

안산시 건축 조례 일부개정조례안

의안 번호	9-443
----------	-------

제출년월일 : 2024. 5. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 조례 운영상 미비점을 보완하여 건축행정의 내실을 기하고 신뢰받는 건축행정을 구현하고자 함.

☐ 주요내용

- 가설건축물로 신고하는 대상에 공동주택 단지 내 근로자를 위한 휴게시설 신설(안 제20조)
- 관광활성화를 위한 대부동 내 가설건축물 신설(안 제20조)

☐ 개정조례안 : 【붙임 1】

☐ 신·구조문대비표 : 【붙임 2】

☐ 관계법령발췌서 : 【붙임 3】

☐ 관련사업계획서 : 해당사항 없음

☐ 예산수반사항 : 해당사항 없음

※ 비용추계서 미첨부 사유서 첨부 : 【붙임 4】

☐ 사전예고(결과) : 의견없음

- 입법예고 : 2024. 4. 16. ~ 2024. 4. 26. (10일간)

☐ 기타 참고사항

- 현행조례 : 【붙임 5】
- 방침결정문 : 【붙임 6】

【붙임 1】

안산시 건축 조례 일부개정조례안

안산시 건축 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조제2항에 제5호부터 제7호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

5. 공동주택 단지 내 공동주택관리 업무에 종사하는 경비원 등 근로자를 위한 휴게시설로 조립식 또는 컨테이너 방식의 연면적 40제곱미터 이하인 구조물(지상 1층에 한정함)
6. 대부동 내 야외 수영장의 비가림시설로 경량구조 등 이와 유사한 조립식 구조물(벽 면적 50% 이상의 개방형 형태)
7. 대부동 내 건축물이 있는 대지 내에서 기둥과 지붕만으로 된 30제곱미터 이하의 정자 등 이와 유사한 구조물(지상 1층에 한정함)

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

소관 실·과		건축디자인과
입 안 자	실·과장 직위·성명	건축디자인과장 강 신 우
	담당·팀장 직위·성명	건축정책팀장 이 선 옥
	담 당 자 성명·전화	이 문 수 (행정 2914)

[붙임 2]

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제20조(가설건축물) ① (생략) ② 영 제15조제5항제16호에 따라 조례로 정하는 건축물은 다음 각 호의 가설건축물을 말한다. 1. ~ 4. (생략) <u><신 설></u>	제20조(가설건축물) ① (현행과 같음) ② ----- ----- -----. 1. ~ 4. (현행과 같음) 5. <u>공동주택 단지 내 공동주택관리 업무에 종사하는 경비원 등 근로 자를 위한 휴게시설로 조립식 또는 컨테이너 방식의 연면적 40제곱미터 이하인 구조물(지상 1층에 한정함)</u> 6. <u>대부동 내 야외 수영장의 비가림 시설로 경량구조 등 이와 유사한 조립식 구조물(벽 면적 50% 이상의 개방형 형태)</u> 7. <u>대부동 내 건축물이 있는 대지 내에서 기둥과 지붕만으로 된 30제곱미터 이하의 정자 등 이와 유사한 구조물(지상 1층에 한정함)</u>
<u><신 설></u>	
<u><신 설></u>	