

안산시 일반산업단지 관리에 관한 조례안

(송바우나 의원 대표발의)

의안 번호	9-668
----------	-------

제출년월일 : 2025. 1. 6.

발 의 자 : 송바우나, 박은정, 설호영,
이혜경, 현옥순 의원(5인)

1. 제안이유

- 안산시장이 관리권자인 팔곡일반산업단지가 2025년 6월 30일자로 조성 완료 예정이며, 일반산업단지에 대한 관리업무 및 관리위탁 내용을 규정하여 체계적으로 일반산업단지를 관리함으로써 지속적인 산업발전과 지역발전을 도모하고자 함.

2. 주요내용

- 조례의 제정 목적과 적용범위 (안 제1조 ~ 제2조)
- 일반산업단지 관리업무 규정 (안 제3조)
- 법령에서 위임된 일반산업단지 관리업무 위탁기관을 정함 (안 제4조)
- 일반산업단지 입주업체에 대한 지도·감독 규정 (안 제6조)

3. 제정조례안 : 붙임 1

4. 관계법령 발췌서 : 붙임 2

5. 예산수반사항 : 붙임 3

- 비용추계미첨부사유서

6. 부서검토의견 : 붙임 4

【붙임 1】 제정조례안

안산시 일반산업단지 관리에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따라 안산시에 조성된 일반산업단지의 관리에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(적용범위) 이 조례는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」(이하 “산업집적법”이라 한다)에 따라 안산시장(이하 “시장”이라 한다)이 관리권자인 일반산업단지에 적용한다.

제3조(관리업무) ① 안산시 일반산업단지의 관리업무(이하 “일반산업단지의 관리업무”라 한다)는 다음 각 호와 같다.

1. 일반산업단지의 매각·임대·그 사후관리 및 일반산업단지 입주에 관한 업무
2. 일반산업단지 내의 도로·환경오염방지시설·용수공급시설·정보통신시설·에너지공급시설 등 기타 공공시설의 설치. 다만, 입주기업체가 소유하고 있는 시설이나 다른 법령에 따라 관리자를 별도로 정하고 있는 시설은 제외한다.
3. 제2호에 따른 시설 이외에 입주기업체가 공동으로 사용하는 시설의 관리에 관한 업무
4. 일반산업단지 내 시설의 설치·유지·보수 또는 개량에 따른 이용자로 부터의 비용징수에 관한 업무
5. 일반산업단지 내 시설의 경비·환경오염방지 및 산업재해예방에 관한 업무
6. 그 밖의 일반산업단지 내 시설의 일반적인 관리에 관한 업무

② 시장은 일반산업단지를 효율적으로 관리하기 위해 필요한 경우 관련 기관이나 단체에 일반산업단지 관리업무의 전부 또는 일부를 위탁할 수 있다.

제4조(관리위탁) ① 시장은 일반산업단지의 관리업무를 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게 전부 또는 일부를 위탁할 수 있다.

1. 「지방공기업법」 제49조에 따른 ‘지방공사’
2. 산업집적법 제30조제2항제3호에 따른 ‘공단’ 또는 ‘산업단지관리공단’

3. 산업집적법 제30조제2항제4호에 따른 ‘입주기업체협의회’

4. 산업집적법 시행령 제36조의7에 따른 ‘관리업무 위탁기관’

② 제1항에 따른 위탁절차 등에 대해서는 「안산시 사무의 민간위탁에 관한 조례」에 따른다.

제5조(지원) 시장은 제4조에 따라 관리업무를 위탁할 경우 예산의 범위에서 그 관리에 필요한 비용의 전부나 일부를 지원할 수 있다.

제6조(지도·감독) 시장은 일반산업단지 입주업체의 공장건축, 공장등록, 입주계약 이행여부 등에 대하여 필요한 지도와 감독을 할 수 있다.

부 칙

이 조례는 2025년 7월 1일부터 시행한다.

소 속		안산시의회
입 안 자	시 의 원	송바우나 의원 대표발의 (행정 3566)

【제295회 안산시의회(임시회) 부대의견】

□ 목 록

소 관 위원회	의안 구분	의 안 명	심의결과
도시 환경 (1)	조례안	안산시 일반산업단지 관리에 관한 조례안	원안가결 (부대의견)

□ 부 대 의 건

안산시 일반산업단지 관리에 관한 조례안

- 금번 조례 제정으로 관내 조성 중인 일반산업단지 2개소의 관리에 관한 규정이 마련되는 상태로, 경기도지사가 관리권자로 지정되어 우리시가 위임 관리 중인 반월도금 일반산업단지 또한 같은 범주 내에서 철저히 관리 될 수 있도록 일반산업단지 관리 체계 확립에 노력하기 바람.