

# 2005년도 공유재산관리계획 변경안

의안 번호	1383
----------	------

제출일자 : 2005.10.

제 출 자 : 안산시장

## 1. 제안사유

- 단원구 풍도동 34-1번지 물량장내에 방문객 편의와 시의 깨끗한 이미지 제고를 위해 공중화장실을 설치코자 하며,
- 단원구 성곡동 621번지 1단계 하수종말처리장 부지내 「음식물류폐기물 자원화시설」을 건립하고 건물과 기계설비를 취득하고자,
- 2005년도 공유재산관리계획 변경안을 지방재정법제77조 및 같은 법 시행령 제84조에 의거 의회의결을 득하고자 함.

## 2. 주요내용

### ☐ 취득 재산 - 2건

#### 가. 풍도 공중화장실 설치 취득

- 위 치 : 안산시 단원구 풍도동 34-1번지(물량장내)
- 면 적
  - 대 지 : 30㎡(10평)
  - 건 물 : 18㎡( 6평)
- 건축구조 : 1층 콘크리트 구조(현장 조립식)
- 사 업 비 : 100,000천원

#### 나. 음식물류폐기물 자원화시설 건립 취득

- 위 치 : 안산시 단원구 성곡동 621번지(폐기물처리시설 부지)
- 시설규모 : 200톤/일

○ 사업기간 : 2005. 6 ~ 2007.12

○ 부지면적 : 10,000㎡(3,024평)

○ 건축면적 : 6,385㎡(1,931평)

◦ 세부시설 건축면적(단위 :㎡)

구 분	지하	1층	2층	비고
계	1,460	4,000	925	
· 반입시설(반입장, 저장호퍼, 세차장)	-	700	-	
· 전처리시설(선별, 탈수)	800	560	-	
· 본처리 및 후처리 설비	-	2,700	-	
· 기타시설(설비, 전기실)	300	40	-	
· 폐수 처리시설	360	-	-	
· 관리시설(제어, 실험, 회의, 홍보실등)	-	-	925	

○ 사업비 : 192억원(국비 57.6억원, 도비 67.2억원, 시비 67.2억원)

구 분	단위	공사비(백만원)	비 고
계		19,200	
토목	1식	1,000	
건축·설비	1식	5,140	
기계·전기	1식	12,021	
설계·감리	1식	1,039	

### 3. 2005년도 공유재산관리변경계획서 : 붙임

1. 2005년도 공유재산관리변경계획 총괄표 (7-1)
2. 2005년도 공유재산관리변경 취득재산 목록 (7-2)

### 4. 단위사업 세부계획 : 붙임

### 5. 관계법령 발체내용 : 붙임

## 2005년도 관리계획변경 총괄표 (7-1)

(단위 : m<sup>2</sup>, 원)

[illegible]

## 2005년도 변경 취득·처분대상재산목록 (7-2)

### □ 취득 재산

(단위 : ㎡, 원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취득 시기	취 득 사 유	취득대상 소 유 자	비고
	지목	소 재 지	수량					
계	건물		6,403.0	19,300,000,000				
1	건물	풍도동 34-1	18.0	100,000,000	2006	공중화장실	안산시장	
	토지							
2	건물	성곡동 621	6,385.0	19,200,000,000	2007	음식물류폐기물 자원화시설	안산시장	
	토지	이	하	여		백		
3	건물							
	토지							
4	건물							
	토지							

### □ 처 분 재 산

(단위 : ㎡, 원)

일련 번호	재 산 표 시			추정 가액	처분 시기	처 분 사 유	처분대상 소 유 자	비 고
	지목	소 재 지	수량 면적					
		해	당	없		음		