

# 안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안

의안 번호	9-17
----------	------

제출년월일 : 2022. 8. .

제 출 자 : 안 산 시 장

## ☐ 제안이유

- 「안산시 시세의 감면에 관한 조례」중 일몰기한이 2022년 6월 30일로 도래하는 감면 사항에 대하여 지속적으로 세제지원이 될 수 있도록 2024년 12월 31일까지 감면기한을 연장하고,
- 「지방세특례제한법」 및 관계법령의 개정사항을 반영하고자 함.

## ☐ 주요내용

- 시각장애인에 대한 자동차세의 감면기한 연장(안 제2조제1항)  
“2022년 6월 30일” 까지 → “2024년 12월 31일” 까지
- 지방세특례제한법 제38조제4항제2호 종교단체 의료업 재산세 감면에  
대해 조례 위임 규정이 삭제됨에 따라 해당 조문 삭제(안 제3조)
- 관계법령 인용 조문 변경에 따른 정비
  - 수산가공품 관련 근거법률 변경에 따른 인용 조문 정비(안5조제1항제3호)
  - 「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」 일부 개정에 따른 조문 정비(안 제7조의4제2항)
- 지방세특례제한법 및 시행령, 시행규칙 개정사항 반영
  - 직접 사용 적용범위 확대(안 제10조)  
「지방세특례제한법 시행령」 제123조 개정 조문 반영하여, 직접 사용  
범위를 “건축물”→“건축물 및 주택”으로 확대
  - 감면 제외대상 예외규정 정비(안 제11조)  
「지방세특례제한법」 제4조 개정 조문 반영하여 감염병 발생으로 영업이  
금지된 경우 감면 제외대상에서 제외
  - 감면 관련사항 안내(안 제14조)  
지방세특례제한법 및 시행규칙에서 지방세감면 여부를 결정하여 통지 하  
도록 하던 것을 지방세 감면 관련 사항을 안내하도록 개정됨에 따라 상  
위법령과 일치하도록 정비함

- ☐ 개정조례안 : 붙임1
- ☐ 신·구조문대비표 : 붙임2
- ☐ 관계법령발췌서 : 붙임3
- ☐ 관련사업계획서 : 해당없음
- ☐ 예산수반사항 : 해당없음
  - ☐ 비용추계 미첨부 사유서 : 붙임4
- ☐ 입법예고(결과) : 의견없음
  - ☐ 기간 : 2022. 6. 16. ~ 2022. 7. 6. (20일간)
- ☐ 기타 참고사항
  - ☐ 현행조례 : 붙임5
  - ☐ 방침결정문 : 붙임6

## < 붙임 1 >

# 안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안

안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항 각 호 외의 부분 중 “2022년 6월 30일”을 “2024년 12월 31일”로 한다.

제3조를 삭제한다.

제5조제3호 중 “「식품산업진흥법」 제19조의4제1항제1호”를 “「수산물산업의 육성 및 지원에 관한 법률」 제15조제1항제1호”로 한다.

제7조의4제2항 단서 중 “입주승인이 취소된”을 “입주계약이 해지된”으로 한다.

제10조 중 “건축물”을 “건축물 및 주택”으로 한다.

제11조에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 따른 집합 제한 또는 금지로 인하여 영업이 금지되는 경우는 제외한다.

제14조제1항 중 “제1호 서식”을 “제1호서식”으로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 한다.

② 시장은 제1항에 따른 감면 신청을 받은 때에는 감면을 신청한 자 또는 그 위임을 받은 자(이하 이 항에서 “감면신청인”이라 한다)에게 지방세 감면 관련 사항을 시행규칙 별지 제2호서식에 따라 직접 또는 우편발송 등의 방법으로 안내해야 한다. 이 경우 감면신청인이 요청하는 경우에는 전자적 방법으로 안내할 수 있다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(시각장애인 소유 자동차에 대한 자동차세 감면에 관한 적용례) 제2조

제1항의 개정규정은 2022년 7월 1일 이후 납세의무가 성립하는 경우부터 적용한다.

**제3조(일반적 경과조치)** 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

소관 실·과		공정조세과
입 안 자	실·과장 직위·성명	공정조세과장 김 복 수
	담당·팀장 직위·성명	세정팀장 한 승 혁
	담당자 성명·전화	강 다 남 (행정 2198)



## 〈 불임 2 〉

## 신·구조문 대비표

[illegible]

사용하기 위하여 취득하는 법 제17조 제1항 각 호에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 「지방세법」 제125조제1항에 따른 자동차세(이하 “자동차세”라 한다) 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 자동차세를 2022년 6월 30일까지 면제한다.

1. 2. (생략)

② ~ ⑤ (생략)

### 제3조[종교단체의 의료업에 대한 감면]

법 제38조제4항제1호에 따른 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)의 “조례로 정하는율”은 100분의 50으로 한다.

1. 삭제

2. 삭제

제5조(지역특산품생산단지 등에 대한 재산세 감면) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자가 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 제50조제1항 또는 「수산업·어촌 발전 기본법」 제39조제1항에 따른 지역특산품 생산단지에서 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산(「수도권정비계획법」 제6조에 따른 과밀억제권역에 소재하는 부동산과 이미 해당 사업용으로 사용하던 부동산을 승계하여 취득한 경우 및 과세기준일 현재 60일 이상 휴업하고 있는 경우는 제외한다)에 대하여는 그 부동산을 취득한 후

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
----- 2024년 12월 31일-----.

1. 2. (현행과 같음)

② ~ ⑤ (현행과 같음)

### <삭제>

제5조(지역특산품생산단지 등에 대한 재산세 감면) -----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년 동안 재산세의 100분의 50을 감한다.

1. · 2. (생 략)

3. 「식품산업진흥법」 제19조의4제1  
항제1호에 따른 수산가공품의 생산  
· 개발 · 수출 촉진 및 수산가공품  
전문판매점의 설치 · 운영을 하거나  
하려는 자

제7조의4(강소연구개발특구 지역에 대한 감면) ① (생략)

② 「연구개발특구법」 제4조에 따른  
지역내에서 같은 법 제2조에 따른 첨  
단기술기업, 연구소기업, 외국인투자  
기업 및 외국연구기관이 고유 업무에  
직접 사용하기 위하여 취득하는 부동  
산에 대해서는 재산세의 납세의무가  
최초로 성립한 날부터 2023년 12월  
31일까지 재산세의 100분의 50을  
경감한다. 다만, 정당한 사유 없이 그  
취득일부터 3년 이내에 해당 용도로  
직접 사용하지 아니하는 경우 또는 해  
당 용도로 직접 사용한 기간이 2년 미  
만인 상태에서 매각·증여하거나 다  
른 용도로 사용하는 경우(같은 법 제4  
0조의 입주승인이 취소된 경우를 포  
함한다) 그 해당 부분에 대해서는 경  
감된 재산세를 추징한다.

제10조(직접 사용의 의미) 이 조례에서  
토지에 대한 재산세의 감면규정을 적  
용할 때 직접 사용의 범위에는 해당

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

1. · 2. (현행과 같음)

3. 「수산물식품산업의 육성 및 지원에  
관한 법률」 제15조제1항제1호--

제7조의4(강소연구개발특구 지역에 대한 감면) ① (현행과 같음)

②

입주계약이 해지된

제10조(직접 사용의 의미) -----  
-----  
-----



감면대상 업무에 사용할 건축물을 건축 중인 경우를 포함한다.

제11조(감면 제외대상) 이 조례의 감면을 적용할 때 법 제177조 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산 등은 감면 대상에서 제외한다. <단서 신설>

제14조(감면 신청) ① 이 조례에 따라 지방세의 감면을 받으려는 자는 영 제126조제1항 각 호에 따른 기간에 「지방세특례제한법 시행규칙」(이하 “시행규칙”이라 한다) 별지 제1호 서식에 의한 지방세 감면 신청서를 시장에게 제출하여야 한다. 다만, 시장이 감면대상임을 알 수 있을 때에는 직권으로 감면할 수 있다.

② 시장은 제1항 본문에 따른 감면 신청을 받은 때에는 감면 여부를 결정하여야 하고, 지방세를 감면하기로 결정한 경우 그 통지는 시행규칙 별지 제2호 서식에 따른다.

----- 건축물 및 주택-----.

제11조(감면 제외대상) -----  
-----  
-----  
-----, 다만,  
「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 따른 집합 제한 또는 금지로 인하여 영업이 금지되는 경우는 제외한다.

제14조(감면 신청) ① -----  
-----  
-----  
----- 별지 제1호 서식-----  
-----.

② 시장은 제1항에 따른 감면 신청을 받은 때에는 감면을 신청한 자 또는 그 위임을 받은 자(이하 이 항에서 “감면신청인”이라 한다)에게 지방세 감면 관련 사항을 시행규칙 별지 제2호서식에 따라 직접 또는 우편발송 등의 방법으로 안내해야 한다. 이 경우 감면신청인이 요청하는 경우에는 전자적 방법으로 안내할 수 있다.



# 안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안에 대한 수정안

의안 번호	제9-17호
----------	--------

제안년월일 : 2022. 8. 25.

제 안 자 : 기획행정위원장

## ☐ 수정이유

- 의미를 해석하는데 혼선을 줄 수 있는 조문을 정비하여 그 의미를 명확히 하고자 함.

## ☐ 주요골자

- 이중부정의 표기를 긍정문으로 정비함. (안 제11조)

# 안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안에 대한 수정안

안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안 일부를 다음과 같이 수정한다.

안 제11조 단서 중 “제외한다”를 “감면 할 수 있다”로 한다.

## 안산시 시세의 감면에 관한 조례 일부개정조례안 대한 수정안

현행	개정안	수정안
제11조(감면 제외대상) 이 조 례의 감면을 적용할 때 법 제 177조 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산 등은 감면 대상에서 제외한다. <단서 <u>신설</u> >	제11조(감면 제외대상) ---- ----- ----- ----- ----- . 다만, 「 <u>감염병의 예방 및 관리에 관한 법률</u> 」 제49조제1항제 2호에 따른 집합 제한 또는 <u>금지로 인하여 영업이 금지 되는 경우는 제외한다.</u>	제11조(감면 제외대상) ---- ----- ----- ----- ----- . ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>감면할 수 있다.</u>