

제 192차 안산시의회(임시회)
신성철 의원 시정질문 서면질문 · 답변서

안 산 시 의 회

제192회 안산시의회(임시회)

시 정 질 문

신 성 철 의원

○ 안녕하십니까?

고잔2동, 호수동, 대부동을 지역구로 하고 있는
도시건설위원회 소속 신성철 의원입니다.

존경하는 이민근 부의장님과 선배·동료 의원 여러분!
그리고 시장님을 비롯한 관계 공무원과 안산시
시정발전을 위해 참석하신 언론인, 방청객 여러분께
감사의 말씀을 드리면서 시정에 관한 질문을
하고자 합니다.

○ 먼저 안산시 공영 주차장의 문제점에 관하여 질문
드리겠습니다.

안산시에서 설치하여 안산도시공사에 위탁 운영
하고 있는 공영 주차장은 안산 시민의 피와 땀으

로 이루어진 것입니다. 안산시 2011년도 예산 중 도시공사의 주차장 운영을 위하여 지원한 예산이 23억원이며, 주차장 운영의 수입이 47억원으로 투입 대비 약 2배 이상의 수입을 올리고 있는 것으로 파악되고 있습니다. 그 중 노상주차장을 제외하면 19개소의 공영주차장이 구성되어 있습니다. 하지만 19개소의 주차장에 설치된 CCTV는 품질이 낮아 요금 정산에만 겨우 사용이 가능하며 차량 번호의 식별도 어려운 상태이며, 보안등은 겨우 6개가 설치되어 어두운 상태로 범죄에 노출되어 있습니다. 그 때문에 어두운 주차장에 청소년들이 모여서 담배를 피우고 술을 마시는 비행의 장소로 이용되고 있으며, 크고 작은 범죄가 일어나고 있습니다. 그 대표적인 예로 지난 3월 안산시의회의원이신 A 의원님의 납치·강도 사건이 발생하는 등 범죄에 취약한 지역으로 시민의 안전을 위협하고 있습니다. 이에 본 의원은 안산시 공영주차장에 대한 대대적인 보수 및 보완이 이루어져야 할 것으로 판단합니다. 그 첫 번째로 공영주차장 CCTV를 야간에도 식별할 수 있는 최신 장

비로 교체함과 사각지대가 없도록 설치 대수를 늘려야 할 것입니다. 두 번째로는 보안등을 추가로 설치하여 어두운 주차장 환경을 밝은 주차장으로 개선하여야 할 것입니다. 이에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.

○ 다음은 안산시 주정차 정책에 대하여 질문 드리겠습니다.

안산시는 1978년에 계획도시 건설되었음에도 급격한 도시화에 따른 인구집중으로 2008년도에 인구 70만 5천명, 자동차 보유대수 24만 2천대에 이르러 높은 가구당 차량보유대수로 인한 주정차 문제가 주요 교통문제로 부각되었으며, 안산시의 주차장 확보율은 저밀도 주거지역인 주택지역은 주차장 확보율이 매우 열악한 수준으로 주차난이 발생하였고, 주차난으로 인하여 교통체증이 유발하는 악순환이 되풀이 되고 있었습니다. 이에 장기적인 주차정비계획을 수립하여 일관성 있는 정책시행으로 주차난을 해소하기 위하여 동별,

용도별, 조사구역별 주차장 확보계획을 수립하여 안산시의 주차문제에 능동적으로 대처하고자 종합적인 주차정비기본계획을 수립하였습니다.

이러한 주차정비기본계획을 반영하여 우리시에서 정책적으로 실시한 사업으로 거주자 우선 주차제를 실시하여 성포동, 수암동, 부곡동 3개의 구역에 총 1,360면을 설치하여 시행하고 있으며, 향후 지속적으로 홍보하고 주민의견을 수렴하여 추가적으로 거주자 우선 주차제 시행을 예정중에 있습니다. 그리고, 내집안 주차장 설치를 장려하기 위하여 설치에 따른 보조금을 2009년부터 2011년까지 약 6천 4백여만원의 예산을 집행하였고, 시행중에 있습니다. 또한 주차가 혼잡한 주택단지 내 주차장 설치를 위하여 도시정비기금을 운용하여 2009년부터 2011년까지 총 75개 필지 76억원의 예산을 집행하여 쾌적한 주거환경을 위한 주차장 정책을 시행하고 있습니다. 이 외에도 가장 적극적으로는 교통정책과에서 주차장설치 계획에 따라서 안산시 전역의 주택 밀집지역에 주차장을

설치하고 있음을 여기에 계신 모든 분들은 알고 있을 것입니다.

하지만 주차장 정책에 대하여는 안산시 전체를 살기 좋은 쾌적한 환경을 조성하기 위하여 일관성 있게 추진하여야 할 사항임에도 지난 제191회 임시회에서 주차장 정책의 근간을 흔드는 주차장 조례 일부개정 조례안이 상정되었습니다. 상정 제안사유를 보면 ‘건축사회 건의사항과 이행강제금 부과관련 집단민원 해결방안으로 오피스텔 및 민원지역의 부설주차장 설치기준을 완화하기 위해 관련 조문을 정비함’이라고 되어있습니다. 과연 건의사항과 집단민원 해결을 위한 조례의 개정이 안산시 주차장 10개년 계획의 목적과 취지에 적합한지 묻지 않을 수 없습니다. 조례의 제정과 개정은 모든 시민의 권익, 삶의 질 향상 그리고 안산시의 발전을 추구하여야 함에도 불구하고 내 눈 앞에 문제만을 해결하기 위한 조례의 개정안이 과연 안산시의 주차 정책에 적합한 것이었는지 그리고 시장님이 생각하고 있는 안산시

주차정책에 대한 방향과 목표에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.

○ 다음은 화정천 생태하천 조성사업에 대하여 질문 드리겠습니다.

화정천 생태하천 조성사업은 도시화로 파괴된 화정천의 수량 및 수질을 개선하여 맑고 깨끗한 생태하천으로 조성하고 수변공간 개선을 통해 건강하고 살아있는 하천을 조성하여 시민의 정서함양 및 문화활동의 공간은 조성하고자 한 사업입니다.

조성사업은 총 연장 5.2km를 2008년 10월 착공하여 현재 84%의 공정율을 보이고 있으며 금년 6월 29일 준공을 목표로 사업을 추진하고 있습니다.

생태하천 조성공사는 사업 진행중에 너무도 많은 문제점이 있었습니다. 업체 선정의 문제와 기성금 문제 등 많은 문제점이 발생하여 지지부진한 사업으로 추진되어 왔습니다. 하지만, 이보다 더 큰 문제는 공사가 지지부진하게 이루어진 것도 문제지만, 바로 준공시점에 맞도록 공사를 하

기 위험과 보증 업체의 날림 공사가 이루어지고 있다는 것입니다.

본 의원인 수집한 자료에 의하면 발주청의 허가 또는 설계변경 없이 자재를 변경하였으며, 관매설시 당연히 들어가야 할 모래포설 공정을 준공서에 들어갈 부분만 포설하는 것과 소화전, 급수전 공사시 차단 시스템의 부제와 에어퇴수, 되메우기 작업 불량, 오염원의 혼유 등 많은 문제점이 발생한 것으로 조사되었습니다. 하지만 이보다 더 큰 문제는 깨끗한 하천을 만들기 위한 공사에 기존 하수 흡관 파손에 의한 생활하수가 PE관 설치 과정 공사 중 사고로 유입됨에도 불구하고 흡관의 교체 없이 흙으로 덮어 오염된 물이 계속하여 나오게 되는 공사가 되었다고 합니다. 과연 이것이 생태하천을 조성하기 위한 것인지 의문입니다. 이에 시장님 이하 국, 과장님께서도 공사 진행중인 현 시점에 주요 지점에 대한 굴착을 통한 육안 검사를 실시하여야 할 것입니다. 그리고 우리 동료 의원여러분 이러한 문제점이 사실이라면 과연 이러한 사태가 발생하게 된 이유는 무엇인지 조사 특별위원회를 구성하여야 하는 것은 아닌지 싶습니다. 이러한 문제점에 대하여 빠른 조

사를 실시해 줄 것을 시장님에게 요청드리며, 이러한 문제점에 대한 처리방안에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.

- 다음은 시화M.T.V배후 도시 조성 사업에 따른 수용 농업인들의 생계 대책에 대하여 질문 드리겠습니다.
시화지구 착수시기인 1986년 대부동 지역 임야 및 농지 약360만평을 산업입지 및 개발에 관한 법률 제39조에 의거 반월특수지역으로 지정하여 그간 많은 피해를 고스란히 대부동 주민들이 감수하고 오던중 2008년과 2010년도에 일부지역이 반월특수지역에서 해제되었으나, 아직도 약200만평이 현재에도 특수지역으로 지정되어 있습니다. 이는 M.T.V배후도시 약100만평을 조성하고자 수자원 공사가 공사의 이익을 극대화 하고자 개인 재산권에 대한 침해를 하고 있는 것으로 모든 인허가에 대한 협의를 받아들이지 않고 있으며, 올해 기획재정부로부터 승인받아 타당성 용역을 하여 2015년도까지 토지 보상을 완료 계획으로 추진

하고 있습니다. 이에 우리시는 수용 토지의 약 45%에 해당하는 농업인의 생계대책을 위하여 농림수산식품부에서 시행하는 FTA자금 지원 요청과 대송단지에 시설원에 시범단지를 조성하는 방안에 대한 사업 요청 계획은 없는지 시장께서는 답변하여 주시기 바랍니다.

이상으로 시정 질문을 마치겠습니다.

○ 감사합니다.

2012. 4.27.(금) 10:00
안산시의회 본회의장

제192회 안산시의회 (임시회)
시 정 질 문 답 변 서
[시 장]

< 일괄답변 : 3명 8건 >

- 신 성 철 의원 : 4건
- 김 철 진 의원 : 3건
- 박 영 근 의원 : 1건



안 산 시

□ 존경하는 의장 직무대리 이민근 부의장님, 그리고 의원님 여러분!

○ 금번 제192회 임시회를 맞이하여 각종 조례와 제1회 추가경정 예산안 심사 등으로, 연일 활발한 의정활동을 펼쳐 주신 의원님들의 노고에 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

□ 오늘 시정에 관하여 질문하신 사항은

○ 향후 시정 운영에 적극 반영하여, 시민 모두가 행복한 복지 안산이 되도록 최선의 노력을 다할 것을 약속드리면서,

신 성 철 의원님, 김 철 진 의원님, 박 영 근 의원님께서 질문하신 사항을 순서대로 답변 드리겠습니다.

□ 양해해 주신다면 박 영 근 의원님께서
첫 번째로 질문하신
“안산시 시제 원상회복에 관하여”

두 번째로 질문하신

“시화호 조력발전소 운영에 따른 문제점과 대책에 대하여”

네 번째로 질문하신

“곳곳에 설치되어 있는 운동기구에 대하여”

다섯 번째로 질문하신

“용역과제 심의위원회 효율적인 운영”에 대하여는 담당 국장이 답변 드리겠습니다.

- 먼저, 신성철 의원님께서 첫 번째 질문하신 공영 주차장의 시민안전대책에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

○ 공영유료 주차장에 최신의 CCTV와 보안등 설치로 주차장 환경을 개선해 주시기 바람.

○ 현재 안산시가 안산도시공사와 민간인에게 위탁하여 운영하고 있는 공영유료주차장은 총 12개 권역 66개소 7,200면 규모입니다.

○ 당초 주차장에 설치된 CCTV는 진·출입 차량 관리용으로 설치되었으며 보안등은 인근상가 조명등을 감안하여 최소한으로 설치함으로써 전기절약이 될 수 있도록 운영 하였습니다

○ 그러나 최근 시민의 안전에 대한 우려가 높아지고 있는 현실을 감안하여 공영주차장 전체에 대한 CCTV와 보안등에 대한 실태를 파악한 후 주변상인 민원을 최소화 하는 범위 내에서 소요예산을 확보하여 시민 안전 대책을 강구토록 하겠습니다.

□ 다음은 두 번째로 질문하신 안산시 주차장 정책에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

- 지난 191회 임시회에서 주차장 정책의 혼란을 야기시키는 주차장 조례 일부 개정 조례안이 상정되었음.
- 안산시의 주차 정책에 적합지와 안산시 주차정책에 대한 방향과 목표에 대하여 답변하여 주시기 바랍니다.

- 우리시가 출범한지 30여년이 경과되어 여러 가지 도시문제가 발생하고 있으며, 차량 또한 급증하고 있으나 한정된 주차공간으로 인하여 주차난이 가중되고 있는 실정입니다.
- 쾌적한 주거환경 개선을 위해서는 주차난 해소가 불가피 하나 제191회 임시회 때 주차장 조례 일부 개정안을 상정한 것은 “수년 전부터 발생한 이행 강제금 부과와 관련된 고질적인 집단민원을 시민들의 입장”에서 시의회와 함께 해결하고자 하였던 사안입니다.
- 증가하는 주차난에 대비하여 “주차정비 10개년 기본 계획” 등을 토대로 일관성 있는 주차장 정책을 추진하는 것이 타당하다고 판단됩니다.

- 따라서 주차문제는 앞으로도 시의회와 사전에 더 긴밀한 협조체제를 구축하여 시민들의 불편이 최소화 되도록 노력해 나아가겠습니다.

— < 참고자료 > —

- 거주자 우선주차제 : 총 1,360면
(성포동 175면, 수암동 679면, 부곡동 506면)
- 내집안 주차장 보조사업 : 총 336개소 853면
 - 보조금 지원 : 847,733천원(2001년~2011년)
 - 2009~2011년 : 30개소 48면 조성, 보조금 63,800천원 지원
- 도시정비기금으로 통한 주택가 주차장 확보 : 52개소 526면
 - 2006년~2011년까지 일동 102-18번지 등 52개소 526면 조성

- 다음은 세 번째로 질문하신 화정천 생태하천 조성 사업과 관련된 사항에 대하여 답변 드리겠습니다.

< 질문 요지 >

- 화정천 생태하천 조성사업이 발주청의 허가 또는 설계변경 없이 자재를 변경하였고 시공상에도 문제점이 발생되고 있으므로 조속한 조사와 문제점에 대한 처리방안에 대하여
- 우리시에서는 본 사업 발주시 시공사 선정과정의 투명성 확보를 위하여 조달사업에 관한 법률 시행령 제15조 규정에 의거 조달청에 발주 의뢰하여 시공사를 선정하였으며, 기성금 지급은 공사계약일반조건에 의거 시공된 부분에 대하여 비상주감리단의 기성검사를 통하여 기성금을 지급하였습니다.
- 다음으로 지적하신 분수시설물과 관련된 자재의 경우 현재, 설계된 재질의 관으로 사용하였으며, 인입 유지 용수관로 관매설시 관 주변에는 모래부설을 하도록 설계되어 있으므로 이를 확인하여 모래가 미 부설된 부분이 있으면 재시공 조치토록 하겠습니다.
- 다음으로 분수시설물 원수 유입배관에는 제수변이 설계에 미 반영되었으나 필요성이 검토되어 우리시 승인 후 시공 중에 있으며, 소화전 제수변은 기 설계에 반영되어 있습니다.

- 다음으로 공기변실 설치의 경우 유지용수관로 배수관의 단면적이 적고 연장이 짧으며 중간에 분수시설물이 위치하고 있어 이를 통해 관내 공기가 배출됨으로 설계 시 별도의 공기변실 설치가 반영되지 않았습니다.
- 다음으로 시공과정에서 기존에 설치된 하수관 훼손 부분은 콘크리트 보호공으로 보강조치 하였으나, 조사 후 훼손된 하수관에 대하여는 보강토록 하겠습니다.
- 더불어 본 공사현장 전반에 대하여 현장점검을 통하여 미비한 부분에 대한 보수 보강을 시행토록 하겠으며, 본 사업이 설계도서대로 철저히 시공될 수 있도록 감리단 및 시공사에 대한 지도 감독에 만전을 기하여 성실 시공토록 하겠습니다.

- 다음은, 네 번째로 질문하신 시화 MTV배후도시 조성 사업에 따른 토지수용 농업인들의 생계대책 방안에 대하여 답변드리겠습니다.

< 질문 요지 >

- 시화 MTV 배후도시 조성사업과 관련 토지수용 농업인의 생계대책을 위해 FTA 자금지원요청과 대송단지 시설원에 시범단지 조성방안에 대한 사업요청계획은?

- 시화MTV 배후도시 조성사업은 현재 한국수자원공사에서 행정절차 이행 중으로 농업인 생계대책에 대하여 말씀드리는 것은 매우 조심스러운 일이나,
- 정부에서도 『간척지 농업적 이용 및 관리에 관한 법률』을 제정하여 2013년 1월 18일 시행예정으로 대송단지내 시설원에 시범단지를 포함한 관광농업, 생태도시농업, Bio산업, 융복합단지등을 조성할 계획이므로 우리시 입장을 충분히 반영해 나가도록 하겠습니다.
- 지금 현재로는 대송 3, 4, 5 공구의 내부개답 미착공 지역 2,255ha 중 농작물 재배가 가능한 지역을 사업시행자인 한국농어촌공사와 긴밀히 협의하여

조사한 후 『간척지 임시사용에 관한 규정』에 따라
필요하다면 우리시가 대부분 농업인을 위해 가경작
승인면적을 기존의 7개 영농조합의 60ha에서 점차적으로
확대하여 경작 할 수 있도록 적극 노력하겠습니다.