

## ‘99년도 저소득세입자전세자금보증채무부담행위변경안

의안 번호	824
----------	-----

제출년월일 : 1999. 10

제 출 자 : 안 산 시 장

### 1. 제 안 이 유

- 도시 저소득 세입자들의 주거생활 안정을 위해 국민주택기금에서 저리로 전세자금 융자를 실시함에 따라 시에서는 대출자들에 대하여 채무보증을 하기 위함.

### 2. 주 요 내 용

- 융자지원 규모 : 총3,941,000천원 (당초741,000천원, 1차 :200,000천원, 2차 : 3,000,000천원)
- 용 자 대 상 : 융자금 포함하여 전세자금 2,000만원 이하의 세입자
- 융자금 한도액 : 세대당 1,000만원 이내( 당초 750만원)  
※ '99. 9. 1 융자시행지침 변경
- 대 출 금 리 : 연 3%
- 상 환 조 건 : 2년 만기 일시 상환

### 3. 용 자 방 법

- 융자업무 취급기관 : 한국주택은행 안산지점
- 융자계약의 체결
  - 계약 당사자 : 지원대상 세대주와 주택은행 안산지점
  - 보 증 인 : 재산세 납부실적이 있는 세대주 1인 또는 주택은행장이 발행한 주택 금융 신용보증서
  - 안 산 시 장 : 융자대상자의 총체적 채무이행에 대하여 보증

### 4. 관 련 법 령

- '99년도 저소득 세입자 전세자금 융자지침 (건설 교통부) : 붙임
  - 건교부 주정 58520-123('99. 1. 14)호, 경기도 주택 58520-415('99.1.29)호 , 경기도 주택 58530-1665('99. 4. 26)호 및 경기도 주택 58520 - 32( '99.9.20)호.
- 지방자치법 제115조
- 지방재정법 제10조
- 지방재정법 시행령 제21조

## 99년도저소득세입자전세자금보증채무부담행위변경(안)

안산시는 '99년도 저소득세입자 전세자금에 대하여 다음과 같이 보증채무부담행위를 할 것을 지방자치법 제15조의 규정에 의거 동의한다

- 1.보증채무부담행위자 : 안산시장
- 2.용 자 대 상 : 용자금 포함하여 전세자금 2,000만원 이하의 세입자
- 3.용 자 기 관 : 한국주택은행 안산지점외 3개소
- 4.용자지원규모 : 총 3,941,000 천원 (당초:741,000천원,1차:200,000천원,  
2차: 3,000,000천원)
- 5.용자금한도액 : 세대당 1,000만원이내(단초 750만원,'99.9.1시행지침변경)
6. 대 출 금 리 : 년 3 %
7. 상 환 조 건 : 2년만기 일시상환
8. 근 건 : 별 첨