

## 안산시공동구유지관리조례안

의안 번호	944
----------	-----

제출연월일 : 2001. . .

제 출 자 : 안 산 시 장

### ☐ 제정이유

- 안산신도시2단계건설사업의 일환으로 우리시와 한국수자원공사가 건설한 공동구시설의 원활한 유지관리를 위한 기본적인 사항을 조례로 정함으로써 향후 시설물 관리에 만전을 기하고자 함

### ☐ 주요골자

- 가. 시장이 공동구 유지관리업무를 시설물 유지관리업체에 위탁할 수 있는 근거를 마련함 (안 제3조 제1항)
- 나. 공동구 점용자는 점용료 및 시설물 유지관리비를 납부토록 규정함. (안 제4조)
- 다. 공동구의 안전점검, 시설개선 및 관리비 부담 등 공동구의 관리에 관한 중요사항에 대한 시장의 자문에 응하기 위하여 안산시공동구관리협의회를 두도록 함 (안 제6조 내지 제9조)

### ☐ 제정조례안 : 별첨

### ☐ 관계법령 발췌서 : 별첨

- 도시계획법 제38조
- 도시계획법시행령 제36조

### ☐ 관련사업계획서 : 해당없음

### ☐ 예산수반사항 : 해당없음

### ☐ 사전예고결과 : 의견없음

- 입법예고 : 2000년 12월 29일 ~ 2001년 1월 18일

### ☐ 기타참고사항: 해당없음

## 안산시공동구유지관리조례안

제1조 (목적) 이 조례는 도시계획법(이하 “법”이라 한다) 제37조 및 같은 법 시행령 제33조 내지 제36조에서 위임한 사항에 관하여 규정함을 목적으로 한다.

제2조 (정의) 이 조례에서 “공동구”라 함은 지하매설물(전기·가스·수도등의 공급설비, 통신시설, 하수도시설등)을 공동수용함으로써 도시미관의 개선, 도로구조의 보전 및 도로의 원활한 소통을 기하기 위하여 지하에 설치하는 시설물을 말한다.

제3조 (공동구의 유지관리) ①시장은 공동구유지관리업무를 시설물 유지관리업체에 위탁할 수 있다.

②공동구내에 설치된 시설물의 점용자는 유지보수를 위한 출입을 하고자 할 때는 사전에 관리자에게 신고한 후 출입하여야 하고 공동구내에 시설물의 설치보수 및 수선으로 인하여 공동구내 시설물이 손상될 경우 원상복구 및 손해배상의 책임을 진다.

③점용허가를 받고자 하는 자는 유지관리비 납부 및 시설물 설치에 대하여 최초점용자와 협의후 허가신청서에 협의사항을 첨부하여야 한다.

제4조 (공동구의 점용료 및 관리비) ①공동구의 점용자는 안산시도로점용료징수 조례의 규정에 의한 점용료를 납부하여야 한다.

②공동구의 점용자는 시설물 유지관리에 따른 관리비를 납부하여야 한다.

제5조 (점용료 및 관리비 징수) ①공동구 점용료 및 관리비 등의 징수는 시장이 발부하는 납입고지서에 의하여 징수한다.

②공동구 점용료 및 관리비의 징수시기는 공동구에 수용될 시설의 공사완료일 부터 개시한다.

③공동구 점용료 및 관리비의 징수에 관하여 이 조례에 규정된 사항 이외에는 지방세 징수의 예에 의한다.

제6조 (공동구관리협의회) ①공동구의 안전점검·시설개선 및 관리비용부담등 공동구의 관리에 관한 중요사항에 대하여 시장의 자문에 응하기 위하여 안산시공동구관리 협의회(이하 “협의회”라 한다)를 둔다.

②협의회는 위원장 1인과 부위원장 1인을 포함한 9인이내의 위원으로 구성한다.

③협의회의 위원장은 공동구관리업무담당국장이 되고, 부위원장은 위원중에서 위원장이 지명한다.

④위원은 공동구관리와 관련된 행정기관 공무원, 공동구를 검용하는 자의 소속직원, 민간전문가 등으로 구성하며, 위원장이 지명 또는 위촉한다.

⑤협의회의 사무를 처리하게 하기 위하여 협의회에 간사 및 서기 각 1인을 둔다.

⑥간사 및 서기는 위원장이 소속 공무원중에서 임명한다.

제7조 (위원장의 직무) ①위원장은 협의회를 대표하고 협의회를 총괄한다.

②부위원장은 위원장을 보좌하고 위원장이 사고가 있을 때에는 그 직무를 대행한다.

③위원장과 부위원장이 모두 사고가 있을 때에는 위원장이 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

제8조 (위원의 임기) ①위원의 임기는 3년으로 하되, 연임할 수 있다. 다만, 공무원 및 점용하는자의 소속 직원은 그러하지 아니하다.

②보궐위원의 임기는 전임자의 잔임기간으로 한다.

제9조 (회의) ①협의회의 회의는 정기회와 임시회로 구분하되 정기회는 매년 9월중에 소집하며 임시회는 위원장이 필요하다고 인정 할 때에 수시로 소집할 수 있다.

②위원회는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

제10조 (시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

소관 실·과		건 설 과
입 안 자	실·과장 직위·성명	건 설 과 장 이 태 윤
	담당·팀장 직위·성명	보수담당 신 응 균
	담당자 성명·전화	신 응 균 (행정 2937)

법	시행령	시행규칙
	<p>제36조(공동구의 관리) ①공동구는 특별시장·광역시장·시장 또는 군수가 이를 관리한다.</p> <p>②공동구의 안전점검·시설개선 및 관리비용부담 등 공동구의 관리에 관한 중요사항에 대하여 특별시장·광역시장·시장 또는 군수의 자문에 응하기 위하여 특별시·광역시·시 또는 군에 공동구관리협의회(이하 이 조에서 “공동구관리협의회”라 한다)를 둔다.</p> <p>③공동구관리협의회는 공동구를 관리하는 지방자치단체의 공무원, 관할 소방관서의 공무원, 공동구를 점용하는 자의 소속직원, 공동구의 구조안전 또는 방재업무에 관한 학식과 경험이 풍부한 자 등으로 구성한다.</p> <p>④공동구의 관리에 소요되는 비용은 그 공동구를 점용하는 자가 함께 부담하되, 부담비율은 점용면적을 고려하여 공동구를 관리하는 특별시장·광역시장·시장 또는 군수가 정한다. 이 경우 특별시장·광역시장·시장 또는 군수는 공동구의 관리에 소요되는 비용을 연 2회로 분할납부하게 하여야 한다.</p>	

법	시행령	시행규칙
<p>第38條(廣域施設의 設置・관리 등) ① 廣域施設의 設置 및 管理는 第36條의 規定에 의한다. 다만,  관계 特別市長・廣域市長・市長 또는 郡守는 協約을 체결하거나 協議會 등을 구성하여 이를 設置・관리할 수 있다.</p> <p>②市長 또는 郡守간에 第1項 但書의 規定에 의한 協約의 체결이나 協議會 등의 구성이 이루어지지 아니하는 경우 당해 市 또는 郡이 동일한 道에 속하는 때에는 管轄 道知事가 廣域施設을 設置・관리할 수 있다.</p>	<p>⑤공동구를 관리하는 特別시장・광역시장・시장 또는 郡수는 1년에 1회 이상 공동구의 안전점검을 실시하여 이상이 있다고 인정되는 때에는 지체없이 정밀안전진단・보수・정비 등 필요한 조치를 하여야 한다.</p> <p>⑥제1항 내지 제5항에 규정된 사항 이외에 공동구의 관리비용・관리방법, 공동구관리협의회의 구성・운영 등에 관하여 필요한 사항은 도시계획조례로 정한다.</p>	

# 안산시공동구유지관리조례안에 대한 수정안

의안 번호	944
----------	-----

제안년월일 : 2001. 2. 16.

제안자 : 도시·건설위원장외

## 1. 수정이유

- 조례의 위임법령 조항을 명확히 하기 위하여 관련이 없는 일부 법령 조항을 삭제하고, 해석상 논란의 여지가 있는 일부 조문 내용을 수정하고자 함.

## 2. 수정주요골자

- 조례의 목적을 도시계획법 제37조 및 같은법 시행령 36조에서 위임한 사항과 기타 필요한 사항으로 규정함.(안 제1조)
- 점용허가를 받고자 하는 자의 유지관리비 납부 및 시설물 설치에 대한 협의대상자를 “기존점용자”로 함.(안 제3조 제3항)

## 안산시공동구유지관리조례안에 대한 수정안

안산시공동구유지관리조례안 중 다음과 같이 수정한다.

제1조(목적) 중 “제33조 내지 제36조에서 위임한 사항에 관하여”를  
“제36조에서 위임한 사항과 기타 필요한 사항을”로 한다.

제3조(공동구의 유지관리) 제3항 중 “최초점용자”를 “기존점용자”로  
한다.

## 신 · 구조문대비표

원      안	수    정    안
<p>제1조(목적)이 조례는 도시계획법(이하 “법”이라 한다) 제37조 및 같은법 시행령 제33조 내지 제36조에서 위임한 사항에 관하여 규정함을 목적으로 한다.</p>	<p>제1조(목적) .....  .....  제36조에서 위임한 사항과 기타 필요한 사항을.....</p>
<p>제3조(공동구의 유지관리)①~②(생략)  ③점용 허가를 받고자 하는 자는 유지관리비 납부 및 시설물 설치에 대하여 <u>최초점용자와 협의</u>후 허가신청서에 협의 사항을 첨부하여야 한다.</p>	<p>제3조(공동구의 유지관리)①~②(원안과 같음)  ③.....  .....  <u>기존점용자</u>.....  .....</p>