

안산시 미집행 도시계획시설 현황 및 단계별 집행계획 보고의 건

의안 번호	8-7
----------	-----

제출년월일 : 2018.08. .

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제95조 규정에 의거 단계별 집행계획 수립 시 지방의회 의견을 들어야 함에 따라, 2018년 안산시 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립에 대한 안산시 의회 의견을 듣고자 합니다.
- 또한 같은법 제48조 및 시행령 제42조에 따라 도시계획시설을 설치할 필요성이 없어진 경우 또는 그 고시일로부터 10년이 지날 때까지 시설사업이 시행되지 아니한 경우 그 현황과 단계별집행계획을 지방의회에 보고하여야 하며,
- 보고한 장기미집행 도시계획시설 중 도시계획시설결정이 해제되지 아니한 장기미집행 도시계획시설 등에 대하여 보고한 때부터 2년마다 지방의회에 보고하여야 함에 따라
- 2016년 제233회 임시회 의회 보고 이후, 안산시 미집행도시계획시설 전체 현황 및 미집행사유 등을 안산시 의회에 보고하고자 합니다.

☐ 제안근거

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조, 제85조
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제42조, 제95조

□ 추진경위 및 향후계획

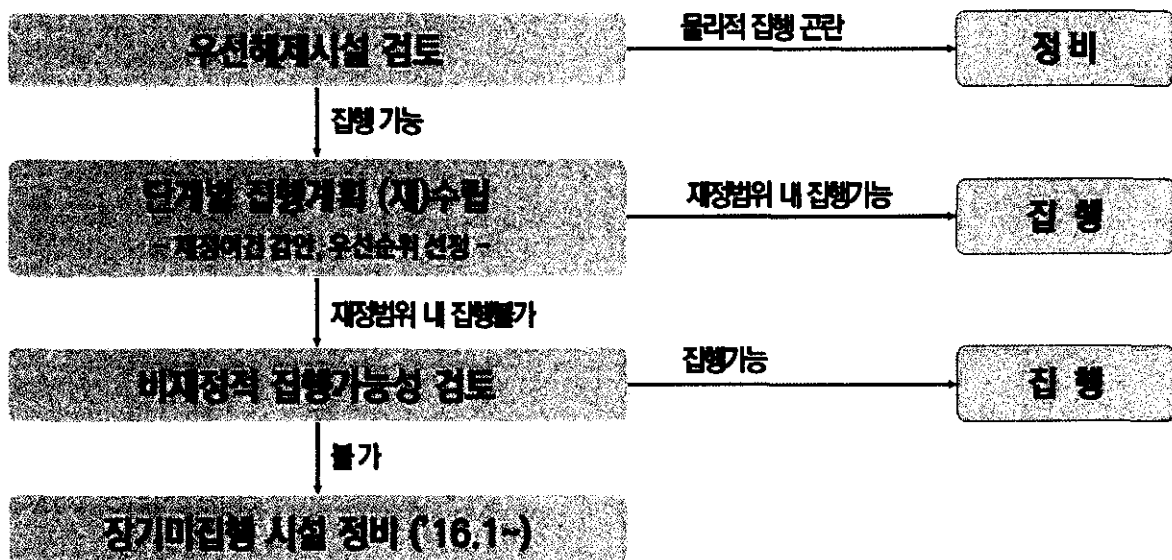
- 제233회 안산시의회 임시회 의결(원안가결) : 2016. 09. 20.
- 의회 해제 권고 사항 없음.
- 2016 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고 : 2016. 10. 11.
- 2017 단계별 집행계획 관련부서 의견수렴 : 2017. 10. 30.
- 제245회 안산시의회 정례회(의견청취) 의결 : 2017. 12. 15.
- 2017 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고 : 2017. 12. 28.
- 2018 미집행 관련부서 의견수렴 : 2018. 06. 25.
- 2018 안산시의회 의견 청취 및 의회 보고 : 2018. 08.
- 2018 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고 : 2018. 09.

□ 주요 내용

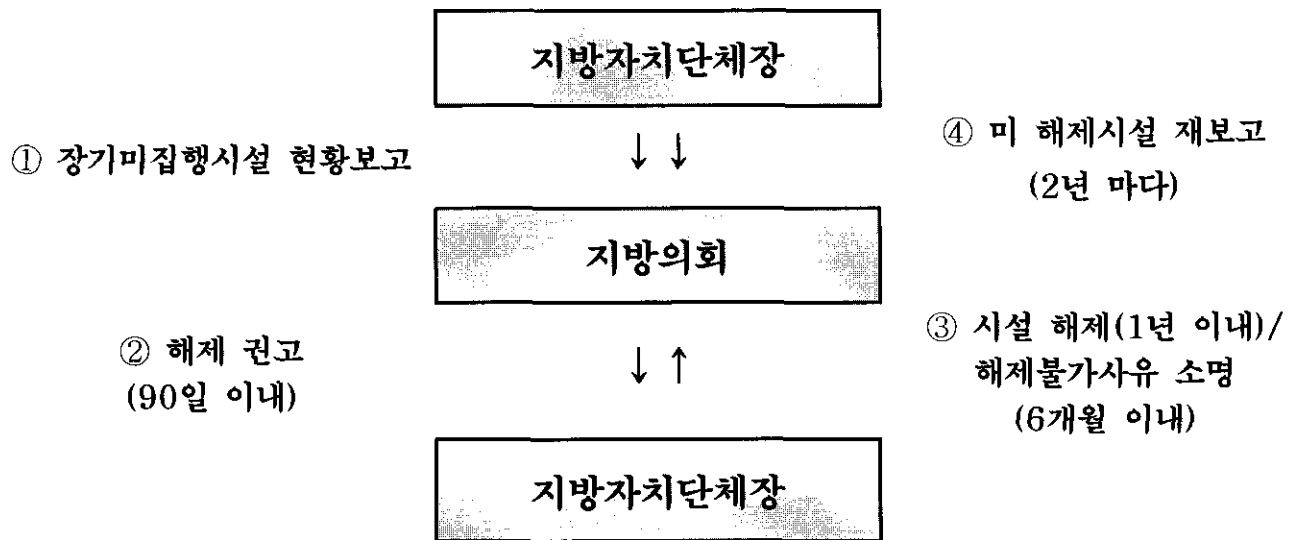
○ 단계별 집행계획 수립 흐름도

「도시·군계획시설 장기미집행 해소 및 관리 가이드라인」(이하 가이드라인)을 준용하여 우선해제시설 분류, 중기지방재정계획 범위 내 존치가능시설 판단 및 집행계획 수립

< 장기미집행시설 해제 가이드라인 >



○ 장기미집행 도시계획시설 해제권고제 흐름도



○ 전체 미집행 도시계획시설 현황

연번	시설	미집행 현황 (종개소)	10년 미만				10년 이상(장기미집행시설)				비재정	
			개소	연장 (km)	면적 (㎡)	사업비 (백만원)	개소	연장 (km)	면적 (㎡)	사업비 (백만원)	개소/연장 (km) 면적(㎡)	사업비 (백만원)
계		372	32	5.8	0.148	70,093	332	129	2,836	1,468,702	8/0.4km/ 0.785㎡	276,384
1	도로	254	16	5.8	0.060	43,226	237	129	1.59	1,295,321	1/0.4km	744
2	주차장	50	12	-	0.025	9,283	38	-	0.02	12,675	-	-
3	공원	49	2	-	0.052	14,131	47	-	1.165	142,161	-	-
4	녹지	11	1	-	0.001	242	9	-	0.052	17,547	1/0.036㎡	2,604
5	유원지	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1/0.667㎡	213,286
6	학교	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3/0.078㎡	54,750
7	공공청사	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2/0.004㎡	5,000
8	체육시설	1	1	-	0.01	3,211	-	-	-	-	-	-
9	사회복지 시설	1	-	-	-	-	1	-	0.009	998	-	-

○ 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립(안)

구 분	재정적 집행시설						비재정적 집행시설			비 고
	개소수	시 설 면 적 (km/km)	사업비 (백만원)	1 (18~20)	2-1 (21~22)	2-2 (23년 이후)	개소수	연장/ 면적 (km/km)	사업비 (백만원)	
총 계	364	135 /2,988	1,538,795	278,296	334,096	926,403	8	0.4/ 0.785	276,384	18년~22년 사업비: 612,392
도 로	253	135/ 1653	1,338,547	154,760	304,004	879,783	1	0.4km	744	우선해제시설분류 (6개소)
주차장	50	0.046	21,958	3,742	-	18216	-	-	-	우선해제시설분류 (1개소)
공 원	49	1.217	156,292	105,313	25,496	25,483	-	-	-	-
녹 지	10	0.053	17,789	14,481	1,385	1,923	1	0.036km	2,604	-
유원지	-	-	-	-	-	-	1	0.667km	213,386	-
학 교	-	-	-	-	-	-	3	0.078km	54,750	-
공공청사	-	-	-	-	-	-	2	0.004km	5,000	우선해제시설분류 (1개소)
체육시설	1	0.01	3,211	-	3,211	-	-	-	-	-
사회복지 시설	1	0.009	998	-	-	998	-	-	-	우선해제시설분류 (1개소)

○ 시설 부서 우선해제시설 분류(예정) 현황

연번	위 치	사업시설부문	연장(m)	면적(m ²)	사업비(백만원)	비 고(결정일)
1	대부동	중로3-11	2,601	31,692	12,502	2001년 5월 16일
2	대부동	중로3-14	1,287	17,094	6,696	2001년 5월 16일
3	대부동	중로3-16	674	8,327	3,834	2001년 5월 16일
4	팔곡일동	소로1-261-2	535	5,603	2,145	2001년 5월 16일
5	와동	소로3-751	180	1,039	511	2001년 5월 16일
6	건건동	소로3-건건8	50	343	705	1978년 12월 22일
7	월피동	주차장131	-	537 (미집행면적)	152	2010년 10월 14일
8	와동	(공공청사) 와동지구대	-	1,000	-	2010년 10월 14일
9	원곡동	사회복지시설 (노인복지회관)	-	8,922	998	2001년 6월 16일

○ 실효예정시설 현황

구 분		개소수	면적	사업비	연장	면적	사업비	연장	면적
계		8	2.180	0.88	216,141	23	71.738	2.037	972,883
1	도로	7	2.180	-	152,796	14	71.738	-	816,142
2	공원	1	-	0.88	63,345	1	-	0.17	21,420
3	녹지	-	-	-	-	6	-	0.079	14,478
4	유원지	-	-	-	-	1	-	1.78	119,845
5	사회복지 시설	-	-	-	-	1	-	0.008	998