

상록수119 안전센터 증축 동의안

의안 번호	9-614
----------	-------

제출년월일 : 2024. 11. .

제 출 자 : 안 산 시 장

1. 제안이유

- 상록수119 안전센터가 조직개편에 따라 출장소에서 안전센터로 승격함.
- 2017년 건립이후 인원 및 차량이 증가함에 따라 증축을 추진하기 위해 상록수119 안전센터 증축에 대한 시의회 의결을 받고자 함.

2. 주요내용

☐ 영구시설물 축조(증축) 동의

- 해당 지방자치단체의 장 외에는 공유재산에 대한 영구시설물 축조가 원칙적으로 금지됨.(공유재산법 제13조)
- 다만, 같은 법 시행령 제9조에 따라 자치단체장간 서로 합의, 지방의회가 동의한 경우로 가능함.

☐ 상록수119 안전센터 현황

구 분	주소	소유자	면적	비고
토 지	상록구 본오동 875	안산시	2,770.7㎡	
건축물	상록구 충장로 237(본오동)	경기도 (안산소방서)	783.04㎡	시의회 동의 (2015.12.23.) 후 축조

○ 증축계획(안)

- 목적 : 근무인원 증가에 따른 대기실 및 휴게공간 확보에 따른 증축
- 위치 : 경기도 안산시 상록구 충장로 237(본오동)
- 기간 : 2025. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.
- 예산 : 935백만원(도비 100% / 소방안전특별회계)
- 규모 : 증축 200㎡(기존 건물 옥상에 수직증축)

□ 추진사항 및 향후계획

- 상록수119안전센터 증축 협의요청 : 2024. 9.
- 상록수119안전센터 증축 동의안 시의회 상정 : 2024. 11.
- 상록수119안전센터 증축 동의 회신 : 2024. 12.

3. 관계 법령

○ 공유재산 및 물품관리법 제13조

제13조(영구시설물의 축조 금지) 해당 지방자치단체의 장 외의 자는 공유재산에 건물, 도랑·다리 등의 구조물과 그 밖의 영구시설물을 축조할 수 없다. 다만, 그 공유재산의 사용 및 이용에 지장이 없는 경우로서 대통령령으로 정하는 경우에는 예외로 한다.

○ 공유재산 및 물품관리법 시행령 제9조

제9조(영구시설물의 축조 금지) ①법 제13조 단서에 따라 공유재산에 영구시설물을 축조할 수 있는 경우는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우로 한정한다.

- 중 략 -

11. 해당 지방자치단체의 장이 아닌 다른 지방자치단체의 장이 법 제5조제2항 제1호에 따른 공용재산(이하 “공용재산”이라 한다) 또는 같은 항 제2호에 따른 공공용재산(이하 “공공용재산”이라 한다)에 해당하는 영구시설물을 축조하는 경우로서 지방자치단체장 간에 서로 합의하고 해당 지방의회가 동의한 경우

○ 지방자치단체 공유재산 운영기준 제7조

제7조(영구시설물의 축조) ① 지방자치단체의 장은 해당 지방자치단체 외의 자에게 영구시설물 축조를 허용할 경우 그 설치하는 시설물로 인해 사용용도·목적 등에 장애가 발생하지 않는 범위 내에서 허용하여야 한다.

② 영구시설물의 축조를 허용할 경우에는 별표 2에 따른다.

○ 지방자치단체 공유재산 운영기준 [별표2]

[별표 2] 영구시설물 축조 기준

8. 영 제9조제1항제11호에 따라 해당 지방자치단체의 장이 아닌 다른 지방자치단체의 장이(국가는 제외) 공용재산 또는 공공용재산에 해당하는 영구시설물을 축조하는 경우로서 지방자치단체장 간의 합의와 해당 지방의회의 동의를 받아 설치하는 경우에는 다음 사항을 준수하여야 한다.

가. 영구시설물을 축조하고자 하는 지방자치단체의 장은 토지 소유자인 해당 지방자치단체장과 문서상 합의가 있어야 하며, 중요재산에 해당하는 경우 중기공유재산관리계획과 공유재산관리계획을 수립하여야 함

나. 토지 소유자인 지방자치단체의 장은 합의내용을 바탕으로 지방의회의 동의를 얻어야 함

4. 참고 사항

□ 기타 첨부자료

○ 방침결정문 : [붙임 1]

○ 상록수119안전센터 증축 사전협의 요청 : [붙임 2]