

안산시 도시공원 및 녹지의 점용료 징수에 관한 조례

일부개정 조례안

의안 번호	2958
----------	------

제출년월일 : 2017.02.30

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 시행령」 제22조 개정으로 지중정착장치(어스앵커), 태양광설비, 공사용 비품 및 재료 적치장 설치에 대한 점용료 부과기준을 「안산시 도시공원 및 녹지의 점용료 징수에 관한 조례」 별표에 신설하고,
- 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제14조 개정으로 점용료 분납 시 종전에는 점용료 50만원초과 시 년6%의 이자율을 적용하였으나, 앞으로는 점용료를 100만원 초과로 하고 시중은행 1년만기 정기에금의 평균 수신금리를 고려하여 행정자치부장관이 정하여 고시하는 이자율을 적용하도록 개선하려는 것임.

☐ 주요내용

- 가. 지중정착장치(어스앵커) 점용료 : 「안산시 도로점용료 징수 조례」 별표 1(제3조 관련) 준용
- 나. 태양에너지설비 점용료 : 「안산시 지속가능한 에너지 도시 조례」 제14조제6항 준용
- 다. 공사용 비품 및 재료 적치장 설치 점용료 : 현 조례 기존 가설건축물과 동일한 점용료 징수
- 라. 도시공원 및 녹지의 점용료를 분할 납부할 경우 점용료를 100만원 초과로 하고 이자율은 1년 만기 정기에금의 평균 수신금리를 고려하여 행정자치부장관이 정하여 고시하는 이자율을 적용(안 제4조제1항)
- 고시이자율의 산정 : 「지방자치단체 공유재산 운영규정」 제20조

☐ 입법예고결과 : 의견없음

- 입법예고 : 2017. 1. 19. ~ 2. 9.(20일간)

☐ 개정조례안 : 불임1

☐ 신·구조문대비표 : 불임2

☐ 관계법령발췌서 : 불임3

☐ 예산수반사항 : 해당없음

☐ 현행조례 : 불임4

☐ 최초방침문 : 불임5

< 붙임 1 >

안산시 도시공원 및 녹지의 점용료 징수에 관한 조례 일부개정 조례안

안산시 도시공원 및 녹지의 점용료 징수에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항을 다음과 같이 한다.

1. 공원 또는 녹지의 점용료는 점용 허가 시에 연액으로 일괄 납부함을 원칙으로 하되 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제14조제7항에 따라 다음 각 호와 같이 분할 납부할 수 있다.

1. 100만원 초과 : 3개월 이내 2회 분납
2. 150만원 초과 : 6개월 이내 3회 분납
3. 200만원 초과 : 9개월 이내 4회 분납

별표를 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날로부터 시행한다.

소관 실·과		공원과
입 안 자	실·과장 직위·성명	공원과장 정 규 광
	담당·팀장 직위·성명	공원행정담당 전 성 배
	담 당 자 성명·전화	황 세 준 (행정 2415)

점 용 료

[별 표]

점 용 대 상		점 용 료
1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8
2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3
3. 경기, 집회, 전시회, 박람회를 위하여 설치하는 단기가설 공작물, 공사용 비품 및 재료 적치장		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5
4. 기존 시설물의 사용		사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5
5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용		채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5
6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10
7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3
8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설		점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10
9. 지중정착장치(어스앵커)		「안산시 도로점용료 징수 조례」 별표1 준용
10. 태양에너지설비	태양광설비	「안산시 지속가능한 에너지 도시 조례」 제14조제6항 준용
	기타	점용면적에 대한 재산가액의 1000분의 10

※ 비 고

1. 점용면적은 점용시설의 수평투영면적을 기준으로 한다.
2. 변압기, 개폐기 등과 같이 동일 목적으로 2개 이상 설치할 경우 시설사이에 공간이 협소하여 공원 및 녹지의 기능을 하기 어려운 경우 그 공간 면적을 점용면적에 포함하며, 점용시설의 기능유지 및 안전관리상 펜스를 설치한 경우 안전펜스설치면적을 점용면적에 포함한다.
3. 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일 목적으로 설치하거나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2개 이상의 관을 병행하여 설치할 경우 수직설치시는 수평투영면적이 넓은 관직경을 폭으로 하고, 근접한 관로의 병렬설치시에는 양 관로의 가장자리를 너비로 한다.
4. 태양에너지 설비의 기타라 함은 지열, 태양열 등을 활용한 시설을 말한다.

신·구조문 대비표

현행	개정안																																									
<p>제4조(점용료 징수방법) ①공원 또는 녹지의 점용료는 점용 허가 시에 연액으로 일괄 징수함을 원칙으로 하되, 점용료가 50만원을 초과하는 경우에는 연 6퍼센트의 이자를 붙여 다음 각 호와 같이 분할 징수할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 50만원 초과 : 3개월 이내 2회 분납 2. 100만원 초과 : 6개월 이내 3회 분납 3. 200만원 초과 : 9개월 이내 4회 분납 <p>② (생략)</p> <p>③ (생략)</p>	<p>제4조(점용료 납부방법) ① 공원 또는 녹지의 점용료는 점용 허가 시에 연액으로 일괄 납부함을 원칙으로 하되, 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제14조 제7항에 따라 다음 각 호와 같이 분할 납부할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 100만원 초과 : 3개월 이내 2회 분납 2. 150만원 초과 : 6개월 이내 3회 분납 3. 200만원 초과 : 9개월 이내 4회 분납 <p>② (생략) (현행과 같음)</p> <p>③ (생략) (현행과 같음)</p>																																									
<p>[별표 1]</p> <table> <tr> <th>점 용 료</th><th>점 용 료</th></tr> <tr> <td>1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8</td></tr> <tr> <td>2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3</td></tr> <tr> <td>3. 경기, 집회, 전시회, 박람회 등을 위하여 설치하는 단기가설 공작물</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>4. 기존 시설물의 사용</td><td>사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용</td><td>채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10</td></tr> <tr> <td>7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3</td></tr> <tr> <td>8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10</td></tr> </table>	점 용 료	점 용 료	1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8	2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3	3. 경기, 집회, 전시회, 박람회 등을 위하여 설치하는 단기가설 공작물	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5	4. 기존 시설물의 사용	사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5	5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용	채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5	6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10	7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3	8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10	<p>[별표 1]</p> <table> <tr> <th>점 용 료</th><th>점 용 료</th></tr> <tr> <td>1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8</td></tr> <tr> <td>2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3</td></tr> <tr> <td>3. 경기, 집회, 전시회, 박람회를 위하여 설치하는 단기가설 공작물, 공사용 비품 및 재료 적치장</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>4. 기존 시설물의 사용</td><td>사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용</td><td>채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5</td></tr> <tr> <td>6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10</td></tr> <tr> <td>7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3</td></tr> <tr> <td>8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설</td><td>점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10</td></tr> <tr> <td>9. 지중정착장치(어스앵커)</td><td>「안산시 도로점용료 징수 조례」 별표1 준용</td></tr> <tr> <td rowspan="2">10. 태양광설비</td><td>「안산시 지속가능한 에너지 도시 조례」 제14조제6항 준용</td></tr> <tr> <td>점용면적에 대한 재산가액의 1000분의 10</td></tr> </table>	점 용 료	점 용 료	1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8	2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3	3. 경기, 집회, 전시회, 박람회를 위하여 설치하는 단기가설 공작물, 공사용 비품 및 재료 적치장	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5	4. 기존 시설물의 사용	사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5	5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용	채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5	6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10	7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3	8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10	9. 지중정착장치(어스앵커)	「안산시 도로점용료 징수 조례」 별표1 준용	10. 태양광설비	「안산시 지속가능한 에너지 도시 조례」 제14조제6항 준용	점용면적에 대한 재산가액의 1000분의 10
점 용 료	점 용 료																																									
1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8																																									
2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3																																									
3. 경기, 집회, 전시회, 박람회 등을 위하여 설치하는 단기가설 공작물	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5																																									
4. 기존 시설물의 사용	사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5																																									
5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용	채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5																																									
6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10																																									
7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3																																									
8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10																																									
점 용 료	점 용 료																																									
1. 도로, 교량, 철도 및 궤도 노외주차장 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 8																																									
2. 수도관, 하수관, 가스관, 공동구 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3																																									
3. 경기, 집회, 전시회, 박람회를 위하여 설치하는 단기가설 공작물, 공사용 비품 및 재료 적치장	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 5																																									
4. 기존 시설물의 사용	사용면적에 대한 재산가액의 100분의 5																																									
5. 토지의 형질변경, 토석의 채취 기타 이와 유사한 점용	채취물건에 대한 산지 근처의 시가에서 채굴 및 운반비를 제외한 금액의 100분의 5																																									
6. 전주, 전선, 변전소 기타 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10																																									
7. 농업을 목적으로 하는 용수의 취수시설, 관개용수로, 생활용수의 공급을 위하여 고지대에 설치하는 배수시설, 비상급수 시설, 방화용 저수조, 지하대피시설 이와 유사한 시설을 위한 점용	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 3																																									
8. 초소, 표지판 및 이와 유사한 시설	점용면적에 대한 재산가액의 100분의 10																																									
9. 지중정착장치(어스앵커)	「안산시 도로점용료 징수 조례」 별표1 준용																																									
10. 태양광설비	「안산시 지속가능한 에너지 도시 조례」 제14조제6항 준용																																									
	점용면적에 대한 재산가액의 1000분의 10																																									

현 행	개 정 안
※ 비 고	※ 비 고
1. 점용면적은 점용시설의 수평투영면적을 기준으로 한다.	1. 점용면적은 점용시설의 수평투영면적을 기준으로 한다.
2. 변압기, 개폐기 등과 같이 동일 목적으로 2개 이상 설치할 경우 시설사이에 공간이 협소하여 공원 및 녹지의 기능을 하기 어려운 경우 그 공간 면적을 점용면적에 포함하며, 점용시설의 기능유지 및 안전관리상 헨스를 설치한 경우 안전헨스설치면적을 점용면적에 포함한다.	2. 변압기, 개폐기 등과 같이 동일 목적으로 2개 이상 설치할 경우 시설사이에 공간이 협소하여 공원 및 녹지의 기능을 하기 어려운 경우 그 공간 면적을 점용면적에 포함하며, 점용시설의 기능유지 및 안전관리상 헨스를 설치한 경우 안전헨스설치면적을 점용면적에 포함한다.
3. 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일 목적으로 설치하거나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2개 이상의 관을 병행하여 설치할 경우 수직설치시는 수평투영면적이 넓은 관직경을 폭으로 하고, 근접한 관로의 병렬설치시에는 양 관로의 가장자리를 너비로 한다.	3. 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일 목적으로 설치하거나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2개 이상의 관을 병행하여 설치할 경우 수직설치시는 수평투영면적이 넓은 관직경을 폭으로 하고, 근접한 관로의 병렬설치시에는 양 관로의 가장자리를 너비로 한다.
4. <신설>	4. 태양에너지 설비의 기타라 함은 지열, 태양열 등을 활용한 시설을 말한다.