

제167회 안산시의회(제1차 정례회)  
**시정질문 서면질문 · 답변서**

**안 산 시 의 회**

제167회 안산시의회(제1차 정례회)  
**시정질문 서면질문·답변서**

**안 산 시 의 회**

## 제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시 정 질 문

주 기 명 의원

심정구 의장님을 비롯한 동료선배 의원 여러분!!  
그리고 방청객과 언론인 여러분 안녕하십니까?

저는 고잔1동, 초지동을 지역구로 두고 있는 도시건설위원회 소속 주기명 의원입니다.

**안산의 미래를 위해서 자연 경관을 이용한 관광도시를 만들자는 제안을 시장님께 건의합니다.**

미래를 준비하지 않고 현실에 안주하면 우리의 자식, 손자, 손녀들한테 게으른 조상들로 낙인찍힐지도 모릅니다.

우리한테는 지금 기회가 왔습니나. 세계 제1의 조력발전소 그리고 송산그린시티 세계적인 유니버설스튜디오, 우리나라 최초의 돔구장과 화랑유원지를 연결한 관광지를 만들고 인근 시흥시, 화성시와 함께 관광 크리스트를 함께 구축해서 서해안 시내를 대비하고

그리고 화정천과 안산천이 만나는 끝자락에는 보를 쌓아서 보트, 오리배등 유원지에서 즐길 수 있는 시설들을 개발해서 관광도시의 시발점을 만드는 것이 어떤지요?

입장료를 받을 수 있는 테마화된 공원을 만듭시다.

안산시민들은 지금과 같이 무료로 하고 외부에서 오시는 분들한테는 입장료를 받는 그린시스템으로 만들자는 제안을 드립니다.

녹지를 이용한 관광시설을 만드는 것은 어떤지요? 안산시는 녹지관리를 위해서 매년 100억씩 쓰여집니다. 이 금액을 50~60억이면 60억 집중 투자해서 공원을 공원답게 만들고 공원 입장료를 받을 수 있는 공원으로 만듭시다.

예를 들어서 성호공원은 식물원이 있습니다. 그곳에는 각종 희귀식물을 구입해서 그곳에 가면 모든 희귀식물들을 관람할 수 있다면 안산에 있는 초.중.고는 물론이고 우리가 살고 있는 수도권에는 초.중.고를 합쳐 3,725개 학교가 있고 학생수 3,642,608 넘는 학생들이 있습니다.

체험학습장으로 만들고 이것이 소문이 나면 전국적으로 확대되리라고 생각합니다. 이것 또한 하나의 커다란 관광코스가 될 것입니다.

노적봉공원을 보면 안산에 거주하는 시민보다 외부에서 오시는 분이 많이 계시다는 것을 알 수가 있습니다.

측도 주변에 볼거리를 좀 더 확충하면 외부에서 오시는 손님이 더 많으리라 생각합니다.

화랑유원지 유희시설, 호수공원 등 이런 공원들을 한해에 한곳씩 집중 투자하여 테마화하면 관광코스가 될 것입니다.

이렇게 테마화된 공원에 입장료를 받으면 공원 관리하는 유지비는 물론 이 세수에도 기대하게 되고 이로 인하여 일자리창출로 족히 수십명을 만들 수 있지 않나 생각합니다.

2009. 7. 10(금) 10:00

안산시의회 본회의장

제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시정질문 답변서

[시 장]

— < 1차 질문 : 1명 1건 > —

○ 주 기 명 의원 : 1 건



안 산 시

□ 존경하는 심정구 의장님, 그리고 의원님 여러분!

○금번 제167회 제1차 정례회를 맞이하여 행정사무감사 및 2008년도 세입·세출결산 승인 안 심사 등으로, 연일 활발한 의정활동을 펼쳐 주신 의원님들의 노고에 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

○특히, 이번 행정사무감사 기간 동안 시정 전반에 대하여 시민이 행복하고 편안한 행정이 되도록 세심한 부분까지 지적해 주시고, 건설적인 정책 대안도 제시해 주신 의원님들께 다시 한번 깊은 감사를 드립니다.

□ 오늘 시정 질문하신 사항은

○시민의 의견을 대변하신 것으로 알고 시정에 적극 반영하여 시민 모두가 만족하고 발전하는 시정이 되도록 최선의 노력을 다할 것을 약속드리면서,

○주기명 의원님, 송진호 의원님, 정진교 의원님, 김명연 의원님께서 질문하신 사항을 순서대로 답변 드리겠습니다.

□ 먼저 주기명 의원님께서 질문하신 안산의 미래에 대해서 자연경관을 이용한 관광도시 조성 제안에 대하여 답변 드리겠습니다.

— < 질문 요지 > —

- 세계 제1의 조력발전소, 유니버설 스튜디오, 돔구장과 연계하고,
- 녹지 및 공원 시설을 이용한 관광시설을 개발하여 테마가 있는 관광 코스를 개발하는 것에 대한 견해는?

- 우리시에는 서해안 최고의 관광지인 대부도와 이를 중심으로 한 대부포도와 와인, 갯벌 및 염전 등 체험관광을 즐길 수 있는 다양한 관광자원을 보유하고 있으며, 이들 관광자원을 벨트화하여 안산시티투어를 운행하고 있습니다.
- 이중 주요 코스의 일부는 우리시의 대표적 공원인 '노적봉 폭포공원', '갈대습지공원', '성호기념관 및 식물원' 등을 경유하고 있습니다만, 전국 최고의 녹지율을 자랑하는 우리시의 모습을 다 보여주는 것은 어렵다고 생각합니다.
- 따라서, 의원님이 제안하신 바와 같이, 우리시 대표적인 공원과 대부도를 연계하는 테마형 관광코스를 만들어 안산시티투어 프로그램에 반영하는 방안을 마련하겠으며,
- 또한, 화정천 하류에 조성될 대규모 수변공간에 수변데크와 레저시설의 설치를 검토하여 우리시의 관광 랜드마크가 될 수 있도록 적극 추진하겠습니다.



- 그리고, 2010년 완공예정인 세계최대의 조력발전소와 인근의 유니버셜스튜디오, 돔구장 등이 조성된다면, 이를 연계한 관광 클러스터가 구축될 수 있도록 사전 준비를 철저히 하여 서해안 최고의 관광도시를 만들도록 최선을 다하겠습니다.

제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시 정 질 문

김 명 연 의원

안녕하십니까?

원곡본동, 원곡1, 2동, 선부1, 2동을 지역구로 하고 있는 경제사회위원회 소속 김명연 의원입니다.

평소 존경하는 심정구 의장님, 그리고 선배, 동료 의원 여러분!

또한 박주원 시장님을 비롯한 관계 공무원 여러분과 항상 시정에 관심을 갖고 지켜봐 주시는 언론인과 시민 여러분께도 진심으로 감사하다는 말씀을 드립니다.

**먼저 「가로녹지 조성 및 시설 개선」을 위한 가로 띠녹지 조성과 관련하여 질문 드리겠습니다.**

안산신도시 지역의 공원 및 녹지는 수자원공사에서 조성하였으며, 이후 안산시에서 인수하여 관리하여 오고 있습니다.

그러나 신도시 지역의 나무 생육상태를 보면 나무의 활착이 이루어지지 못하고 고사가 발생하는 등 안타깝기 그지없습니다.

수자원공사에 대한 책임은 별개로 하고 조성된 공원의 수목을 돌보지 않는 집행부에서는 이를 깊이 반성해야 할 것입니다.

그래서 본 의원은 수목의 성장과 환경보존의 차원에서 지난 제162회 제2차 본회의시 시정질문을 통해 가로수의 수목간 공간에 띠녹지를 조성하여 빗물의 지하수 순환유도를 통한 수분공급과 시비여건을 원활히 하여 가로수의 생육환경 개선을 요청한 사실이 있었습니다.

이에 대해 집행부에서는 “「안산시 공원녹지 기본계획」에 가로녹지 조성 및 개선을 위해 ‘가로띠녹지 조성’ 계획을 반영하였다”고 서면 답변한 사실이 있습니다.

그러나 기존 가로수는 고사하고 현재 조성중인 신길택지개발지구내의 가로수 식재공사에 있어서도 기존방식을 그대로 시행하고 있는 실정입니다.

이에 본의원은 금번 시정질문을 통해 기존 가로수의 생육환경을 개선 시키는 물론이거니와 조속한 시일내에 대한주택공사와 업무협의를 실시하여 현재 진행중인 가로수 및 공원녹지대의 나무식재에 있어서도 반드시 띠녹지를 조성하여 쾌적한 가로환경이 조성될 수 있도록 노력하여 줄 것을 당부 드리는 바입니다.

**두 번째는 신길택지개발지구내 무명산 근린공원조성과 관련하여 질문 드리겠습니다.**

2007년 3월 16일 안산시 관련 과장, 본의원을 포함한 시의원 두명이 대한주택공사 측과 신길택지개발사업 중 근린공원, 녹지관련 실무회의를 실시한 바가 있습니다.

당시 대한주택공사측은 “무명산을 중심으로 생태적 설계기법을 도입하고, 환경영향평가 사항 중 해오라기 서식지 보전 방안이 한강유역 관리청의 검토 의견대로 결정되어 현 단계에서는 서식지 면적 축소 등이 어렵다”고 의견을 제시한 반면,

본의원은 “근린공원 내 해오라기 서식지 보전방안은 현실에 맞지 않아 환경영향평가가 재협의 되어야 할 것이며, 본 계획을 축소해 근린공원내 인근주민이 편리하게 이용할 수 있는 산책로를 충분히 반영하는 것으로 계획이 수정되어야 할 것”이라고 주장하였으며,

“환경영향 평가에 대한 주민설명회 개최 등을 통해 근린공원 조성에 시민들의 현실적인 요구가 반영돼야 할 것”이라고 의견을 제시한 바 있습니다.

그러나 현재 3개 APT단지가 입주를 하고, 초중고 3개교가 개교를 하였음에도 주공측은 당초 공원조성에 대한 협의사항을 이행하지 않고 있으므로 집행부에서는 신속한 협의를 통해 산책로 조성이 조속히 이행될 수 있도록 조치하여 주시기를 강력히 요구하는 바입니다.

2009. 7. 10(금) 10:00

안산시의회 본회의장

제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시정질문 답변서

[시 장]

< 1차 질문 : 1명 2건 >

○ 김명연 의원 : 2건



안 산 시

- 다음은 김명연 의원님께서 첫 번째로 질문하신 「가로녹지 조성 및 시설개선」에 대하여 답변 드리겠습니다.

— < 질문 요지 > —

- 신도시 지역의 나무 생육상태를 보면 나무의 활착이 이루어지지 못하고 있는데 수목의 성장과 환경보존의 차원에서 가로수 수목간 공간에 띠녹지를 조성하여 빗물의 지하수 순환유도를 통한 수분공급과 시비여건이 원활하도록 가로수의 생육환경 개선을 요청한 사실이 있었으며,
  - 이에 대해 현재 진행 중인 신길택지개발내 가로수 및 녹지대의 나무 식재에 대해서도 반드시 띠녹지를 조성하여 쾌적한 가로환경이 조성될 수 있도록 해주기 바람.
- 
- 우리시 수목생육상태는 해양환경과 유해물질, 토양 등으로 미 활착된 부분이 많아 수목생육 환경개선사업을 『안산시 공원녹지 기본계획』에 반영하여 적극적으로 추진하고 있습니다.
  - 우선 “가로변 띠녹지 조성” 사업으로 2009년에는 초지동 백중길(초지동E마트앞)과 화랑로(화랑유원지 앞) 및 사동 대학길 일원에 띠녹지를 조성하였고, 가을철에는 화랑로 (일부) 가로수에 생육공간 확대 및 토양개량, 유공관 설치 등의 생육환경 개선사업을 확대 실시할 계획입니다.
  - 아울러 안산 신길택지 개발사업지내에도 대한주택공사와 긴밀히 협의하여 가로수, 녹지, 공지, 공원을 대상으로 현지여건 및 실정에 맞게 띠녹지를 조성할 수 있도록 시행사와 협의하고 있으며,

- 떠죽지 및 녹도가 가능한 대상지에 대해서는 관제기관에 적극 협의·요구하여 쾌적한 푸른죽지가 조성될 수 있도록 적극 노력해 나갈 계획임을 말씀드립니다.

- 다음은 두 번째로 질문하신 신길택지개발지구 무명산 근린공원내 산책로 개설 가능여부에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

- 신길택지개발로 인해 무명산근린공원내 해오라기는 주변의 급속한 개발로 인한 자연환경변화로 더 이상 서식이 불가하다고 판단되므로 집행부에서는 신속한 협의를 통해 산책로가 조속히 조성될 수 있도록 요구함.

《무명산근린공원 현황》

- 위 치 : 단원구 신길동 822-11번지 일원
- 공원면적 : 81,798㎡(24,700평)
- 주요시설 : 진입광장, 산책로, 야생초화원, 허브원, 암석원, 운동시설 등
- 개장예정 : 2010. 3. 15.

- 무명산은 신길택지개발사업지구내 녹지보전과 지역주민들의 휴식공간 제공을 위해 근린공원으로 지정하여 현재 대한주택공사에서 공원을 조성하고 있습니다.
- 그러나, 근린공원조성 승인시 해오라기와 쇠백로 서식지를 보전하는 조건으로 승인하였으나 현재의 주변환경은 택지개발로 인한 소음과 진동, 비산먼지로 인해 해오라기와 쇠백로의 개체수가 감소하고 있어
- 대한주택공사에서 환경변화에 대한 모니터링용역을 금년 11월에 완료할 계획으로 추진하고 있어



- 우리시에서는 모니터링 용역결과 철새 서식지로써의 가치가 상실될 경우 주공과 협의하여 신길택지개발사업 준공인가 이전에 순환산책로 개설과 다양한 공원시설이 추가설치 될 수 있도록 적극 노력해 나갈 계획입니다.

제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시 정 질 문

이 민 근 의원

## 1. 안산시 자원회수 시설에서 발생하는 폐열 관련하여

- 일동, 이동, 성포동을 지역구로 하고 있는 이민근의원입니다.
- 저에게 시정질문의 기회를 주신 의장님과 선배 동료의원님께 감사를 드리며 4가지 사항에 대하여 질문 드리겠습니다.
- 먼저, 안산시 자원회수 시설에서 발생하는 폐열이 지역난방 열원으로 사용되지 않아 막대한 시 세입원이 사라지고 있는 원인에 대하여 답변해 주시기 바랍니다.
- 안산도시개발주식회사의 2008년도 열 생산현황을 살펴보면, 총 525,077Mw/h를 생산하고 있습니다.
- 이중 열병합발전소가 차지하는 비중이 36.6%이고 시 소각장에서 유입되는 비율은 17.2%에 불과합니다.

- 더욱이 2009년도 계획에 있어서는 총 573,163Mw/h중 열병합발전소 공급량은 1.1% 증가한 37.6%이고 시 소각장 공급량은 2.2% 감소한 15.0%로 계획하고 있습니다.
- 2008년의 경우 시소각장에서 발생하는 추가공급 가능열이 49,034 Gcal로 나타나 이를 연료(무연탄)로 환산했을 때 약 49백만톤 가량이 소요될 것으로 판단되며 이로 인한 배연 및 악취는 상당할 것으로 판단되며
- 또한 추가 공급 가능열을 돈으로 환산했을 때는 7억5천여 만원의 세외수입이 발생하여 일석삼조의 효과를 얻을 것으로 판단 됩니다
- 그럼에도 불구하고 자원회수 시설에서 발생하는 폐열이 지역난방열원으로 사용되지 않는 원인이 무엇인지에 대하여 다시 한번 시장님의 견해를 묻고 싶습니다.

## 2. 안산시 농수산물 도매시장 확장 불가능에 따른 이전 계획은?

- 1997년 개장된 농수산물 도매시장은 1989년 사업계획 입안 당시 안산시 인구 30만명을 기준으로 설계되어 건립 된 것으로 알고 있습니다.
- 그러나 75만에 달하는 급격하게 증가한 인구와, 농수산물 거래물량의 증가에 대응하는 시설을 갖추기 위해서는 현재의 농수산물 도매시장은 한계에 달했다고 본의원은 생각합니다.

- 그러므로 시에서는 이에 대비하기 위하여 확장을 위한 노력을 기울이고 추진하였던 것으로 알고 있으나
- 2007년 10월 한강유역환경청으로부터 사전환경성 검토를 협의하는 과정에서 조건부 승인, 안산시 도시계획 위원회 심의 및 2008.5월 중앙도시계획위원회 심의결과 부결되어 현재 추진되지 않고 있는 것으로 알고 있습니다.
- 2004년부터 추진해 오던 상록구 일동 산21-18번지외 15필지에 대한 도매시장 확장 계획이 여러 행정절차에 의하여 추진에 따른 사업성이 없거나 부결되어 추진이 어렵다면
- 농수산물도매시장 향후 거래물량 증가에 따른 향후 시장님의 대안에 대하여 말씀하여 주시기 바랍니다.

### **3. 일동 산24번지 도시관리 계획 변경에 따른 주민 복지타운 개발 계획은?**

- 일동 산24번지 일원은 같은 동네이면서도 산이 가로 막혀 있어서 이웃과 소통이 되지 않을뿐더러 버스가 돌아서 다녀야 하는 등 교통 및 시민 방법등에 여러 분야에서 불편을 초래하여 왔습니다.
- 그리하여 2007년 시장님께서 동 연두 방문 시 당시 일동 주민자치위원장 이백형씨가 산 24번지 일원 면적 71,617㎡를 일반 도시계획 시설로 변경하여 주민편익시설로 변경하여 줄 것을 건의 한 것으로 알고 있습니다.

- 또한 시장님께서도 민원을 꽤히 수렴하여 2009년 1월에 도시과에서 도시계획을 변경하여 보존녹지지역에서 도시계획 시설로 변경하신 것으로 알고 있습니다.
- 일동 주민들은 오랜 숙원 사업인 사회복지, 주차장, 체육시설, 고등학교, 도로로 도시계획이 변경되어 사업이 빠르게 추진될 것으로 믿고 기다려왔습니다.
- 주민들은 시에서 추진되고 있는 현황에 대하여 현재 주민복지타운의 사업추진은 어디까지 진행되고 있는지, 또한 구체적으로 어떤 시설을 설치하실 계획이신지, 사업 완료시점은 언제인지에 대하여 시장님께서 말씀하여 주시기 바랍니다.

#### **4. 상록구 노인 복지관 수요증가에 따른 증축 등 향후 계획은?**

- 끝으로 상록구 노인복지관 수요증가에 따른 증축 필요성과 청춘문화대학 설치에 따른 노인복지회관과의 연관성 및 향후 계획에 대하여 질문하겠습니다.
- 상록구 노인복지관은 시설노후화 및 공간협소로 인하여 시급히 증축이 필요한데 언제 증축할 계획이며
- 상록구 사동에 건립 추진 중인 청춘 문화대학과 노인복지관의 연관성은 무엇이며 향후 계획은 무엇인지에 대하여 국장님의 견해를 묻고 싶습니다.

2009. 7. 10(금) 10:00

안산시의회 본회의장

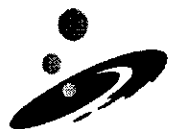
제167회 안산시의회(제1차 정례회)

# 시정질문 답변서

[시 장]

< 2차 질문 : 1명 4건 >

○ 이 민 근 의원 : 4 건



안 산 시

- 다음은 이민근 의원님께서 첫 번째로 질문하신 안산시 자원회수시설 발생 폐열 전량 매입방안에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

- 안산시 자원회수시설에서 발생하는 폐열을 안산도시개발(주)에서 전량 매입하지 않아 시 세입원이 사라지고 있는데 전량매입방안과 전량매입은 언제부터 가능한지?

- 안산도시개발(주)의 외부수열은 2008년 기준 62%를 차지하고 있으며
- 안산시 자원회수시설의 경우 동절기에는 발생량(월평균 1만 기가칼로리) 전량을 공급하고 있으나 5월~10월에는 열수요의 부족으로 발생량의 약 65~68%를 공급하고 있으며 그 중 하절기에 수열할 수 없는 부분에 대해서는 안산도시개발(주)에서 우리시에 일부 보상해 주고 있습니다.
- 우리시가 운영하고 있는 자원회수시설의 폐열을 전량 수열할 경우 민간 업체에서 형평성 문제를 제기할 수 있고, 현재 소각폐열 수열과 관련하여
- 경쟁관계에 있는 인근 집단에너지 사업자인 STX에너지와 KG에너지에 대한 수열 전환으로 이어질 수 있어 장기적인 안목에서 안정적인 열원의 수급을 위한 다양한 수급처 관계로 이해해주시기 바랍니다.

- 앞으로 재건축 단지 및 상업용 건물 등에 대한 지역냉방 확대보급과 남양지구 1만 2천세대의 추가 확보 등 수요처가 확대될 경우 2012년 이후 시 소각장 폐열을 전량 수열할 수 있을 것으로 예상되고 있습니다.



□ 다음은 두 번째로 질문하신 농수산물도매시장 확장 불가능에 따른 이전계획에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

○ 농수산물도매시장 확장 불가능에 대한 이전계획은 ?

- 1998년 개장 이래 지속적인 인구증가와 거래물량이 늘어남에 따라 농수산물도매시장 확장을 추진하여 왔으나,
- 안산시 도시계획위원회 지구단위계획 심의(2007.12.20) 결과 부결 및 중앙도시계획위원회에 자연녹지지역을 일반상업 지역으로 도시기본계획 변경 심의(2008.5.29) 부결로 인하여 확장 추진이 중단된 실정입니다.
- 시외곽 지역으로의 확장 이전 문제에 대하여는 농수산물도매 시장 유통종사자와 지역주민, 관계전문가의 폭넓은 의견을 수렴하고 학술 용역 등을 통하여 신중히 검토하여 추진해 나갈 계획입니다.

- 다음은 세 번째로 질문하신 일동 산24번지 도시관리 계획 변경에 따른 주민복지타운 개발계획에 대하여 답변 드리겠습니다.

— < 질문 요지 > —

- 일동 산24번지 도시관리계획 변경에 따른 주민복지타운 개발계획은?
- 일동 산24번지 일원의 보전녹지지역의 도시계획을 변경하여 문화·복지·체육·학교시설 등이 건립되는 복지타운 조성사업은 2009년 1월 22일 도시관리계획을 변경 결정하였으며,
- 2010년 6월까지 실시설제와 실시계획인가 등 행정절차를 완료하고 2010년7월부터 보상 및 부지조성 공사를 착수하여 주민숙원사업이 조속히 이루어지도록 최선의 노력을 다하겠습니다.

- 다음은 네 번째로 질문하신 상록구 노인복지관 증축 계획과 관련된 청춘문화대학 설치와 연관성 및 향후 계획에 대하여 답변 드리겠습니다.

**< 질문 요지 >**

- 상록구 노인복지관은 시설노후화 및 공간협소로 인하여 증축이 필요한데 언제 증축할 계획이며, 상록구 사동에 건립 추진중인 청춘문화대학과의 연관성은 무엇이며 향후계획은 무엇인지?
- 상록구의 65세 이상 노인 인구는 2009년 6월 30일 현재 23,620명이며, 상록구 노인복지관의 회원수는 6,197명으로 일일 평균 이용자 수는 630명입니다.
- 상록구 노인복지관은 1992년 2월 지하1층, 지상3층 연면적 992㎡ 규모로 건립되어 운영되고 있으나,
- 건립한 지 17년이 경과되어 시설의 노후화와 공간협소 등으로 증축이 불가피함에 따라 2010년도 중기지방 재정계획에 반영되어 있으며, 시 재정여건을 고려하여 노후시설 개선을 추진할 계획입니다.
- 또한 노인복지관에서는 어르신들의 취미, 건강 등 여가 문화활동을 제공하고 있으며, 청춘문화대학은 노인 평생 교육 전문기관 과정을 운영할 계획으로 있어 노인복지관과 청춘문화대학은 운영프로그램을 특성화하여 우리시의 대표적인 노인복지시설로 자리매김할 수 있도록 노력하겠습니다.