

## 도시계획(재정비)안 의견청취의 건

의 안	
번 호	

제출년월일 : 2000. .

제 출 자 : 안산시장

### 1. 제안이유

- 주민공람(안산시공고 제1999-852호) 및 제78회 안산시 의회 의견청취 이후 안산 도시계획(재정비)안에 대한 추가입안 사항에 대하여 시의회의 의견을 듣고자 함.

### 2. 주요골자

- 시 의회 의견청취의 건(안) : 별첨

### 3. 제안사유

현      황
----------

- 위      차 : 안산도시계획구역 전역
- 도시계획구역
  - 당    초 : 119.466km<sup>2</sup>
  - 변    경 : 144.773km<sup>2</sup>(대부동 도시지역변경)
- 기준년도 : 1997년
- 목표년도 : 2006년
- 2006년 계획인구 : 840천명(기본계획상 1,2단계)

### 제안의 필요성

- 도시계획(재정비)입안(안)의 추가입안 내용에 대한 시의회 의견을 청취하여 합리적이고 체계적인 도시계획을 수립코자 함.

### 효 과

- 기존 도시내의 용도지역 및 지구 등의 재조정으로 급변하는 도시환경에 능동적으로 대처
- 부족한 도시기반시설의 확충 및 체계적인 도시개발 유도
- 광역교통체계와 도시내부도로와의 효율적 연결체계 구축

### 제 안 근 거

- 도시계획법 제12조, 같은법 시행령 제7조의2, 같은법 시행규칙 제3조의2

### 추진부서명

- 도시계획국 도시계획과

## **I. 재정비 개요**

<b>① 재정비 목적 및 배경</b>	<b>1</b>
----------------------	----------

<b>② 범 위</b>	<b>2</b>
--------------	----------

## **II. 계획지표설정**

<b>① 인구지표</b>	<b>3</b>
---------------	----------

## **IV.부문별 계획**

<b>① 부문별 계획</b>	<b>3</b>
-----------------	----------

<b>1. 용도지역</b>	<b>3</b>
----------------	----------

<b>2. 용도지구</b>	<b>6</b>
----------------	----------

<b>3. 도시계획시설</b>	<b>7</b>
------------------	----------

## I. 재정비 개요

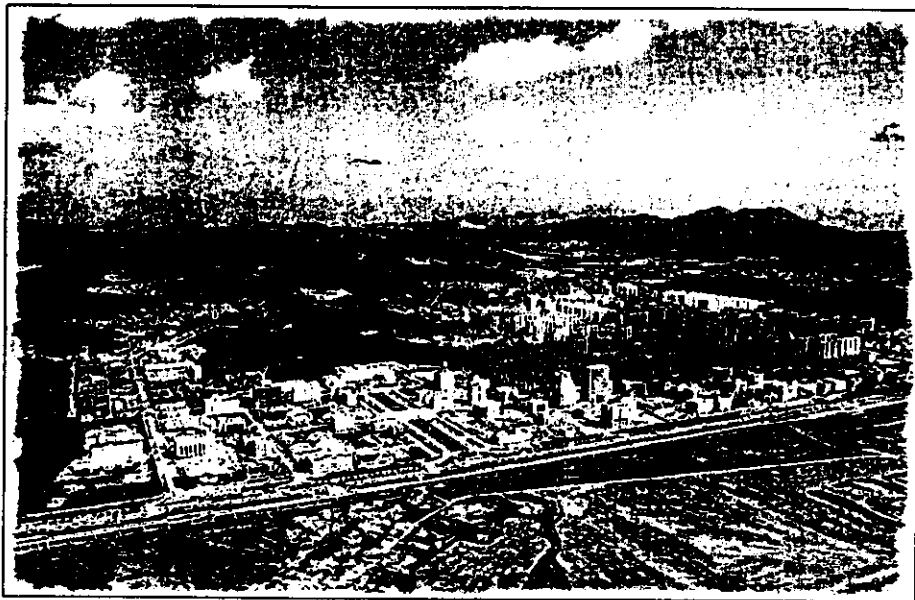
### ① 재정비 목적 및 배경

#### 목 적

- 도시기본계획을 바탕으로 도시미래상 실현을 위한 구체적인 실천계획의 수립
- 여건변화로 인해 불합리해진 도시계획의 종합적 정비
- 생활권별 적정배치를 통한 균형개발 도모

#### 배 경

- 안산시는 국가에서 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 의거 반월특수지역으로 지정하여 신도시로 조성
- 지방자치제 실시 이후 안산시 행정구역중 일부에 대한 도시계획 입안권이 안산시로 이관('93.7.22)되어 도시기본계획을 독자적으로 수립, 건교부 승인('97.12.8)을 받아 구체적 실천계획인 재정비계획을 수립하게 됨



## 2 범 위

### 공간적 범위

☐ 계획기간 : 1997-2006년

○ 기준년도 : 1997년

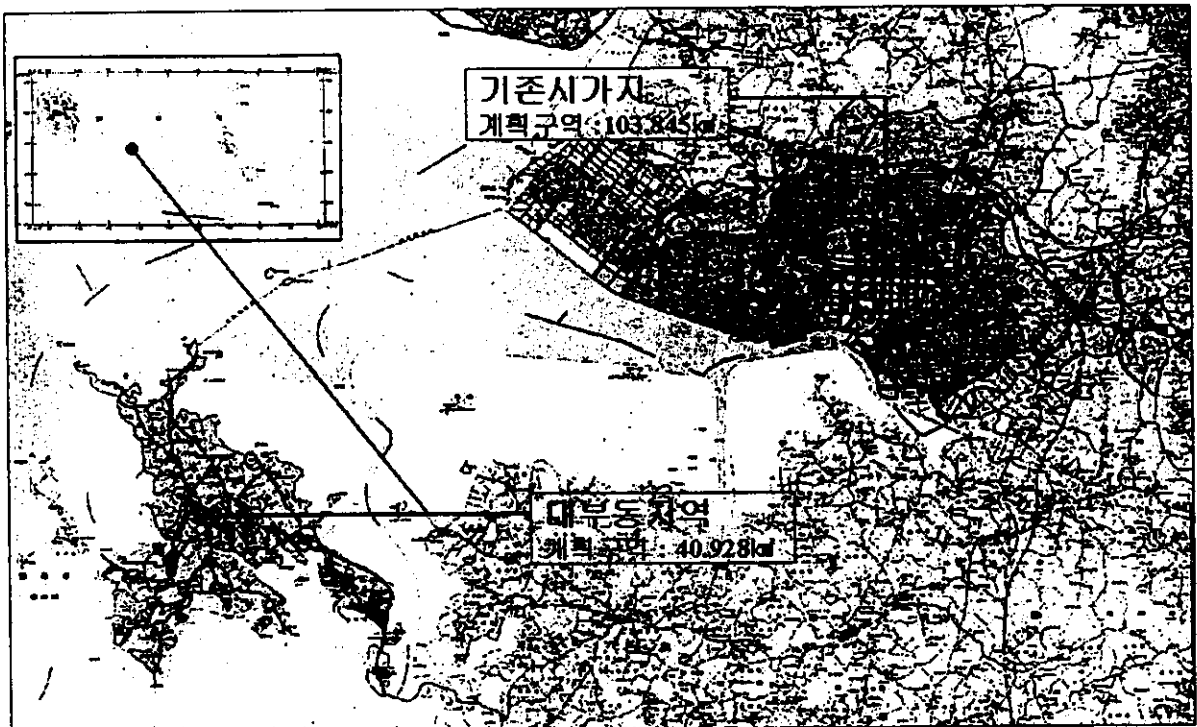
○ 목표년도 : 2006년

☐ 계획구역 : 144.773km<sup>2</sup>

### 내용적 범위

- 계획의 배경
- 도시개발의 장기구상
- 토지이용계획
- 교통계획
- 공원·녹지계획
- 도시시설계획
- 연차별 집행계획과 자원조달계획

### ▶ 도시계획구역도



## II. 계획지표설정

### ① 인구지표

- 도시기본계획상 2016년에 97만인, 본 과업계획기간인 2006년에 84만인으로 설정
- 1997년 현재 약 55만인으로 단계별 목표년도 인구인 84만인에 29만인 미달

#### ▶인구지표 설정

(단위: 인)

구 분	1997년	2001년	2006년	비 고
기본계획지표	-	770,000	840,000	
재정비 지표	551,310	770,000	840,000	대부동 21,000인 및 안산2단계 14만인 포함

## III. 부문별 계획

### ① 부문별 계획

#### 1. 용도지역

##### 1-1. 용도지역결정(변경안) 종합표

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	
	당초입안	변 경	변경입안	당초	변경
합 계	144,773,000	-	144,773,000	100.0	100.0
주 거 지 역	21,548,433	169,500	21,717,933	14.9	15.0
일반주거지역	19,046,154	169,500	19,215,654	13.2	13.2
1종 일반주거지역	1,598,410	-	1,598,410	1.1	1.2
준주거지역	903,869	-	903,869	0.6	0.6
상 업 지 역	2,530,921	△30,800	2,500,121	1.7	1.7
중심상업지역	-	-	-	-	-
일반상업지역	2,530,921	△30,800	2,500,121	1.7	1.7
근린상업지역	-	-	-	-	-
공 업 지 역	14,288,189	-	14,288,189	9.9	9.9
일반공업지역	14,002,434	-	14,002,434	9.7	9.7
준공업지역	285,755	-	285,755	0.2	0.2
녹 지 지 역	106,405,457	△138,700	106,266,757	73.5	73.4
보전녹지지역	18,707,036	△2,231,150	16,475,886	12.9	11.4
생산녹지지역	6,315,399	152,770	6,468,169	4.4	4.5
자연녹지지역	81,383,022	1,939,680	83,322,702	56.2	57.5

※ 안산2단계지역은 입안권이 없는 지역으로 금회 재정비에서 미반영

## 1-2. 주거지역

## ☑ 일반주거지역

구분	도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(㎡)	변 경 사 유
			기정	변경		
	소계	개소	-	일반주거지역	169,500	
신설	주-22	대부남동 산186-1일원 (홍성리2지구)	(준농림지역)	일반주거지역	169,500	<ul style="list-style-type: none"> <li>수려한 해안경관과 조화된 전원 주택단지 개발을 위해 일반주거지역지정</li> <li>일단의 주택지 조성사업지구</li> </ul>

## 1-3. 상업지역

구분	도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(㎡)	변 경 사 유
			기정	변경		
	소계	개소	-	일반상업지역	-	
폐지		대부북동 산131-1일원 (공유수면매립지 동측)	(준농림지역)	일반상업지역	(감30,800㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>반월특수지역으로 입안권이 없는 지역이며, 시화지구 개발사업 토석채취장으로 상업지역 입안 취소</li> </ul>

## 1-4. 녹지지역

## ☑ 자연녹지지역

구분	도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(㎡)	변 경 사 유
			기정	변경		
	계	-	-	-	25,370,417	
폐지	2	신길동 1113-1일원	보전녹지지역	자연녹지지역	(감 146,850㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>타 지역과의 형평성을 고려하여 입안 취소</li> </ul>
변경	-	대부동 전역	(준농림지역)	자연녹지지역	25,089,504	<ul style="list-style-type: none"> <li>토취장부지,상업지역,일반주거지역 등을 자연녹지로 입안함에 따라 면적증가</li> <li>변경입안면적 : 23,149,824㎡ → 25,089,504㎡(증 : 1,939,680㎡)</li> </ul>
변경	-	기존시가지 (단위시설입안지역)	보전녹지지역	자연녹지지역	268,350	<ul style="list-style-type: none"> <li>용도지역 관리를 위하여 단위시설(학교,주차장등)이 입안되는 지역을 자연녹지지역으로 변경</li> </ul>
			일반주거지역	자연녹지지역	12,563	

- 기 농림지역에 대한 불합리한 생산녹지지역 선형조정 및 폐염전부지에 대한 생산녹지지역 추가지정
- 변경입안면적 : 6,315,399㎡→ 6,468,169㎡(증 : 152,770㎡)

구분	도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(㎡)	변 경 사 유
			기정	변경		
	계	15개 지역	-	생산녹지지역	2,024,724 (증152,770㎡)	
변경	생-2	대부남동 257답 일원 (농림지역 2)	"	"	373,542 (증 8,690㎡)	○기 농림지역에 대한 생산녹지지역 지정(선형조정)
"	생-6	대부동동 123답 일원 (농림지역 6)	"	"	217,969 (증 5,660㎡)	"
"	생-8	대부남동 203-3답 일원 (농림지역 8)	"	"	181,053 (증 5,760㎡)	"
"	생-10	대부남동 67-24답 일원 (농림지역 10)	"	"	99,574 (증 1,420㎡)	"
"	생-13	대부남동 1050-2답 일원 (농림지역 13)	"	"	165,444 (증 3,430㎡)	"
"	생-14	대부남동 1222답 일원 (농림지역 14)	"	"	59,323 (증 2,660㎡)	"
"	생-15	대부남동 1137-5답 일원 (농림지역 15)	"	"	93,748 (증 1,180㎡)	"
"	생-17	대부남동 1027-1답 일원 (농림지역 17)	"	"	207,773 (증 930㎡)	"
"	생-21	대부남동 510-1답 일원 (농림지역 21)	"	"	213,918 (증 3,660㎡)	"
"	생-25	선감동 105답 일원 (농림지역 27)	"	"	157,670 (증 2,110㎡)	"
"	생-39	대부동동 643-12염 일원 (대창염전)	"	"	136,760 (감 670㎡)	○염전부지에 대한 생산녹지지역 지정(선형조정)
신설	생-48	대부남동 1126-8염 일원 (천신2염전)	"	"	15,510	○폐염전부지에 대한 생산녹지지역 신규지정
"	생-49	대부남동 1066-104염 일원 (창화염전)	"	"	29,500	"
"	생-50	대부남동 7-13염 일원 (회사2염전)	"	"	31,970	"
"	생-51	선감동 208-17염 일원 (선감염전)	"	"	40,970	"

☑ 보전녹지지역

○ 반월특수지역의 입안권은 건설교통부장관으로, 시화지구 개발사업을 위한

토취장에 대하여는 보전녹지지역에서 자연녹지지역으로 용도변경

○ 변경입안면적 : 9,279,960㎡ → 7,048,810㎡ (감 : 2,231,150㎡)

구분	도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적(㎡)	변 경 사 유
			기정	변경		
	계	5개 지역	-	보전녹지지역	3,215,290 (감:2,231,150㎡)	
변경	보-4	대부북동 산 86임 일원 (중현동서측해안)	- (준농림지역)	보전녹지지역	339,120 (감 1,730㎡)	○ 건교부 관리 58407-92호, '00. 1.7에 의하여 시화지구 개발 토취장부지에 대하여는 자 연녹지지역으로 변경지정요 구함에 따라 면적감소
"	보-5	대부남동 산 154-1임 일원 (묘지공원 서측)	"	"	48,220 (감534,290㎡)	"
"	보-13	대부북동 산 106-1임 일원 (웃말골 서측)	"	"	1,306,490 (감446,520㎡)	"
"	보-14	대부동동 산 227임 일원 (당전동 동측)	"	"	835,480 (감264,670㎡)	"
"	보-15	대부북동 산 142-4임 일원 (황금산 일원)	"	"	685,980 (감762,860㎡)	"
폐지	-	대부남동 산138-1 임일원(묘지공원 북측)	"	-	- (감:47,040㎡)	○ 건교부 관리 58407-92호, '00. 1.7에 의하여 시화지구 개발 토취장부지에 대하여는 자 연녹지지역으로 지정
"	-	대부동동산148임 일원(영전동 남서 측)	"	-	- (감:97,720㎡)	"
"	-	대부동동산298임 일원(벼랑산일원)	"	-	- (감:76,320㎡)	"

## 2. 자연취락지구

구분	도면표 시번호	위 치	종 류	면 적(㎡)	변 경 사 유
변경	취-1	대부북동1870-6 임 일원	자연취락지구	126,370㎡ (증 79,900㎡)	○ 양호한 취락지구 형성을 위한 추 가지정

## 3. 도시계획시설

## 3-1. 교통운수시설

## 가. 도로

구분	도 로 명		변 경 내 용	변 경 사 유
	변경전	변경후		
신설	-	중로1-78	B=20m, L=210m	○사회복지시설 신설에 따른 진입도로 확보
변경	(시도1,2,3 호선)	중로2-95	B=15m, L=22,373m (감 50m)	○운동장(골프장) 입지로 일부선형조정
신설	-	소로1-261-1	B=10m, L=210m	○일동공원 신설학교 진입도로확보
신설	-	소로1-261-2	B=10m, L=535m	○안산1대학 진입도로 확보
신설	-	소로3-201-3	B=6m, L=20m	○어린이공원이 신설 및 관사의 진입도로 확보
신설	-	소로3-267-14	B=6m, L=135m	○신설 초등학교, 고등학교 및 공용의 청사 진입 도로 확보

## 나. 주차장

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	29	노외주차장	•위치 : 월피동 483-7 •면적 : 6,227㎡	○ 현재 자동차관련시설이 입지하여 있는 준공업지역으 로 주변지역의 주차난 해소를 위하여 주차장 결정
신설	32	노외주차장	•위치 : 고잔동 산15-5 •면적 : 1,731㎡	○ 사회복지시설의 신설로 인하여 부족이 예상되는 주차 장 결정
변경	46	노외주차장	•위치 : 원곡동 •면적 : 7,326㎡(중 2,250㎡)	○ 원곡동 지역에 주차장 확대결정
신설	47	노외주차장	•위치 : 부곡동 712공 •면적 : 3,580㎡	○ 부곡동의 주차문제 해결을 위하여 결정
신설	48	노외주차장	•위치 : 사동 485-6 •면적 : 3,300㎡	○ 사동의 주차문제 해결을 위하여 결정
신설	49	노외주차장	•위치 : 팔곡2동 66-5 일원 •면적 : 2,210㎡	○ 팔곡2동의 주차문제 해결을 위하여 결정
신설	50	노외주차장	•위치 : 대부북동 산6-4 •면적 : 12,600㎡	○ 관광객 증가에 따른 방아머리 지역의 주차난 해소를 위해 신규 결정
신설	51	노외주차장	•위치 : 대부북동 산14-4 •면적 : 8,360㎡	"
신설	52	노외주차장	•위치 : 대부북동 산429-1 •면적 : 7,800㎡	○ 중심시가지의 주차난 해소와 교통편의 제공을 위해 신규 결정
신설	53	노외주차장	•위치 : 신감동 산146-34 •면적 : 8,140㎡	○ 관광객 증가에 따른 탄도지역의 주차난 해소를 위해 신규결정
폐지	-	노외주차장	•위치 : 와동813운 •면적 : -	○ 와동운동장에 입안했던 주차장부지 폐지
폐지	-	노외주차장	•위치 : 와동 762-1잡 •면적 : -	○ 학교시설입지로 주차장 폐지

## 3-2. 도시공간시설

## 가. 공원

구분	도면표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	2	도시자연공원 (노적봉공원)	• 위치 : 성포동 • 면적 : 645,863㎡ (감 937㎡)	◦ 공원내 경수중학교 확대결정으로 공원면적 감소
변경	7	구봉도시자연공원	• 위치: 대부북동산27 • 면적 : 906,700㎡ (증 159,140㎡)	◦ 해안가를 포함하여 확대결정
변경	8	홍성도시자연공원	• 위치:대부남동산169일원 • 면적 : 371,530㎡ (감 61,860㎡)	◦ 운동장(골프장) 시설입지로 인하여 면적감소
변경	20	근린공원 (광덕공원)	• 위치:월피동산45 • 면적 : 67,625㎡ (감:7,019㎡)	◦ 공원내 사회복지시설 및 주차장 결정으로 면적 감소
변경	28	근린공원 (일동공원)	• 위치:일동 산13-5 • 면적 : 35,075㎡ (감:4,525㎡)	◦ 공원내 초등학교 및 도로결정으로 면적감소
신설	114	어린이공원	• 위치:고잔동369 • 면적 : 938㎡	◦ 1단계개발시 발생된 자투리땅으로 어린이공원을 결정하여 토지의 효율성 제고

## 나. 완충녹지

구분	도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	3	월피녹지	• 폭원축소 • 위치:월피동 • 면적:45,100→ 24,462㎡ (감 20,638㎡)	◦ 교통정비기본계획에서 제시한 북측도로확폭(20→30m)으로 인한 녹지감소 및 주차장 결정으로 감

## 다. 유원지

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	3	선감유원지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치: 선감동 산18</li> <li>• 면적 : 2,295,688㎡ (중 8,540㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 수도권의 다양한 관광수요 증가에 부응하고 서해안관광의 증추적 역할 수행</li> </ul>

## 3-3. 유통 및 공급시설

## 가. 유통업무설비

구분	도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	2	유통업무설비	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치: 월피동 산20임</li> <li>• 면적 : 10,000㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 안산시에 부족한 물류유통단지 기능을 수용하기 위한 유통업무설비 부지확보</li> </ul>

## 3-4. 공공문화 복지시설

## 가. 운동장

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	3	운동장(골프장)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치: 대부남동 산159일원</li> <li>• 면적: 1,231,450㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 관광·휴양도시로의 위상제고와 지역경제활성화를 도모하기 위해 수려한 해안경관과 양호한 입지여건을 갖춘 지역에 운동장 신규 결정</li> </ul>

## 나. 공용의 청사

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	13	공용의 청사	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 : 와동36-1일원</li> <li>• 면적 : 7,440㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 와동지역주민의 공공서비스 제공을 위하여 결정</li> </ul>

## 다. 연구시설

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	3	연구시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위치 : 사동 1031-7잡</li> <li>• 면적 : 551,387㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 현재 농공기술연구소를 효율적인 시설 관리를 위하여 도시계획시설로 결정</li> </ul>

## 라. 학 교

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	33	초등학교	• 위치: 와동 산36-7 • 면적: 15,702㎡	◦ 와동 813운동장 부지에 입안한 초등학교 대체부지
변경	34	초등학교	• 위치: 일동산24-19 • 면적: 20,500㎡ (감 5,500㎡)	◦ 학교부지 정형화를 위하여 일부조정
변경	11	중학교	• 위치: 성포동594-1 • 면적: 12,137.6㎡ (중 937㎡)	◦ 부족한 학교부지 확장을 위하여 노적봉공원 일부를 해지하고 학교시설로 결정
변경	16	중학교	• 위치: 고잔동산81-7 • 면적: 11,000㎡	◦ 와동 산79-4에 대한 중학교 대체부지
변경	17	중학교	• 위치: 일동산6 • 면적: 20,212㎡	◦ 학교부지 정형화를 위하여 일부 위치조정
변경	29	고등학교	• 위치: 고잔동196 • 면적: 14,000㎡	◦ 고잔동 산79-6에 대한 고등학교 대체부지
변경	30	고등학교	• 위치: 와동 산62-1 • 면적: 18,235㎡	◦ 와동 180-1에 대한 고등학교 대체부지
신설	36	고등학교	• 위치: 와동 산27-1 • 면적: 29,770㎡	◦ 특수목적고 설립을 위하여 학교결정

## 마. 사회복지시설

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	2	사회복지 시 설	• 위치: 원곡동 116-3임 일원 • 면적: 8,922㎡(중 4,462㎡)	◦ 장래 노령화 사회에 대비한 노인시설 확충
신설	5	"	• 위치: 월피동 산48-4 • 면적: 11,862㎡	"

## 3-5. 보건위생시설

## 가. 하수도

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	1	하수도 (하수종말처리장)	• 위치: 성곡동 일원 • 면적: 213,042㎡ (감: 17,067.3㎡)	◦ 하수과 의견반영으로 중설면적 감 소
변경	3	하수도 (오수중계펌프장)	• 위치: 초지동 663일원 • 면적: 5,953.7㎡(감 10㎡)	◦ 행정착오에 의한 면적정정
신설	17	하수도 (오수중계펌프장)	• 위치: 대부북동 772답 • 면적: 930㎡	◦ 하수과 의견반영

## 나. 폐기물처리시설

구분	도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
신설	3	폐기물처리시설	• 위치: 사동665-55 • 신설: 469,613㎡	◦ 현재 쓰레기 매립장을 효율적인 시설관리 를 위하여 도시계획시설로 결정

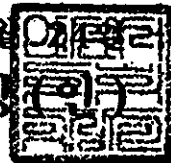
## 안산도시계획재정비안의회의의견청취의견에 대한 안산시의회 의견서

주민공람 및 제78회 안산시의회 의견청취 이후 안산도시계획 재정비안에 대한 추가입안 사항에 대하여 시의회의 의견을 청취하고자 하는 사항으로

- 농수산물도매시장을 이용하는 시민들의 편리도모 및 주변 교통란 해소를 위하여 농수산물도매시장내 주차장 확충 계획과 연계한 우회도로를 개설하여야 할 것이며,
- 고잔동 369번지 938㎡에 대하여 어린이 공원으로 도시 계획변경 결정하고자 하는 사항은 당해 토지소유자와의 원만한 협의 후 반영하는 것이 타당하다고 사료되며,
- 또한, 대부북동에 계획중인 유원지내 및 외곽도로 계획을 장래 유원지 이용계획 및 해안도로를 고려하여 내부 도로를 직선화함은 물론 해안도로도 개발함이 타당할 것으로 사료되어
- 이상 3건을 도시계획재정비안에 포함시켜야 한다는 의견을 제시함.

2000년 5월

안산시의회의장



# ○ 안산도시계획(재정비)안 의회의견청취의건에 대한 의원별 의견제시 내용 요지

의견제시 의원	의견제시 내용 요지
홍장표 의원	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 시낭공원에 월피초등학교 신설과 관련하여 시낭공원은 많은 예산을 투자하여 이미 공원으로 이용하고 있는 공공시설이고, 도시의 건전한 발전에 상당한 기여를 하고 있는 공원을 축소 변경하는 데는 많은 문제점이 예견되는 바, 동 지역의 초등학교 부지를 부곡동 산167번지 일원동 주민들의 충분한 여론을 수렴 후 적절한 부지를 선정하는 방안으로 추진되어야 할 것이므로 집행부에서는 이를 도시계획재정비안에 반영해 주시길 재삼 당부 드림</li> </ul>
노영호 의원	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대부지역은 전 지역의 보존녹지 또는 자연녹지로 지정할 계획으로 있어 개인의 재산권 행사를 못할 지경에 이르러 주민의 불만요소의 하나임.</li> <li>· 농어민이 농어가 주택을 짓기 위하여 산림훼손 허가를 받을 때는 임목이 좋고 경관이 수려하다는 이유로 건축허가를 내주지 않으면서 시에서는 수려한 해안경관과 조화된 전원주택단지 개발을 위해 일반 주거 지역으로 지정한 것은 잘못된 계획이라 사료됨.</li> <li>· 토취장으로 활용한 부지를 주차장으로 지정하는 것을 고려하여야 하며, 또, 방아머리 부근에 밀집된 쉼터 부근에 일반 개인 소유주의 토지를 주차장으로 신설하고자 하는 것은 잘못된 도시계획이라고 판단되는 바, 이런 잘못된 부분에 대해서 주민의 편의를 고려하여 좀더 심사숙고 하시기 바라며, 본 의원이 제시한 의견 내용들을 동 도시계획 재정비안에 적극 반영해 주시길 당부드립니다.</li> </ul>
이하연 의원	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 대덕전자 기숙사 입구 뒷산을 중학교 부지로 도시계획 결정을 하고자 하는 사항에 대하여는 사유지를 그것도 산을 훼손해 가면서 중학교 부지로 확보할 것이 아니라 화랑유원지내 북측 1만4천여평을 중학교 부지로 지정하는 것이 타당하다는 의견을 제시하니 금번 도시계획재정비안에 반영해 주시기 바람.</li> </ul>