

안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정 조례안

의안 번호	2987
----------	------

제출년월일 : 2017.05. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 개정이유

○ 「지방세특례제한법」(법률 제14477호, 2016.12.27.공포, 2017.1.1.시행) 및 「지방세특례제한법 시행령」(대통령령 제27711호, 2016.12. 30.공포, 2018. 1.1.시행)의 개정에 따라 행정자치부 [지방세 감면조례 기본안]을 토대로 조문체계의 정비와 신설된 조항 및 관계법 개정내용의 반영 등 시세의 감면근거를 명확히 하고 지방세정의 신뢰성 제고를 위하여 현행 조례를 상위법 규정에 맞게 정비하고자 함

☐ 주요내용

- 「지방세특례제한법 시행령」 제8조제4항에서 장애인이 대체취득하는 자동차 감 면기준 을 강화하여 개정한 점에 맞추어, 시각장애 4급 장애인이 대체취득하는 자동차의 감면 기준도 형평에 맞게 정비하고 감면규정 위반 시 추징규정 신설(안 제2조)
- 지역특산품생산단지 등에 대한 재산세 감면 규정 관계법 제·개정 사항 반영(안 제5조)
· 「농어업·농어촌 및 식품산업 기본법」의 제명이 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」으 로 개정되고, 「수산업·어촌 발전 기본법」이 신설되어 변경사항에 맞게 관련 규정 정비
- 기업도시 및 지역개발사업구역 내 창업기업 등에 대한 감면 신설(안 제7조의2)
- 시장현대화 사업에 대한 감면 신설(안 제7조의3)
- 「지방세특례제한법」 제177조의2제2항, 제3항이 신설됨에 따라 지방세감면 특례 의 제한(최소납부세제) 관련규정 정비(안 제11조의2)

☐ 개정조례안 : 불임 1

☐ 신·구조문대비표 : 불임 2

☐ 관계법령발췌서 : 불임 3

☐ 관련사업계획서 : 해당 없음

☐ 예산수반사항 : 해당 없음

☐ 사전예고(결과) : 의견없음

○ 입법예고 : 2017. 3. 30. ~ 2017. 4. 19.(20일간)

☐ 기타 참고사항

○ 현행조례 : 붙임4

○ 방침결정문 : 붙임5

< 붙임 1 >

안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정 조례안

안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 제3항을 제5항으로 하고, 같은 조에 제3항 및 제4항을 각각 다음과 같이 신설한다.

③ 제2항에 따라 대체취득을 하는 경우, 제1항에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 취득한 날부터 1년 이상 경과한 후에 말소등록하거나 이전등록(장애인과 공동명의로 등록한 자가 아닌 자에게 해당 자동차를 이전등록 하는 경우를 말한다)하고 다시 취득하는 자동차에 대하여 자동차세를 면제한다.

④ 제1항에 따른 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 사람이 자동차 등록일부터 1년 이내에 사망, 혼인, 해외이민, 운전면허취소, 그 밖에 이와 유사한 부득이한 사유 없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다. 다만, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람의 소유권을 장애인이 이전받은 경우, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람이 그 장애인으로부터 소유권의 일부를 이전받은 경우 또는 공동 등록할 수 있는 사람 간에 등록 전환하는 경우는 제외한다.

제5조 각 호 외의 부분 중 “자가 과세기준일”을 “자가 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항에 따른 지역특산물 생산단지에서 과세기준일”로 하고 같은 조 제1호 중 “「농어업·농어촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항”을 “「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항”으로 하며, 같은 조 제2호 중 “하는 자”를 “하거나 하려는 자”로 하고 같은 조 제3호 중 “하는 자”를 “하거나 하려는 자”로 한다.

제7조의2와 제7조의3을 각각 다음과 같이 신설한다.

제7조의2(기업도시 및 지역개발사업구역 내 창업기업 등에 대한 감면) 법 제75조의 2제1항에 따른 “조례로 정하는 감면율”은 100분의 50으로 한다.

제7조의3(시장현대화사업에 대한 감면) 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제20조제1항에 따라 시장의 상인조직 또는 시장관리자가 정부 또는 지방자치단체로부터 지원받거나 보조받아 추진되는 상업기반시설 현대화사업의 시행으로 취득하는 건축물을 과세기준일 현재 같은 용도로 사용하는 경우에는 재산세(「지방세법」 제112조에

다른 부과액을 포함한다.)를 2018년 12월 31일까지 면제한다.

제11조의2를 다음과 같이 한다

제11조의2(지방세 감면 특례의 제한) 법 제177조의2제2항에 따라 이 조례에서 재산세가 면제(법에서 정한 감면율에 이 조례에서 추가로 감면율을 정하여 재산세가 면제되는 경우를 포함한다) 되는 경우 법 제177조의2 제1항에 따른 감면율을 적용한다. 다만, 제4조 및 제7조의3에 따라 재산세가 면제되는 경우에는 그러하지 아니하다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제2조제3항의 개정 규정은 2018년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(대체취득 기준 변경에 관한 적용례 등) ① 제2조제3항의 개정규정은 부칙 제1조 단서에 따른 시행일 이후 자동차를 말소등록하거나 이전등록 하는 경우부터 적용한다.

② 제1항에도 불구하고 부칙 제1조 단서에 따른 시행일 전 자동차를 대체취득한 후 이 조례 시행 이후 종전의 자동차를 말소등록하거나 이전등록하는 경우에는 종전의 제2조제2항을 적용한다.

제3조(경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세는 종전의 규정에 따른다.

소관 실·과		세 정 과
입 안 자	실·과장 직위·성명	세정과장 하 순 자
	담당·팀장 직위·성명	세정담당 배 순 철
	담 당 자 성명·전화	김 영 란 (행정 2198)

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제1조(목적) (생략)	제1조 현행과 같음
제2조 ①,②(생략)	제2조 ①,②(현행과 같음)
신설	<p>③ 제2항에 따라 대체취득을 하는 경우, 제1항에 따라 취득세 또는 자동차세를 면제받은 자동차를 취득한 날부터 1년 이상 경과한 후에 말소등록하거나 이전등록(장애인과 공동명의로 등록한 자가 아닌 자에게 해당 자동차를 이전등록 하는 경우를 말한다)하고 다시 취득하는 자동차에 대하여 자동차세를 면제한다.</p> <p>④ 제1항에 따른 장애인 또는 장애인과 공동으로 등록한 사람이 자동차 등록일부터 1년 이내에 사망, 혼인, 해외이민, 운전면허취소, 그 밖에 이와 유사한 부득이한 사유 없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면제된 자동차세를 추징한다. 다만, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람의 소유권을 장애인이 이전받은 경우, 장애인과 공동 등록할 수 있는 사람이 그 장애인으로부터 소유권의 일부를 이전받은 경우 또는 공동 등록할 수 있는 사람 간에 등록 전환하는 경우는 제외한다.</p>
③ (생략)	⑤ (현행 제2조 제3항과 같음)
제3조 ~제4조 (생략)	제3조 ~제4조 (현행과 같음)

제5조(지역특산품생산단지 등에 대한 재산세 감면) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자가 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산(「수도권정비계획법」 제6조에 따른 과밀억제권역에 소재하는 부동산과 이미 해당 사업용으로 사용하던 부동산을 승계하여 취득한 경우 및 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우는 제외한다)에 대하여는 그 부동산을 취득한 후 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다.

1. 「농어업·농어촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항에 따른 지역특산품 생산단지의 지정을 받은 자

2. 「식품산업진흥법」 제19조의3제1항에 따른 농산물가공품의 생산을 업으로 하는 자

3. 「식품산업진흥법」 제19조의4제1항제1호에 따른 수산가공품의 생산·개발·수출 촉진 및 수산가공품 전문판매점의 설치·운영을 하는 자

제6조 ~제7조 (생략)

(신설)

제5조(지역특산품생산단지 등에 대한 재산세 감면) -----
-----자가 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항에 따른 지역특산품 생산단지에서 과세기준일 -

1. 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항

2.-----

----- 하거나 하려는 자

3.-----

----- 하거나 하려는 자

제6조 ~제7조 (현행과 같음)

제7조의2(기업도시 및 지역개발사업구역 내 창업기업 등에 대한 감면) 법 제75조의2제1항에 따른 “조례로 정

(신 설)

제9조 ~ 제11조(생 략)

제11조의2(지방세 감면 특례의 제한) 법
및 이 조례에 따라 재산세가 면제(세액
감면율이 100분의 100인 경우와 세
액경감율이 「지방세법」에 따른 해당
과세대상에 대한 세율 전부를 감면하
는 것을 말한다. 이 조에서 같다)되는
경우에는 법 제177조의2에 따라 100
분의 85에 해당하는 감면율을 적용한
다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해
당하는 경우에는 예외로 한다.

1. 「지방세법」에 따라 산출한 재산세
의 세액이 50만원 이하(「지방세법」
제122조에 따른 세 부담의 상한을 적
용하기 이전의 산출액을 말한다)에 해
당하는 경우

2. 제4조에 따른 감면

제12조 ~제16조 (생 략)

하는 감면율”은 100분의 50으로 한
다.

제7조의3(시장현대화사업에 대한 감면) 「전
통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제
20조제1항에 따라 시장의 상인조직 또는 시
장관리자가 정부 또는 지방자치단체로부터
지원받거나 보조받아 추진되는 상업기반시
설 현대화사업의 시행으로 취득하는 건축물
을 과세기준일 현재 같은 용도로 사용하는
경우에는 재산세(「지방세법」 제112조에
따른 부과액을 포함한다.)를 2018년 12월
31일까지 면제한다.

제9조 ~제11조 (현행과 같음)

제11조의2(지방세 감면 특례의 제한) 법 제
177조의2제2항에 따라 이 조례에서 재산세
가 면제(법에서 정한 감면율에 이 조례에서
추가로 감면율을 정하여 재산세가 면제되는
경우를 포함한다) 되는 경우 법 제177조의2
제1항에 따른 감면율을 적용한다. 다만, 제4
조 및 제7조의3에 따라 재산세가 면제되는
경우에는 그러하지 아니하다

제12조 ~제16조 (현행과 같음)