

## 2002년도공유재산관리계획변경안

의안 번호	1095
----------	------

제출년월일 : 2002. 12.  
제 출 자 : 안 산 시 장

### □ 제 안 사 유

- 사동 고향마을에 거주하는 사할린동포 영주귀국자 및 선부동 영구임대아파트의 기초생활수급 대상 노인 등이 각종 노인성 질환으로 고통을 받고 있으나 우리시에 노인전문 요양시설이 없어 타 시.군의 시설에 의존하고 있는 실정이므로 안산시 사동 1586번지에 「시립노인요양전문시설」을 건립하고
- 대부도 어촌마을의 전통민속 및 어업문화를 발굴·보전·전시하여 어촌사회의 문화적 자긍심을 높이고 전통문화 계승발전에 기여하며 주변 관광지와 연계한 관광자원화로 어업외소득 증대를 위한 「어촌 민속전시관」을 안산시 선감동 탄도어항시설 부지 내에 건립하고자
- 2002년도공유재산관리계획변경안을 지방재정법 제77조 및 같은법 시행령 제84조에 의거 의회의결을 득 하고자 함.

## ☐ 주 요 내 용

### 1. 취득재산 (2건)

#### 가. 시립 노인전문요양시설 건립

- 1) 위 치 : 안산시 상록구 사동 1586(사회복지시설 부지내)
- 2) 사업기간 : 2002년 ~ 2004년
- 2) 건축규모
  - 연 면 적 : 3,200㎡(967평)
- 3) 주요시설
  - 지 층 : 강당 및 수치료실
  - 지상1층 : 주간보호시설 및 사무실 등
  - 지상2층 : 경증환자실
  - 지상3층 : 중증환자실
- 4) 소요예산 : 4,412,386천원  
(국 776,193천원 도 776,193천원 시 360,000천원 적십자 2,500,000천원)

#### 나. 어촌민속전시관 건립

- 1) 위 치 : 안산시 선감동 탄도 어항시설부지 일원
- 2) 사업기간 : 2002년 ~ 2004년
- 3) 건축규모
  - 연 면 적 : 2,182㎡(660평)
  - 전시관 600평, 부속건물 60평
- 4) 주요시설 : 전시관, 상징출, 영상관, 수족관, 시청각실, 야외전시관, 야외놀이마당 등
- 5) 소요예산 : 6,000,000천원( 국 3,000,000천원, 도 1,500,000천원, 시 1,500,000천원)

## ☐ 2002년도 공유재산관리계획서 : 불 임

1. 2002년도 공유재산관리계획 총괄표 (7-1)
2. 2002년도 취득재산 목록 (7-2)

## ☐ 단위사업 세부계획 : 불임

## ☐ 관계법령 발췌내용 : 불임

# 공 유 재 산 관 리 계 획 서

2002년도 관리계획 변경 총괄표 (7-1)

(단위 : ㎡, 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비고
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취득	계	토지 건물 기타				2	5,382	10,412,386	2	5,382	10,412,386	
	1. 매 입	토지 건물 기타										
	2. 교환으로 취 득	토지 건물 기타										
	3. 기타취득	토지 건물 기타				2	5,382	10,412,386	2	5,382	10,412,386	
처분	계	토지 건물 기타										
	4. 매 각	토지 건물 기타										
	5. 열 실	토지 건물 기타										
	6. 교환으로 처 분	토지 건물 기타										
사용 및 대부허가		계 토지 건물 기타										

# 2002년도 취득대상재산목록 (7-2)

회계명 : 일반회계 : 변경 취득대상

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련 번호	재산표시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득대상소유자 주소, 성명	비고
	지목	소재지	수량					
계	토 지 건 물 기 타	2건	5,382	10,412,386				
1	건 물	안산시 상록구 사동 1586	3,200	4,412,386	2002	사할린 동포 및 저소득층 노인복지 증진 (시립 노인전문요양시설 건립)	안산시장	
2	건 물	안산시 단원구 선감동 717	2,182	6,000,000	2002	어촌문화 발굴·보존·전시 (어촌민속전시관건립)	안산시장	