

안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 청취의 건

의안 번호	9-695
----------	-------

제출년월일 : 2025. 3. .
제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 시행령 제95조에 따라 시설 결정일로부터 3개월 이내에 단계별 집행계획을 수립하여야 하며, 단계별 집행계획 수립에 대한 안산시 의회 의견을 듣고자 함.

☐ 법적근거

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제95조

☐ 단계별 집행계획 최초 수립 대상 시설 현황(3건)

연번	위 치	시설명	면적 (㎡)	사업비(백만원)							결정일	비고
				계	'25	'26	'27	'28	'29	'30 이후		
1	단원구 선감동 734번지 일원	항만(불도항)	7,812	3,650	155	3,495	-	-	-	-	'25.1.15.	신설
2	단원구 대부남동 산216-7번지	중로3-55	1,482	650	-	50	600	-	-	-	'24.10.16.	신설
3	단원구 대부남동 산126번지	학교 (대안학교)	23,115	48,000	1,500	4,260	12,780	29,460	-	-	'24.10.16.	신설

☐ 추진경위 및 향후계획

- 2025 미집행 관련 부서 의견수렴 : 2025. 2.
- 2025 안산시의회 의견 청취 및 의회 보고 : 2025. 3.~ 4.
- 2025 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고 : 2025. 4.

안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 제시의 건

“안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 제시의 건”에 대하여 다음과 같이 도시환경위원회에서 의견을 제시함.

- 우리시의 2024년 말 기준 미집행도시계획시설 현황은 총 338개소이며 소요 예상되는 재정사업비는 8,632억4천9백여만원에 이르는 상태로, 미집행 도시계획시설이 누적되어 재정적·행정적 어려움이 가중되고 있는 실정이니, 신규 도시계획시설을 결정함에 있어 필요성과 시급성을 종합적으로 검토하여 가용재원 범위 내에서 실행 가능한 현실성 있는 시설 결정과 집행계획을 수립할 수 있도록 노력하기 바람.