

## 안산시건축조례중개정조례안

의 번	안 호	436
--------	--------	-----

제출년월일 : '95. 11.  
제출자 : 안 산 시 장

## □ 개정이유

일반주거지역 유치원 부지에 건축할수 있는 용도를 아동시설로 확대하여 아동복지시설의 건축을 허용함으로써 보육시설이 설치되어 여성의 사회참여와 가정복지를 증진코자 함.

※ 아동시설 : 아동복지시설, 유치원, 새마을유치원 기타 이와 유사한 것

## □ 주요골자

「유치원 부지에 건축하는 유치원(유치원과 복합건축물로 설치하는 학원의 설립, 운영에 관한 법률에 의한 독서실, 예체능계강습소 사무관리분야의 기술계강습소의 용도로서 그 연면적의 2분의 1이내인 경우를 포함한다」중

「유치원」을 「아동시설」로 변경.

## □ 참고사항

- 관련법령 건축법 제45조  
건축법 시행령 제65조  
건축법 시행령 【 별표3호 】  
안산시 건축조례 제18조
- 입법예고 : '95. 10. 13 - '95. 11. 2(20일간)
- 기타참고사항 : 안산시 공고 제 358호 ('95. 10. 13)  
안산시도시설계지침 변경승인 공고

## 안산시건축조례중개정조례안

안산시건축조례중 다음과 같이 개정한다.

제36조 ④항 1호 라목을 다음과 같이 한다.

- 라. 아동시설 부지에 건축하는 아동시설 (아동시설과 복합건축물로 설치하는 학원의 설립·운영에 관한 법률에 의한 독서실, 예체능계강습소 사무관리분야의 기술계강습소의 용도로서 그 연면적의 2분의 1이내인 경우를 포함한다)

부

칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

# 신. 구조문 대비표

현	행	개	정	안
제36조 (건축물의 용도)		제36조 (건축물의 용도)① ~ ③(현행과 같음)		
① ~ ③ 생략		④-----		
④영제69조 제1항의 규정에 의하여 제4종 미관지구안에서는 제17조 내지 제29조의 규정에 불구하고 다음 각호에 정하는 건축물외에는 건축할수 없다.		-----		
1. 제4종 미관지구중 일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물은 다음 각목과 같다.		-----		
가 ~ 다(생략)		1. 제4종 미관지구중 일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물은 다음 각목과 같다.		
라. 유치원 부지에 건축하는 유치원(유치원과 복합건축물로 설치하는 학원의 설립, 운영에 관한 법률에 의한 독서실에체능개발소 사무관리분야의 기술개발소의 용도로서 그 인민적의 2분의 1이내인 경우를 포함한다)		가 ~ 다(현행과 같음)		
마 ~ 차(생략)		라. 아동시설부지에 건축하는 아동시설(아동시설과 복합건축물로 설치하는 학원의 설립, 운영에 관한 법률에 의한 독서실 에체능개발소 사무관리분야의 기술개발소의 용도로서 그 인민적의 2분의 1이내인 경우를 포함한다)		
⑤생략		마 ~ 차(현행과 같음)		
		⑤(현행과 같음)		