

## 안산시건축조례증개정조례안

의 번	안 호	591
--------	--------	-----

제출연월일 : '97. 4. .

제 출 자 : 안 산 시 장

### □ 개정이유

- 건축법 제45조 및 동법시행령 제65조의 규정에 의거 조례로 위임된 안산도시개발 주식회사의 지역 난방사업 추진에 따른 열원부지 조성에 필요한 발전소 건립근거를 마련하려는 것임.

### □ 주요내용

- 준주거지역안에서 건축할수 있는 건축물중 "발전소"신설(안 제19조)

### □ 참고사항

- 근거법령
  - . 건축법 제45조(지역 및 지구안에서의 건축물의 건축)
  - . 건축법시행령 제65조(용도지역안에서의 건축허용 기준등)
  - . 안산신도시 개발 주식회사 설립및 운영조례 제6조(사업)
  - . 안산시 건축조례 제19조
- 예산상황 : 해당없음
- 입법예고에 관한 사항
  - . 입법예고기간 : '97. 2. 5 ~ 2. 25(20일간)
  - . 입법예고 결과 : 이의 신청 없음

## 신 . 구 조 문 대 비 표

현행	개정안
<p>제19조(준주거지역안에서의 건축물의 건축금지 및 제한)영 제65조제1항제3호의 규정에 의하여 영 별표4의 정하는 준주거지역안에서 건축할수 있는 건축물중 건축조례로 정하는 건축물은 다음 각호의 건축물을 말한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 의료시설(격리병원을 제외한다)</li> <li>2. 교육연구시설</li> <li>3. 운동시설</li> <li>4. 업무시설</li> <li>5. 판매시설</li> <li>6. 관람집회시설</li> <li>7. 전시시설</li> <li>8. 공장(도시형 공장으로서 배출시설 기준 이하인 공장 및 아파트형 공장에 한한다)</li> <li>9. 창고시설</li> <li>10. 위험물저장 및 처리시설(주유소, 위험물 취급소, 총포판매소에 한한다)</li> <li>11. 자동차 관련시설(정비공장은 제외한다)</li> <li>12. 동물 관련시설</li> <li>13. 식물 관련시설</li> <li>14. 군사시설</li> <li>15. 방송, 통신시설</li> <li>16. 청소년 수련시설 (신설)</li> </ol>	<p>제19조(준주거지역안에서의 건축물의 건축금지 및 제한)영 제65조제1항제3호의 규정에 의하여 영 별표4의 정하는 준주거지역안에서 건축할수 있는 건축물중 건축조례로 정하는 건축물은 다음 각호의 건축물을 말한다.</p> <p>1 ~ 16(현행과 같음)</p> <p>17. 발전소</p>

## 안산시 건축조례중 개정조례안

안산시 건축조례중 다음과 같이 개정한다.

제19조중 제17호를 다음과 같이 신설한다.

17. 발전소

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.