

안산시농지관리위원회운영및임차료상한에관한조례중개정조례안

의안 번호	773
----------	-----

제출연월일 : 1999. 7.

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 개정이유

'98규제정비계획에 따른 농지관련 규제를 완화하기 위하여 농지의 임대차 기간 및 임차료 상한제도를 폐지하여 당사자간의 계약에 의하도록 하는 농지법 개정('99.3.31 공포)과 관련한 규정을 정비하고자 함

☐ 주요골자

- 가. 임차료 상한 제도가 폐지됨에 따라 제명 “안산시농지관리위원회운영 및임차료상한에관한조례”를 “안산시농지관리위원회조례”로 개정함
- 나. 농지관리위원회의 기능중 임차료 상한에 관한 심의 규정을 삭제함
(안 제4조제1호 삭제)
- 다. 농지 임차료의 상한에 관한 조문 및 별표2를 삭제함(안 제12조 및 별표2 삭제)

☐ 개정조례안 : 별 첨

☐ 신구조문 대비표 : 별 첨

☐ 관계법령 발췌서 : 별 첨

○ 농지법 제25조

○ 농지법시행령 제27조

○ 농지법시행규칙 제22조

☐ 관련사업계획서 : 해 당 없 음

☐ 예산수반사항 : 해 당 없 음

☐ 사전예고결과

○ 예고기간 : '99. 5. 26 ~ 6. 14 (20일간)

○ 예고결과 : 의 건 없 음

☐ 기타 참고사항

○ <별표2> 농지 임차료 상한(제12조 관련)

○ 경기도 관련 공문 사본 : 농정51311-1300('99.4.7)호

안산시농지관리위원회운영및임차료상한에관한조례중개정조례안

안산시농지관리위원회운영및임차료상한에관한조례중 다음과 같이 개정한다.
제명 “안산시농지관리위원회운영및임차료상한에관한조례”를 “안산시농지관리위원회조례”로 한다.

제1조중 “농지관리위원회 운영 및 임차료 상한에 필요한 사항”을 “농지관리위원회 운영에 필요한 사항”으로 한다.

제4조제1호 및 제12조를 각각 삭제한다.

별표2를 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신구조문대비표

현행	개정안
<p style="text-align: center;"><u>안산시농지관리위원회운영및 임차료상한에관한조례</u></p> <p>제1조(목적) 이 조례는 농지법(이하 “법”이라 한다) 동법시행령(이하 “영”이라 한다) 및 동법시행규칙(이하 “시행규칙”이라 한다)의 규정에 의한 <u>농지관리위원회 운영 및 임차료 상한에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u></p> <p>제4조(위원회의 기능) (생략) <u>1.법 제25조의 규정에 의한 임차료의 상한에 관한 심의</u> 2. ~ 8. (생략)</p> <p>제12조(임차료의 상한) <u>법 제25조제1항 및 영 제27조의 규정에 의한 임차료 상한은 별표2와 같다</u></p> <p><별표2> 농지 임차료 상한(제12조 관련)</p>	<p style="text-align: center;"><u>안산시농지관리위원회조례</u></p> <p>제1조(목적) ----- ----- ----- <u>농지관리위원회 운영에 필요한 사항</u> ----- -----</p> <p>제4조(위원회의 기능) (현행과 같음) <u><삭제></u></p> <p>2. ~ 8. (현행과 같음)</p> <p><u><삭제></u></p> <p><u><삭제></u></p>

제3편 경제농산 제4장 농어촌진흥 안산시농지관리위원회운영및임차료상한에관한조례

〈별표 2〉

농지임차료상한(제12조 관련)

구 분	일반경종작물		시설원예작물		다 년 성 농 작 물				
	답	전	답	전	과수	묘목	인삼	약초	기타
본 오 1 동	190 35	340	500	500	40				40
월 피 동	190 35	340	500	500	40				40
부 곡 동	190 35	340	500	500	40				40
원 곡 본 동	190 35	340	500	500	40				40
선 부 2 동	190 35	340	500	500	40				40
선 부 3 동	190 35	340	500	500	40				40
반 월 동	190 35	340	500	500	40				40
안 산 동	190 35	340	500	500	40				40
대 부 동	190 35	340	500	500	40				40

주 : 임차료 상한은 정액법(원/m²)과 정율법(%)으로 기재하되 윗칸에 정액법
아래칸에 정율법을 기재한다.