

2005년도공유재산관리계획변경안

의안 번호	1350
----------	------

제출일자 : 2005. 5.

제 출 자 : 안산시장

1. 제안사유

- 해양레저관광단지 조성을 위한 기반시설 부지와 도시의 팽창에 따른 행정수요 확대에 대비한 공공용지를 사전에 확보하고자 하며,
- 양호한 조건으로 매입하기 위해 수자원공사와 적극적으로 협의한 결과 비교적 좋은 조건인 계약금은 분양금액의 3%, 중도금은 무이자 장기 분할납부하기로 하고 주거지역과 인접한 완충녹지를 민원 등을 감안하여 20M 범위내에서 추가확보가 가능하도록 협의되어 금번 사동 89BL 유통업무설비 부지를 취득하고자
- 2005년도 공유재산관리계획변경안을 지방재정법제77조 및 같은법 시행령 제84조에 의거 의회의결을 득하고자 함.

2. 주요내용

□ 취득재산 - 1건

○ 사동 89블럭(유통업무설비부지) 매입

- 위 치 : 안산시 상록구 사동 89BL
- 면 적 : 267,126㎡(80,806평)
- 사 업 비 : 145,019,233천원(2004년도 조성원가 기준)

3. 2005년도 공유재산관리변경계획서 : 불 임

1. 2005년도 공유재산관리변경계획 총괄표 (7-1)
2. 2005년도 공유재산관리변경 취득재산 목록 (7-2)

4. 단위사업 세부계획 : 불임

5. 관계법령 발체내용 : 불임

2005년도관리계획변경 총괄표 (7-1)

(단위 : m², 천원)

[illegible]

2005년도변경 취득·처분대상재산목록 (7-2)

□ 취 득 재 산

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재산표시			추 정 가 액 (공시지가)	취득 시기	취 득 사 유	취득대상 소유자 주소 성명	비고 (취득, 처분)
	지목	소재지	수량					
계	토지	1 건	267,126	145,019,233				
1	토지	안산시 상록구 사동 89블럭	267,126	145,019,233	2005	해양레저관광단지 조성을 위한 공공용지 확보	대정광역시 한국수자원 공사	취득
		이하여백						

□ 처 분 재 산

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재산표시			추정 가액	처분 시기	처 분 사 유	처분대상 소유자	비 고
	지목	소재지	수량					
계	토지		해	당	없	음		
	토지							