

'94년도 공유재산관리계획 변경승인(안)

의	안	284
번	호	

제 출 년 월 일 : 1994. 8.

제 출 자 : 안 산 시 장

1. 주 문

- 본오1동사무소 신축과 재활용품 선별 보관창고를 신축 취득하고자 함.

2. 제 안 사 유

- 본오동 분동에 따른 본오1동사무소를 신축하여 동행정 기능을 원활히 하고 주민에게 보다 나은 행정편익을 제공하고자 하며,
- 주민들이 수집한 재활용품을 시에서 전담 수거하여 분리하고 재활용품을 압축 보관하여 고가로 매각함으로써 주민수혜에 기여코자 함.

3. 주 요 내 용

- 본오1동사무소 신축

- 위 지 : 본오동 920번지
- 공 사 현 황

- 대 지 면 적 : 1,172.7㎡ (354.7평) - 사유지
- 건 축 면 적 : 424㎡ (128.2평)
- 연 면 적 : 1,547㎡ (467.9평)
- 층수 및 구조 : 지하1층, 지상2층 철근콘크리트조
- 공사비(예정) : 1,012,183천원
- 공사기간(예정) : '94. 8. 15 - 94. 12. 31 (4개월 15일)

- 예 산 내 역 : 1,012,183천원
- 시 설 비 : 980,000천원
- 설계 용역비 : 12,000천원
- 감리 용역비 : 17,243천원
- 시설 부대비 : 2,940천원

○ 재활용품 선별 보관창고 건립

- 위 치 : 본오동 665 - 55번지 (쓰레기 매립장내)
- 규 모 : 1,000평(선별보관창고 260평, 집하장 740평)
- 부 지 : 444,715㎡ (134,525.6평)
- 건 축 면 적 : 860㎡ (260평)
- 부 지 면 적 : 3,300㎡ (1,000평)
- 예 산 내 역 : 339,789천원
- 시 설 비 : 330,000천원
- 설계 용역비 : 3,705천원
- 감리 용역비 : 5,684천원
- 시설 부대비 : 400천원

※ 예 산 지 원 - 도 비 : 7,500천원
 시 비 : 332,289천원

4. 주 관 과 의 건

○ 회 계 과

행정수요의 증가로 본오동 분동에 따른 동사무소를 신축하여 동행정 기능의 원활과 주민에게 양질의 행정서비스를 제공하고자 함.

○ 청 소 과

매립장내에 재활용품 선별보관 창고를 건립하여 재활용품을 전담수거 및 선별 보관하고 고가로 매각함으로써 주민들의 재활용품에 대한 분리수거 활성화와 쓰레기 감량 효과에 기여하고자 함.

5. 관 계 법 령

○ 지 방 자 치 법

- 제35조(지방의회의 의결사항) ①지방의회는 다음 사항을 의결한다.
 - 제6호 중요재산의 취득·처분

○ 지 방 재 정 법

- 제77조(공유재산의 관리계획) ①지방자치단체의 장은 예산과 사업예정에 따라 공유재산의 취득관리및 처분에 관한 계획(이하 관리계획이라 한다)을 수립하여 지방의회 의결을 받아야 한다.

○ 지방재정법시행령

- 제84조(공유재산의 관리계획) ①법 제77조 1항의 규정에 의한 공유재산의 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 얻은때에는 지방자치법 제35조 제1항 제6호의 규정에 의한 중요재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 얻은것으로 본다.

○ 안산시 공유재산 관리조례

- 제37조(공유재산의 관리계획) ①법 제77조 및 영 제84조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 시장이 전년도 12월 31일까지 지방의회에 제출하여 의결을 받아 공유재산의 취득·처분 및 관리를 하여야 한다. 다만, 년도중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 의회 의결을 받아야 한다.

6. 기 타 사 항

○ 위치도 1부. 끝.

위 치 도

