

안산시 도로점용료 징수 조례 일부개정조례안

의안
번호

/ 563

제출년월일 : 2007 . 5. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 「도로법 시행령」 제26조의2 [별표2] 점용료 산정기준이 개정 공포됨에 따라, 정액제 점용료 산정기준을 현실에 맞게 조정하고, 일부의 문구 및 조항을 정비함으로써 도로관리업무의 효율성을 제고하고자 함.

☐ 주요골자

- 1993년 이후 조정되지 아니한 정액제 점용료와 정률제 점용료를 형평에 맞게 조정함(안 별표 1).

☐ 개정조례안 : 별첨

☐ 신·구조문대비표 : 별첨

☐ 관계법령발췌서 : 별첨

- 「도로법」 제40조 및 제43조
- 「도로법 시행령」 제24조 및 제26조의2

☐ 관련사업계획서 : 해당없음

☐ 예산수반사항 : 해당없음

☐ 사전예고결과 : 의견없음

- 입법예고 : 2007. 3. 15 - 2007. 4. 4

☐ 기타 참고사항

- 도로법 시행령 일부개정에 따른 정액제 점용료 산정기준표 통보(2007.1.23)
- 안산시 소비자정책심의회 심의결과(2007.2.23)-원안가결

안산시 도로점용료 징수 조례 일부개정조례안

안산시 도로점용료 징수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조·제2조제목·제2조·제3조제2항·제4조제1항·제5조제4항·제6조제1항제3호·제6조제3항·제7조·제8조제2항·제10조 중 “부당이득금”을 각각 “변상금”으로 한다.

제4조제2항 중 “제75조”를 “제74조”로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

②(점용료의 산정기준에 관한 적용례) 별표 1의 개정 규정은 이 조례 시행 후 최초로 부과하는 점용료부터 적용한다.

소관 실·과		건 설 과
입 안 자	실·과장 직위·성명	건설과장 신 현 석
	담당·팀장 직위·성명	도로행정담당 안 동 준
	담 당 자 성명·전화	이 선 관 (행정 2423)

[별표 1]

도로점용료 산정기준표(제3조 관련)

(금액단위 : 원)

점 용 물 의 종 류			기 준 단 위		점 용 료
			점용단위	기간단위	
1.전주, 공중전화 등 지상시설물	전주, 가로등, 그 밖에 이와 유사한 것		1개	1년	850
	지중배전용기기함, 무선전화기지국, 종합유선방송용단자함, 발신전용휴대전화기지국, 교통량검지기, 주차측정기, 우체통, 소화전, 모래함, 제설용구함, 그밖에 이와 유사한 것				1,250
	공중전화, 그 밖에 이와 유사한 것				24,100
	송전탑 그 밖에 이와 유사한 것		점용면적 1제곱미터	1년	토시가격에0.05를 곱한 금액
2.수도관, 전력구 등 지하매설물	수도관, 배수관, 농업용수관, 전기관, 전기통신관, 가스관, 송열관, 송유관, 작업구(맨홀), 전력구, 통신구, 그 밖에 이와 유사한 것	지름0.1m 이하	길이 1미터	1년	200
		지름0.1m 초과 0.2m 이하			400
		지름0.2m 초과 0.4m 이하			850
		지름0.4m 초과 0.6m 이하			1,250
		지름0.6m 초과 0.8m 이하			1,650
		지름0.8m 초과 1.0m 이하			2,050
		지름1.0m 초과 2.0m 이하			3,100
		지름2.0m 초과 3.0m 이하			5,200
		지름3.0m 초과			7,250
	지중정착장치(어스앵커), 암거, 그밖에 이와 유사한 것	지름0.1m 이하	길이 1미터	1년	300
		지름0.1m 초과 0.2m 이하			600
		지름0.2m 초과 0.4m 이하			1,250
		지름0.4m 초과 0.6m 이하			1,850
		지름0.6m 초과 0.8m 이하			2,500
		지름0.8m 초과 1.0m 이하			3,100
		지름1.0m 초과 2.0m 이하			4,600
		지름2.0m 초과 3.0m 이하			7,750
		지름3.0m 초과			10,850
3.광고탑, 광고판, 간판(돌출간판을 포함한다.)사설안내표지, 현수막, 아치, 그 밖에 이와 유사한 것	광고탑, 광고판, 간판(돌출간판을 제외한다)	일시 설치한 것(1일 미만 점용)	표시면적 1제곱미터	1일	150
		기타	표시면적 1제곱미터	1년	20,700
	돌출간판		표시면적 1제곱미터	1년	9,900
	사설 안내 표지		1개	1년	17,250
	현수막	제사나 종교행사의 용도로 일시 설치한 것	표시면적 1제곱미터	1일	50

		기타의 용도			150
	아치	도로횡단	표시면적 1제곱미터	1년	41,400
		기타			20,700
4.주유소, 주차장, 여객자동차터미널, 화물터미널, 자동차수리소, 승강대, 화물적치장, 휴게소, 그 밖에 이와 유사한 것	건 축 물	1층인 건축물	점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.05를 곱한금액
		2층인 건축물			토지가격에 0.055를 곱한 금액
		3층인 건축물			토지가격에 0.06를 곱한 금액
		4층 이상인 건축물			토지가격에 0.065를 곱한 금액
	진 · 출입로		토지가격에 0.025를 곱한 금액		
	기 타		토지가격에 0.05를 곱한금액		
5. 철도, 궤도 그 밖에 이와 유사한 것			점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.04를 곱한금액
6. 지하상가, 지하실, 통로 그 밖에 이와 유사한 것	건 축 물	1층인 건축물	점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.015를 곱한 금액
		2층인 건축물			토지가격에 0.017를 곱한 금액
		3층 이상인 건축물			토지가격에 0.019를 곱한 금액
	공중 또는 지하에 설치하는 통로		토지가격에 0.0075를 곱한 금액		
	기 타		토지가격에 0.02를 곱한금액		
7. 노점, 자동판매기, 상품진열대 그 밖에 이와 유사한 것	버스표 판매대, 구두수선대		점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.01를 곱한금액
	노점, 자동판매기, 상품진열대				토지가격에 0.05를 곱한금액
8. 공사용 판자벽, 발판, 대기 소 등의 공사용 시설 및 재료	일시 점용한 것		점용면적	1일	150
	기 타		1제곱미터	1년	토지가격에 0.05를 곱한금액
9. 고가도로의 노면밑에 설치하는 사무소, 점포, 창고, 자동차주차장, 광장, 공원, 그 밖에 이와 유사한 것			점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.02를 곱한금액
10. 제1호 내지 제9호 외의 공 작물, 물건 및 시설	농업 및 식물재배, 어업 및 어획물 위탁판매		점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.01를 곱한금액
	주 택				토지가격에 0.025를 곱한금액
	기 타				토지가격에 0.05를 곱한금액

※ 비 고

1. 토지가격은 인접한 토지의 「부동산가격 공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 개별공시지가로 한다.
이 경우 인접토지가 2필지 이상인 경우에는 각 필지 가격의 산술평균가격으로 한다.
2. 점용료를 인액으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년 미만인 경우에는 매 1월을 12분의 1년으로 하고, 이 경우 1월 미만의 단수는 계산하지 아니한다. 다만, 총 점용기간이 1월 미만인 경우에는 365분의 1년으로 한다.
3. 삭제
4. “표시면적”은 광고탑, 광고판, 간판 등의 표시부분의 면적을 말한다.
5. 단위당 점용료는 1원 단위까지 산정하되 그 산정한 금액 중 100원 미만은 절사한다.
(예 1,950원 → 1,900원)
- 5의2. 위표 제2호의 점용물중 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일한 목적으로 설치하나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2 이상의 관을 병행하여 설치하는 경우의 관직경은 도로점용 허가건 별로 전체관을 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가지는 원의 지름으로 한다.
- 5의3. 위표 제2호의 점용물중 수도관, 하수도관, 전기관, 전기통신관, 가스관, 송유관, 송열관에는 작업구(맨홀), 전력구, 통신구 등이 포함되며, 기타의 관에는 어스양카 등이 포함된다. 이 경우 관의 직경은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 지름으로 한다.
6. 위표의 제1호에는 수도, 하수도, 가스, 송유, 송열 기타 이와 유사한 시설 중 관시설이 아닌 점용물을 포함한다.
7. 위표의 제3호에는 같은호에서 규정한 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.
8. 위 표 제6호의 “기타”에는 다음 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.
 - 가. 위 표 제1호에서 규정한 점용물 중 “송전탑”의 점용물
 - 나. 위 표 제4호·제5호에서 규정한 점용물
 - 다. 위 표 제7호에서 규정한 점용물 중 “버스표관매대·구두수선대” 이외의 점용물
 - 라. 위 표 제8호에서 규정한 점용물 중 “일시 점용한 것” 이외의 점용물
 - 마. 위 표 제10호에서 규정한 점용물 중 “농업 및 식물재배, 어업 및 어획물 위탁판매, 주택” 이외의 점용물
9. 지하점용물의 상단의 깊이가 지하 20미터 이상인 경우에는 그 점용료의 2분의 1을, 지하 40미터 이상인 경우에는 그 점용료의 5분의 4를 각각 감액한다.
10. 위표중 정액으로 부과하는 점용료는 지가변동율이 10퍼센트 이상 변동된 경우에 한하여 3년마다 이를 재조정할 수 있다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제1조(목적) 이 조례는 도로법(이하 “법”이라 한다) 및 같은법 시행령(이하 “령”이라 한다)에서 조례에 위임한 도로점용료(이하 “점용료”라 한다) <u>부당이득금</u> 수수의 부과·징수에 관한 사항과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) ----- ----- ----- ----- <u>변상금</u> ----- ----- ----- -----
제2조(점용료 및 <u>부당이득금</u> 의 부과대상) 점용료는 법 제40조 및 영 제24조의 규정에 의하여 도로점용허가를 받아 도로를 점용한 자에게 부과하고, <u>부당이득금</u> 은 도로점용허가를 받지 아니하고 도로를 점용한 자에게 법 제80조의 2 규정에 따라 부과한다.	제2조(점용료 및 <u>변상금</u> 의 부과대상) ----- ----- ----- ----- <u>변상금</u> ----- ----- ----- -----
제3조(점용료의 산정기준) ①(생략) ② <u>부당이득금</u> 은 점용료 산정기준에 의하여 회계연도별로 산정한다.	제3조(점용료의 산정기준) ①(현행과 같음) ② <u>변상금</u> ----- ----- -----
제4조(소액점용료징수제외 및 반환) ①제3조의 규정에 의한 점용료 및 <u>부당이득금</u> 의 산정액이 5,000원 미만인 경우에는 이를 부과하지 아니한다. ②법 제75조의 규정에 의하여 도로점용허가를 취소한 경우 또는 도로점용허가를 받은 자가 도로를 점용하지 아니하거나 점용기간을 단축하게 된 경우에는 이미 징수한 점용료중 그 취소등의 사유로 점용하지 아니하게 된 기간분의 점용료를 반환하여야 한다.	제4조(소액점용료징수제외 및 반환) ①----- ----- <u>변상금</u> ----- ----- ----- ②-제74조----- ----- ----- ----- -----

제5조(점용료의 감면)①~③(생략)

④부당이득금의 경우에도 제1항 내지 제3항의
규정에 따라 감면할 수 있다.

제6조(점용료의 부과·징수) ①(생략)

②(생략)

1. ~ 2.(생략)

3. 부당이득금은 회계연도별로 부과·징수하
되 그부당점용을 안날부터 1월이내에 부
과·징수한다.

③점용기간이 1년이상이거나 기타 특별한
사정이 있다고 인정할 때에는 제1항 각호의
규정에 불구하고 점용료 및 부당이득금을
분납하거나 난부기한을 연기 할수 있다.

제7조(점용료등의 강제징수)점용료 및 부당
이득금을 납부하지 아니한 자에 대한 강제
징수에 관하여는 지방세 징수의 예에 의한다.

제8조(점용료등의 조성) ①(생략)

②부당이득금 조정의 경우에는 제1항의
규정을 준용한다.

제10조(이의신청) 점용료·부당이득금 및 수수료의
부과·징수에 대한 이의신청은 지방자치법
제131조제3항 내지 제6항의 규정을 준용한다.

제5조(점용료의 감면)①~③(현행과 같음)

④변상금-----
-----.

제6조(점용료의 부과·징수) ①(현행과 같음)

②(현행과 같음)

1. ~ 2.(현행과 같음)

3. 변상금-----

③-----

-----변상금-----

제7조(점용료등의 강제징수)-----변
상금-----

제8조(점용료등의 조성) ①(현행과 같음)

②변상금-----

제10조(이의신청) ---변상금-----

현 행		개 정 (안)			
[별표 1]	점용료 산정 기준표(제3조 관련) (금액단위 : 원)	[별표 1]	정액제 도로점용료 산정기준표(제3조 관련) (금액단위 : 원)		
점 용 물 의 종 류	기 준 단 위	점 용 료	점 용 물 의 종 류	기 준 단 위	
				점용면적	기간단위
1.전주, 공중전화, 송진탑 기타 이와 유사한 것	1개	600	전주, 가로등, 그 밖에 이와 유사한 것	1개	1년
		900	지중배전용기기함, 무선전화기지국, 종합유선방송용단자함, 발신전용후대전화기지국, 교통량검지기, 주차측정기, 우체통, 소화전, 모래함, 제설용구함, 그 밖에 이와 유사한 것		
공중전화		24,100	공중전화, 그 밖에 이와 유사한 것		
송전탑, 변압기, 지장고, 기타의 것	점용면적 1㎡	토지가격에 0.05를 곱한 금액	송전탑 그 밖에 이와 유사한 것	점용면적 1제곱미터	1년
2.수도관, 하수도관, 전기관, 진기관, 통신관, 가스관, 송유관, 송열관 기타 이와 유사한 것	길이 1m	150	수도관, 배수관, 농업용수관, 전기관, 전기관, 통신관, 가스관, 송열관, 송유관, 작업구(맨홀), 전력구, 통신구, 그 밖에 이와 유사한 것	길이 1미터	1년
		300			
		600			
		900			
		1,200			
		1,500			
		2,250			
		3,750			
		5,250			

현행				개정(안)			
점용물의종류	기준단위	점용면적	점용료 기간단위	점용료	점용물의종류	기준단위	점용료 기간단위
4. 주유소, 주차장, 여객자동차터미널, 화물터미널, 자동차수리소, 승강대, 화물적치장, 휴게소, 그 밖의 유사한 시설	건축물	1층인 건축물	1년	토지가격에 0.05를 곱한 금액	건축물	1층인 건축물	토지가격에 0.05를 곱한 금액
		2층인 건축물		토지가격에 0.055를 곱한 금액		2층인 건축물	
		3층인 건축물		토지가격에 0.06를 곱한 금액		3층인 건축물	
		4층 이상인 건축물		토지가격에 0.065를 곱한 금액		4층 이상인 건축물	
	진입로			토지가격에 0.025를 곱한 금액	진 · 출입로		토지가격에 0.025를 곱한 금액
	기타			토지가격에 0.05를 곱한 금액		기타	
5. 철도, 궤도 기타 이와 유사한 것		점용면적 1m ²	1년	토지가격에 0.04를 곱한 금액		점용면적 1제곱미터	1년
6. 지하상가, 지하실, 통로와 유사한 것	건축물	1층인 건축물	1년	토지가격에 0.015를 곱한 금액	건축물	1층인 건축물	토지가격에 0.015를 곱한 금액
		2층인 건축물		토지가격에 0.017를 곱한 금액		2층인 건축물	
		3층인 건축물		토지가격에 0.019를 곱한 금액		3층 이상인 건축물	
		공중 또는 지하에 설치하는 통로		토지가격에 0.0075를 곱한 금액		공중 또는 지하에 설치하는 통로	
	기타			토지가격에 0.02를 곱한 금액	기타		토지가격에 0.02를 곱한 금액
7. 노점, 자동판매기, 상품진열대, 구두수선대, 버스표 판매대		점용면적 1m ²	1년	토지가격에 0.01를 곱한 금액	버스표 판매대, 구두수선대		토지가격에 0.05를 곱한 금액
				토지가격에 0.05를 곱한 금액	노점, 자동판매기, 상품진열대		

현행				개정 (안)			
8. 공사용 관자벽, 발판, 대기소 등의 공사용 시설 및 재료	일시 점용한 것 기타	점용면적 1㎡	1일	일시 점용한 것 기타	점용면적 1제곱미터	1일	150 토지가격에 0.05를 곱한금액
			1년			1년	토지가격에 0.02를 곱한금액
9. 고가도로의 노면밑에 설치하는 사무소, 점포, 창고, 자동차주차장, 광장, 공원, 그 밖에 이와 유사한 것	농업, 주택 및 식물체에 이입 및 이확물 <신설>	점용면적 1㎡	1년	농업 및 식물체에 이입 및 이확물 주택 기타	점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.01를 곱한금액
			기타			기타	토지가격에 0.02를 곱한금액
10. 제1호 내지 제9호 외의 공작물, 물건 및 시설	기타	점용면적 1㎡	1년	기타	점용면적 1제곱미터	1년	토지가격에 0.05를 곱한금액
			기타			기타	토지가격에 0.05를 곱한금액

※ 비 고

1. 토지가격은 인접한 토지의 지가공시 및 토지등의평가에관한법률에의한개별 공시지가로 한다. 이 경우 인접토지가 2필지 이상인 경우에는 각 필지 가격의 산술평균가격으로 한다.
2. 점용료를 연액으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년 미만인 경우에는 매 1월을 12분의 1년으로 하고, 이 경우 1월 미만의 단수는 계산하지 아니한다.
3. 점용면적, 점용물의 길이, 표시면적등이 1㎡ 또는 1㎡미만의 단수가 있는 경우에는 이를 산정하지 아니한다. 다만, 총점용면적, 길이, 표시면적등이 1㎡ 또는 1㎡미만인 경우에는 1㎡ 또는 1㎡로 산정한다.

4. (생략)

5. 단위당 점용료는 1월 단위까지 산정하되 그 산정한 금액 중 100원미만은 절사한다.

5의2. 위표 제2호의 점용물중 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일한 목적으로 설치하나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2 이상의 관을 병행하여 설치하는 경우의 관직경은 도로점용 허가권 별로 전체관을 외접하는 직사각형과 기능은 단면적을 가지는 원의 직경으로 한다.

※ 비 고

1. 토지가격은 인접한 토지의 「부동산가격 공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 개별공시지가로 한다. 이 경우 인접토지가 2필지 이상인 경우에는 각 필지가격의 산술평균가격으로 한다.
2. 점용료를 연액으로 산정하는 경우로서 그 산정기간이 1년 미만인 경우에는 매 1월을 12분의 1년으로 하고, 이 경우 1월 미만의 단수는 계산하지 아니한다. 다만, 총 점용기간이 1월 미만인 경우에는 365분의 1년으로 한다.
3. 산제

4. (현행과 같음)

5. 단위당 점용료는 1월 단위까지 산정하되 그 산정한 금액 중 100원미만은 절사 한다.

5의2. 위표 제2호의 점용물중 전기관, 전기통신관 등과 같이 동일한 목적으로 설치하나 기능유지 및 관리상 부득이한 사유로 2 이상의 관을 병행하여 설치하는 경우의 관직경은 도로점용 허가권 별로 전체관을 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가지는 원의 지름으로 한다.

<p>5의3. 위표 제2호의 점용물중 수도관,하수도관,전기통신관,가스관,송유관,송열관에는 작업구(맨홀),전력구,통신구 등이 포함되며, 기타의 관에는 어스 앵카 등이 포함된다. 이 경우 관의 직경은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 지름으로 한다.</p> <p>6. (생략)</p> <p>7. (생략)</p> <p>8. 위표의 제6호에는 다음 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.</p> <p>가. 제1호에서 규정한 점용물중 “전주, 전주와 유사한것, 공중전화”이외의 점용물</p> <p>나. 제4호, 제5호에서 규정한 점용물</p> <p>다. 제7호에서 규정한 점용물중 “버스표 판매대, 구두수선대, 가로판매대” 이외의 점용물</p> <p>라. 제8호에서 규정한 점용물중 “일시 점용한 것”이외의 점용물</p> <p>마. 제10호에서 규정한 점용물중 “농업, 주택 및 식물재배”이외의 점용물</p> <p>주택” 이외의 점용물</p>	<p>5의3. 위표 제2호의 점용물중 수도관,하수도관,전기관,전기통신관,가스관,송유관,송열관에는 작업구(맨홀),전력구,통신구 등이 포함되며, 기타의 관에는 어스 앵카 등이 포함된다. 이 경우 관의 직경은 외접하는 직사각형과 같은 단면적을 가진 원의 지름으로 한다.</p> <p>6. (현행과 같음)</p> <p>7. (현행과 같음)</p> <p>8. 위 표 제6호의 “기타”에는 다음 점용물을 지하에 설치하는 경우를 포함한다.</p> <p>가. 위 표 제1호에서 규정한 점용물 중 “송전탑”의 점용물</p> <p>나. 위 표 제4호·제5호에서 규정한 점용물</p> <p>다. 위 표 제7호에서 규정한 점용물 중 “버스표 판매대·구두수선대” 이외의 점용물</p> <p>라. 위 표 제8호에서 규정한 점용물 중 “일시 점용한 것” 이외의 점용물</p> <p>마. 위 표 제10호에서 규정한 점용물 중 “농업 및 식물재배, 어업 및 어획물 위탁판매, 주택” 이외의 점용물</p>
<p>9.(위표의 제6호의 경우로서) 지하점용물의 상단의 깊이가 지하20미터 이상인 경우에는 그 점용료의 2분의 1을, 5분의 4를 각각 감액한다.</p> <p>10. (생략)</p>	<p>9. 지하점용물의 상단의 깊이가 지하20미터 이상인 경우에는 그 점용료의 2분의 1을, 지하 40미터 이상인 경우에는 그 점용료의 5분의 4를 각각 감액한다.</p> <p>10. (현행과 같음)</p>

안산시 도로점용료 징수 조례 일부개정조례안에 대한 수정안

의안 번호	1563
----------	------

발의년월일 : 2007. 5. .

발 의 자 : 도시건설위원장

☐ 수정이유

- 소액점용료 징수제외 및 반환에 관한 도로법 적용 규정을 관련 조항에 맞게 수정함.

☐ 주요골자

- 가. 소액점용료 징수제외 및 반환에 관한 도로법 적용을 제75조로 수정함.
(안 제4조)

안산시 도로점용료 징수 조례 일부개정조례안에 대한 수정안

안산시 도로점용료 징수 조례 일부개정조례안 일부를 다음과 같이 수정한다.

제4조 중 “제74조” 를 “제75조” 로 한다.

조 문 대 비 표

원 안	수 정 안
<p>제4조(소액점용료징수제외 및 반환) ①(생략)</p> <p>②법 제74조의 규정에 의하여 도로점용허가를 취소한 경우 또는 도로점용허가를 받은 자가 도로를 점용하지 아니하거나 점용기간을 단축하게 된 경우에는 이미 징수한 점용료중 그 취소등의 사유로 점용하지 아니하게 된 기간분의 점용료를 반환하여야 한다.</p>	<p>제4조(소액점용료징수제외 및 반환) ①(원안과 같음)</p> <p>②-- 제75조----- ----- ----- ----- ----- -----</p>