

2020년 제4차 수시분 안산시 공유재산 관리계획안

의안 번호	8-433
----------	-------

제출일자 : 2020. 8. .

제출자 : 안산시장

□ 심의 목록

구분	해당부서	관리계획 내용	해당 상임위	비고
1	회계과	안산시 다목적 연수원 용도 건물 및 부지 매입	기획행정 위원회	취득
2	회계과	안산읍성 및 관아지 내 국유지 매입	기획행정 위원회	취득
3	체육진흥과	생존수영 체험 전용수영장 조성	문화복지 위원회	취득
4	관광과	대부도 관광시설 (스카이바이크 등) 설치 (민간사업 제안공모)	문화복지 위원회	취득
5	외국인주민 정책과	안산시 국제문화센터 건립	문화복지 위원회	취득 처분
6	도시재생과	월피동 도시재생 뉴딜사업 (가칭 광덕어울림센터1 조성)	도시환경 위원회	취득

□ 총괄표 및 취득·처분 재산목록

- 2020년도 공유재산관리계획 총괄표 (2-1)
- 2020년도 취득·처분대상 재산목록 (2-2)

2020년도 공유재산관리계획 총괄표(2-1)

(단위 : 건, m², 천원)

구분	건수	금회		건수	기존		건수	합계		비고
		수량	금액		수량	금액		수량	금액	
계	3 5	30,925.2 27,147.98	18,377,825 55,671,355	5 9	157,662.7 20,438.6	118,084,879 81,751,462	8 14	188,587.9 47,586.58	136,462,704 137,422,817	
1. 매입 (신축)	3 4	30,925.2 18,307.98	18,377,825 38,148,355	5 9	157,662.7 20,438.6	118,084,879 81,751,462	8 13	188,587.9 38,746.58	136,462,704 119,899,817	
2. 교환으로 취득										
3. 기타 취득	1	8,840	17,523,000	-	-	-	1	8,840	17,523,000	
계	- 1	- 568.87	- 199,587	1 -	6,881.4 -	14,787,081 -	1 1	6,881.4 568.87	14,787,081 199,587	
4. 매각				1	6,881.4	14,787,081	1	6,881.4	14,787,081	
5. 멸실	1	568.87	199,587				1	568.87	199,587	
6. 양여										

2020년도 취득·처분대상 재산목록(2-2)

□ 취득 재산

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득부서	비고
	구분	소 재 지	수량(면적)					
1	건물	원곡동 936 등 2필지	4,470	20,699,000	2022	관산 체육문화센터 건립	체육진흥과	정기분
2	건물	초지동 667	9,962	41,100,000	2022	안산시 추모시설 건립	세월호참사 수습지원단	정기분
3	토지	사동 1270	92,938.6	109,043,259	2020	한국해양과학기술원 종전부동산 취득	회계과	수시분
4	토지	사동 산35 등 12필지	57,018	5,131,620	2020	사동 고등학교 시설부지 취득	회계과	수시분
5	토지	대부남동 609-11	5,897	1,460,000	2020	대부도갯벌습지보호지역센터 건립부지	해양수산과	수시분
6	건물	대부남동 609-11	900	2,300,000	2022	대부도갯벌습지보호지역센터 신축	해양수산과	수시분
7	토지	대부북동 266, 267, 268, 287	1,235	550,000	2020	사랑나눔공원 조성 부지매입	도시재생과	수시분
8	건물	대부북동 266, 267, 268, 287	210	700,000	2020	사랑나눔공원 조성	도시재생과	수시분
9	건물	대부북동 467	490.7	730,000	2020	청소년 활력공간소 조성	도시재생과	수시분
10	건물	대부북동 302-1, 303	1,000	2,730,000	2020	상동 어울림센터 조성	도시재생과	수시분
11	토지	월피동 516-10번지 등 2필지	574.1	1,900,000	2020	월피동 도시재생뉴딜 (광덕어울림센터2)	도시재생과	수시분 (변경)
12	건물	월피동 516-10번지 등 2필지	1,750	7,240,000	2022	월피동 도시재생뉴딜 (광덕어울림센터2)	도시재생과	수시분 (변경)
13	건물	화랑로 260	(5,000석)	1,400,000	2020	와~스타디움 보조구장 관람석 설치	체육진흥과	수시분
14	건물	갈대습지로 56	1,655.9	4,852,462	2021	인산갈대습지 생태환경 교육시설 건립	환경정책과	수시분

일련 번호	재 산 표 시			추 정 액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득부서	비고
	구분	소	재 지	수량(면적)				
15	토지	대부동동 144 등	16필지	13,516	2021	안산시 다목적연수원 부지 매입	회계과	수시분
16	건물	대부동동 114 등	5필지	1,660.16	2021	안산시 다목적연수원 건물 매입	회계과	수시분
17	토지	수암동 252-2 등	11필지	16,774.4	2021	안산읍성 및 관아지 내 국유지 매입	회계과	수시분
18	건물	사동 1513		9,305.92	2022	생존수영 체험 전용수영장 조성	체육진흥과	수시분
19	건물	대부북동 산35-1번지	일원	8,840	2022	대부도 관광시설 설치사업 공유재산 취득 (스카이베이크 등)	관광과	수시분
20	건물	원곡동 795 등	2필지	5,900	2023	안산시 국제문화센터 건립	외국인주민 정 책 과	수시분
21	토지	월피동 522-14 등	2필지	634.8	2020	월피동 도시재생뉴딜 (광덕어울림센터1)	도시재생과	수시분
22	건물	월피동 522-14 등	2필지	1,441.9	2022	월피동 도시재생뉴딜 (광덕어울림센터1)	도시재생과	수시분
		계		236,174.48				

□ 처 분 재 산

(단위 : m², 원원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 액	처 분 시 기	처 분 사 유	처분부서	비고
	구분	소	재 지	수량				
1	토지	사동 1253-8		6,881.4	2020	교육지원청 청사부지 사유지 매각	회계과	수시분
2	건물	원곡동 795		568.87	2022	안산시 국제문화센터 건립	외국인주민 정 책 과	수시분
		계		7,450.27				