 일반회계로부터의 전입금
- 특별회계와 연관된 국·도·비 보조금
- 공유재산으로부터 발생한 그 밖의 수입
- 차입금

다. 공유재산 관리 특별회계 세출에 관한 규정(안 제3조)

- 향후 활용가치가 있는 공유재산 취득
- 토지의 효율성 제고를 위한 분할·합병 및 집단화에 따른 경비
- 공유재산 관리에 필요한 일상적인 경비
- 차입금 상환
- 그 밖의 공유재산 관리·운영을 위한 필요 경비
- 도시정비기금의 재원 출연

라. 다른 회계로의 전출금지(독립재산의 원칙)에 관한 규정(안 제4조)

- 이 특별회계는 독립재산을 원칙으로 한다.

- 다만, 공유재산의 취득과 형성에 필요한 회계로의 전출은 허용한다.

마. 특별회계 관리에 관한 규정(안 제5조)

- 특별회계의 자금을 효율적으로 관리하기 위하여 관계 대장을 갖추어 두고, 자금에 관한 증명서류를 따로 보관하여야 하며,
- 다만, 전산입력 처리하는 경우에는 그러하지 아니하다.

바. 특별회계 존속기한에 관한 규정(안 제7조)

- 특별회계의 존속기한은 2020년 12월 31일로 한다.
- 이 조례에 따른 특별회계는 이 조례가 폐지됨과 동시에 일반회계로 귀속한다.

☐ 제정조례안 : 붙임1

☐ 관계법령발췌서 : 붙임2

☐ 관련사업계획서 : 해당사항 없음

☐ 예산수반사항 : 해당사항 없음

☐ 사전예고(결과) : 의견있음

- 입법예고 : 2016. 7. 25. ~ 8. 16.(22일간)

- 도시계획과 :

- 도시정비기금 재원 출연(반영)
- 장기미집행 도시계획시설 토지보상비 지원(미반영)

☞ 도시계획시설 부지의 취득은 공유재산의 취득과 동일하므로 별도의 조항 신설없이 지원 가능

☐ 기타 참고사항

- 방침결정문 : 붙임3

< 붙임 1 >

안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례안

제1조(목적) 이 조례는 안산시 공유재산의 효율적인 관리 및 지방재정 확충을 위하여 「지방재정법」 제9조에 따라 안산시 공유재산 관리 특별회계를 설치하고, 그 운용에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(세입) 안산시 공유재산 관리 특별회계(이하 “특별회계” 라 한다)의 세입은 다음 각 호의 수입으로 한다.

1. 공유재산의 매각대금
2. 공유재산의 사용료, 대부료, 변상금 및 연체이자
3. 일반회계로부터의 전입금
4. 특별회계와 연관된 국·도비 보조금
5. 공유재산으로부터 발생한 그 밖의 수입
6. 차입금

제3조(세출) 특별회계의 세출은 다음 각 호의 경비로 한다.

1. 향후 활용가치가 있는 재산의 취득
2. 토지의 효율성 제고를 위한 분할·합병 및 집단화에 따른 경비
3. 공유재산관리에 필요한 일상적인 경비
4. 차입금 상환
5. 그 밖의 공유재산 관리·운용을 위한 필요 경비
6. 도시정비기금 재원 출연

제4조(독립재산의 원칙) 이 특별회계는 독립재산을 원칙으로 한다. 다만, 공유재산의 취득과 형성에 필요한 회계로의 전출은 허용한다.

제5조(회계관리) 특별회계의 자금을 효율적으로 관리하기 위하여 관계 대장을 갖추어 두고, 자금에 관한 증명서류를 따로 보관하여야 한다. 다만, 전산입력 처리하는 경우에는 그러하지 아니하다.

제6조(준용) 특별회계의 예산 및 결산에 관하여 이 조례에서 정하지 아니한 사항은

일반회계의 예에 준한다.

제7조(특별회계의 존속기한) ① 특별회계의 존속기한은 2020년 12월 31일로 한다.

② 이 조례에 따른 특별회계는 이 조례가 폐지됨과 동시에 일반회계로 귀속한다.

제8조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 개정) 「안산시 도시정비기금 설치 및 운용 조례」 제2조 제2항 중 “시 일반회계”를 “시 일반회계 및 공유재산 관리 특별회계”로 한다.

소관 실·과		회계과
입 안 자	실·과장 직위·성명	회계과 박 재 근
	담당·팀장 직위·성명	공유재산취득T/F 정 재 천
	담 당 자 성명·전화	김 동 희 (행정 3054)

안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례안에 대한 수정안

의안 번호	2888
----------	------

제안년월일 : 2016. 10. 27.

제 안 자 : 기획행정위원장

6. 수정이유

- 공유재산 특별회계 적용범위에 명확성을 기하기 위하여 일부 조문을 수정함.

6. 주요골자

- 특별회계 세입항목의 순서를 조정함. (안 제2조제5호 및 제6호)
- 특별회계 세출항목 중 명확하지 않은 조문을 수정하고 타 기금으로의 재원 출연을 삭제함. (안 제3조제2호)
- 준용하려는 대상 법령(조례)이 명시되지 않은 준용 규정의 용어를 정비함. (안 제6조)

안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례안에 대한 수정안

**안산시 공유재산 관리 특별회계 설치 및 운용 조례안 일부를
다음과 같이 수정한다.**

안 제2조제5호 및 제6호를 각각 다음과 같이 한다.

5. 차입금

6. 공유재산으로부터 발생한 그 밖의 수입

안 제3조제1호 중 “향후”를 “공공의 목적으로”로 하고, 같은 조 제6호를
삭제한다.

안 제6조 중 “준한다”를 “따른다”로 한다.

수정안 조문대비표

제정안	수정안
제2조(세입) (생략) 1. ~ 4. (생략) 5. <u>공유재산으로부터 발생한 그 밖의 수입</u> 6. <u>차입금</u>	제2조(세입) (원안과 같음) 1. ~ 4. (원안과 같음) 5. <u>차입금</u> 6. <u>공유재산으로부터 발생한 그 밖의 수입</u>
제3조(세출) (생략) 1. <u>향후</u> 활용가치가 있는 재산의 취득 2. ~ 5. (생략) 6. <u>도시정비기금 재원 출연</u>	제3조(세출) (원안과 같음) 1. <u>공공의 목적으로</u> ----- 2. ~ 5. (원안과 같음) <u><삭제></u>
제6조(준용) 특별회계의 예산 및 결산에 관하여 이 조례에서 정하지 아니한 사항은 일반회계의 예에 <u>준한다.</u>	제6조(준용) ----- ----- ----- <u>따른다.</u>

안산시 좋은마을만들기지원센터 민간위탁 동의안

의안 번호	2899
----------	------

제출년월일 : 2016. 10. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 안산시 마을만들기 활성화를 위해 설치·운영하고 있는 안산시좋은마을지원센터의 위탁기간이 종료됨.
- 「안산시 사무의 민간위탁에 관한 조례」와 「안산시 좋은마을만들기 조례」에 따라 수탁기관을 선정하고자 함.

☐ 주요내용

가. 위탁내용

- 시 설 명 : 안산시좋은마을만들기지원센터
- 위탁기간 : 2017. 1. 1. ~ 2019. 12. 31.(3년)
- 소 재 지 : 안산시 단원구 광덕서로 62(고잔법조빌딩 509호)
- 시설규모 : 152.06㎡
- 위탁사무 : 안산시좋은마을만들기지원센터 운영
- 위탁방법 : 공개모집

나. 운영현황

- 설치시기 : 2007. 9. 1.
- 위탁단체 : 안산기독교청년회
- 위탁기간 : 2008. 1. 1. ~ 2016. 12. 31.(9년)
※ 최초 3년 위탁 후 2회 재계약
- 주요사업 : 마을만들기 주민참여 공모사업 및 교육사업 등
- 운영인력 : 6명(사무국장 1, 직원 5) ※센터장 : 비상근
- 예 산 : 621,300천원(2016년)

다. 필요성

- 마을만들기 인재 육성, 지역 공동체 형성 등 마을만들기 활성화와 안산시 좋은마을만들기지원센터의 효율적 운영을 위해 전문성과 책임성을 가진 민간전문기관(단체) 등에 위탁 필요

☐ 관계법령발췌서 : 불임

- 「지방자치법」 제104조
- 「안산시 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조
- 「안산시 좋은마을만들기 조례」 제7조

☐ 예산수반사항 : 2017년 민간위탁금 예산 편성(900,000천원)