

# 안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 청취의 건

의안 번호	9-828
----------	-------

제출년월일 : 2025. 8. .  
제 출 자 : 안 산 시 장

## 제안이유

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 시행령 제95조에 따라 시설 결정일로부터 3개월 이내에 단계별 집행계획을 수립하여야 하며, 단계별 집행계획 수립에 대한 안산시 의회 의견을 듣고자 함.

## 법적근거

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제95조

## 단계별 집행계획 최초 수립 대상 시설 현황(15건)

연번	위 치	시설명	면적 (㎡)	사업비(백만원)							결정일	비고
				계	'25	'26	'27	'28	'29	'30 이후		
1	본오동 728-3번지	주차장(185)	3,643	800	500	300	-	-	-	-	'25. 3. 12.	신설 (교통 정책과)
2	신길동 1673번지	노외주차장 (183)	3,906	3,000	600	2,400	-	-	-	-	'25. 5. 21.	
3	장상동 산14번지 일원	수도공급설비 (안산동 배수지1)	14,954	22,900	400	3,000	12,000	7,500	-	-	'25. 4. 23.	신설 (수도 시설과)
4	고잔동 667-1번지 일원	제14호 문화공원	1,470	267	-	-	-	-	-	-	'25. 5. 28.	신설 (비재정 사업, 재건축)
5	고잔동 665번지 일원	제15호 가로공원	690	85	-	-	-	-	-	-	'25. 5. 28.	
6	고잔동 664번지 일원	제16호 가로공원	2,142	265	-	-	-	-	-	-	'25. 5. 28.	
7	고잔동 667번지 일원	제17호 가로공원	938	116	-	-	-	-	-	-	'25. 5. 28.	
8	팔곡일동 266-1번지 일원	사회복지시설 (39)	607	7,703	-	-	-	-	-	-	'25. 5. 30.	

9	사동 1271번지 일원	중로1-가	3,140	204	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	신설 (비재정 사업, 캠퍼스 혁신파크)
10	사동 1271번지 일원	중로1-나	3,820	249	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	
11	사동 1271번지 일원	중로1-다	4,740	209	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	
12	사동 1271번지 일원	중로2-나	2,265	147	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	
13	사동 1271번지 일원	소로3-가	560	36	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	
14	사동 1271번지 일원	주차장(1)	2,989	359	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	
15	사동 1271번지 일원	공원(소2)	4,580	70	-	-	-	-	-	-	'25. 3. 12.	

위치도





3번 ('25. 4. 23. 고시)



4, 5, 6, 7, 8번 ('25. 5. 28. 고시)



9, 10, 11, 12, 13, 14, 15번 ('25. 3. 12. 고시)

추진경위 및 향후계획

- 2025 미집행 관련 부서 의견수렴 : 2025. 7.
- 2025 안산시의회 의견 청취 및 의회 보고 : 2025. 8. ~ 9.
- 2025 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고 : 2025. 10.

## 안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 제시의 건에 대한 의견

“안산시 도시계획시설 단계별 집행계획 수립 의견 제시의 건”에 대하여 다음과 같이 안산시의회에서 의견을 제시함.

- 우리시의 미집행 도시계획시설은 2024년도 말 기준 338개소, 집행에 소요되는 총 사업비는 약 8,632억원에 달하여 재정적 부담이 가중되고 있는 실정으로, 단순히 법령상 의무에 따라 계획을 수립하는데 그칠 경우 실제 자원 확보가 뒤따르지 않는 한 향후 다시 미집행 시설로 분류될 우려가 있음.
- 따라서, 시의 재정 여건을 면밀히 고려해 구체적이고 실현 가능한 범위 내에서 집행계획을 마련하는데 집중하여 계획의 실효성을 담보할 수 있도록 노력하기 바람.