

2021년 제1차 수시분

안산시 공유재산 관리계획안

의안 번호	8-580
----------	-------

제출일자 : 2021. 3. .
제 출 자 : 안산시장

□ 심의 목록

구분	해당부서	관리계획 내용	해당 상임위	비고
1	세월호참사 수습지원단	안산 공동체 복합시설 건립	기 획 정 행 위 원 회	취득
2	회계과	국립안산마음건강센터 건립부지 사유지 매각		처분
3	관광과	대부도 관광시설(스카이바이크) 설치(변경)	문 화 지 복 위 원 회	취득
4	해양수산과	불도 어항편익시설 건립		취득
5	해양수산과	시화호 뱃길 조성사업 선착장 및 선박 취득		취득

□ 총괄표 및 취득·처분 재산목록

- 2021년도 공유재산관리계획 총괄표 (2-1)
- 2021년도 취득·처분대상 재산목록 (2-2)

2021년도 공유재산관리계획 총괄표(2-1)

(단위 : 건, ㎡, 척, 천원)

구 분			금 회			기 존			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토 지	1	6,129	3,700,000	2	334,756.0	47,300,000	3	340,885.0	51,000,000	
		건 물	2	6,316	17,029,091	5	11,524.8	27,731,000	7	17,840.8	44,760,091	
		공작물	2	7,373	17,700,000	1	1,300.0	1,600,000	3	8,673.0	19,300,000	
		선 박	1	1.0	1,800,000	-	-	-	1	1.0	1,800,000	
	1. 매 입 (신축)	토 지	1	6,129	3,700,000	2	334,756.0	47,300,000	3	340,885.0	51,000,000	
		건 물	2	6,316	17,029,091	5	11,524.8	27,731,000	7	17,840.8	44,760,091	
		공작물	2	7,373	17,700,000	1	1,300.0	1,600,000	3	8,673.0	19,300,000	
	2. 교환으로 취 득	토 지										
		건 물										
	3. 기 타 취 득	토 지										
		건 물										
		선 박	1	1	1,800,000	-	-	-	1	1	1,800,000	
처분	계	토 지	1	6,613	13,000,000	1	28,585.60	41,600,000	2	35,198.60	54,600,000	
		건 물				1	4,332.52	1,550,285	1	4,332.52	1,550,285	
	4. 매 각	토 지	1	6,613	13,000,000	1	28,585.60	41,600,000	2	35,198.60	54,600,000	
		건 물										
	5. 열 실	토 지										
		건 물				1	4,332.52	1,550,285	1	4,332.52	1,550,285	
	6. 양 여	토 지										
		건 물										

2021년도 취득·처분대상 재산목록(2-2)

□ 취득 재산

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득부서	비고
	구분	소 재 지	수량(면적)					
1	토지	대부북동 1870-6 등 (5필지)	24,613	9,300,000	2021	구봉공원 인근 부지 매입	회계과	정기분
2	토지	선감동 639-5 등 (36필지)	310,143	38,000,000	2021	선감동 선감유원지 부지 매입	회계과	정기분
3	건물	상록구 일동 443-2	732	2,438,000	2021	상록어린이도서관 리모델링(증축)	감골도서관	정기분
4	건물	성포동 595	430	1,938,000	2021	상록청소년수련관 AR.VR 체험관 조성	교육청소년과	정기분
5	건물	본오동 723	1,500	4,105,000	2022	본오동 청소년문화의 집 건립	교육청소년과	정기분
6	공작물	부곡동 산12	1,300 (3,822기)	1,600,000	2022	하늘공원 봉안시설 7단계	위생정책과	정기분
7	건물	초지동 667	4,000	7,840,000	2022	화랑유원지 명품화 사업	공원과	정기분
8	건물	본오동 796-4	4,862.8	11,410,000	2023	본오2동 공공복합청사 건립	도시재생과	정기분
9	건물	고잔동 426-1, 산83 일부	4,516	14,829,091	2023	안산 공동체 복합시설 건립	세월호참사 수습지원단	수시분
10	공작물	대부북동 산35-1 일원	4,700	12,500,000	2025	대부도 관광시설(스카이바이크) 설치	관광과	수시분
11	토지	선감동 739	6,129	3,700,000	2021	불도항 어항편익시설 건립(토지매입)	해양수산과	수시분
12	건물		1,800	2,200,000	2022	불도항 어항편익시설 건립(건물)	해양수산과	수시분
13	공작물	초지동 804번지 해상 외 2곳 (선착장 3곳 : 안산천하구, 반달섬, 방아머리)	2,673	5,200,000	2020	시화호 뱃길 조성사업 선착장	해양수산과	수시분
14	선박		1	1,800,000	2021	시화호 뱃길 조성사업 전기충전 선박	해양수산과	수시분
		계	367,399.8	116,860,091				

□ 처 분 재 산

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 가 정 액	처 분 시 기	처 분 사 유	처분부서	비고
	구분	소 재 지	수량					
1	건물	고잔동 515	4,332.52	1,550,285	2021	시청 민원동 철거	회계과	정기분
2	토지	대부북동 1962 등 (22필지)	28,585.6	41,600,000	2021	대부북동 미활용 시유지(상업용지) 매각	회계과	정기분
3	토지	초지동 747 일부	6,613	13,000,000	2021	국립안산마음건강센터 건립부지 시유지 매각	회계과	수시분
		계	39,531.12	56,150,285				

기획행정위원회 소관 (1/2)

- 해당부서 : 세월호참사수습지원단
- 심의사항 : 안산 공동체 복합시설 건립

안산 공동체 복합시설 건립

1. 제안사유

- 2014년 4월 16일 전라남도 진도군 조도면 부근 해상에서 발생한 세월호 참사로 인하여 인명 피해는 물론 피해자 거주지 및 단원고 주변 지역의 상권 위축으로 지역 경제가 침체되고, 그로 인하여 지역 내 주민들 사이에 유대감이 사라지고, 세월호 피해자와 일반 주민들 사이에 오해와 갈등이 유발되었음.
- 세월호 참사이후 현재까지 대두되는 지역사회의 갈등과 분열 등 부정적 영향을 극복하고, 지역공동체의 치유와 회복이 필요한 상황임.
- 주민갈등 상황을 해소하고 안산 도시 전체의 공동체성을 회복하며 포용과 사회적 가치창출을 위해 「안산 공동체 복합시설」을 건립하고자 함.

2. 주요내용

□ 건립 개요

- 위 치 : 안산시 단원구 고잔동 426-1, 산83번지 (원고잔공원 내)
- 사업기간 : 2018. ~ 2023.
- 사 업 비 : 14,800백만원
- 규 모 : 지하1층/지상3층 (연면적 4,516㎡)
- 주요시설 : 공연장, 강의실, 창작실, 커뮤니티실, 카페, 갤러리 등

구 분		면적(㎡)	시 설
공동체 교류공간	지상 1층	1,129	마을전시 갤러리, 마을굿즈샵, 마을여행 안내센터, 마을카페, 마을극장(공연장), 공유주방(2)
공동체 역량강화 공간	지상 2층	1,129	강의실, 창작실(2), 코워킹 작업장, 사회공헌 활동방, 창의실(2)
공동체 지원 공간	지상 3층	1,129	사무실, 회의실(2), 상담실, 휴게실(2), 인큐베이팅룸, 대강당, 커뮤니티실(4)
기타공간	지하 1층	1,129	주차장, 기계실, 전기실
	옥상	-	옥상정원 가든센터
총계		4,516	

□ 사업비 내역 : 148억원

(단위 : 천원)

구 분		금 액	부가세	총 금액
공사비	건축공사비	10,633,697	1,063,369	11,697,067
	부지조성공사비	51,784	5,178	56,963
	공사비 총계	10,685,482	1,068,548	11,754,031
부대비		1,569,964	156,996	1,726,961
예비비		1,255,544	122,554	1,348,099
사업비 총계		13,510,990	1,348,098	14,829,091

□ 주요 기능

- (법적기능) 심리상담, 건강, 복지, 돌봄, 노동, 문화
- (주요기능) 재난극복 공동체 혁신활동, 공동체 활동 자생력 증진, 공동체 기반 사회적 가치 창출, 민관협업 네트워크 활동, 사회통합 및 갈등관리, 공동체 회복 특성화 연구 등
- (프로그램) 공동체 활동 기록전시, 재난극복 회복활동, 주민참여 성장활동, 사회공헌 지원활동, 주민소통 및 교류활동, 회복력 강화 연구 활동 등

□ 위치도 및 조감도

- 위치도 (항공사진)



○ 조감도 사진 (향후 설계공모 후 최종 결정)



□ 향후 일정

- | | |
|----------------------|----------------------|
| ○ 공유재산 취득 심의 | : '21. 2. |
| ○ 국비지원 신청 및 협의 | : '21. 2. ~ 4. |
| ○ 공유재산관리계획변경 의결(시의회) | : '21. 4. |
| ○ 지방재정 투자심사(경기도) 의뢰 | : '21. 5. |
| ○ 2회 추경예산 편성 요구 | : '21. 7. |
| ○ 설계 및 공사 | : '21. 9. ~ '23. 12. |

3. 사전절차 이행사항

- | | |
|--------------|-----------|
| ○ 공유재산 취득 심의 | : '21. 2. |
|--------------|-----------|

기획행정위원회 소관 (2/2)

- 해당부서 : 회계과 (행정안전국)
- 심의사항 : 국립안산마음건강센터 건립부지
시유지 매각

국립안산마음건강센터 건립부지 사유지 매각

1. 제안사유

- 국가(보건복지부)에서 세월호피해지원법 등에 근거하여 “국립안산마음건강센터” 건립을 추진 중에 있음.
- 우리 시에 대상지 매수요청을 해 옴에 따라 해당 사유지를 공유재산법 규정에 따라 수의의 방법으로 매각 추진하고자 함.

2. 주요내용

□ 부지 개요

소재지	지목	공부상 전체 면적	(현) 도시계획용도	매각면적 (변동 가능)	매각예정가 (탁상감정)	비고
초지동 747	대	51,898.3㎡	종합의료시설	6,613㎡	130억원	도시관리계획 변경(일부 폐지)



※ 매각면적 및 예정가격은 필지분할에 따른 변동 가능

□ 매수신청자 현황

대상지	매수신청자 내역		비고
	부처(부서)	매수사유	
초지동 747 일부	보건복지부 (정신건강관리과)	국립 안산마음건강센터 건립 부지	세월호 피해자·유가족 등 정신적·신체적 치료목적

□ 향후 일정

- 공유재산 관리계획(시의회 승인) : 2021. 3.
- 필지 분할 : 2021. 4.
- 감정평가 및 계약 체결 : 2021. 4.

3. 관계법령 발췌내용

○ 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 (공유재산의 관리계획 수립·변경 등)

제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.

- 이하 생략 -

○ 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제7조 (공유재산의 관리계획)

① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.

2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 토지

가. 취득의 경우 : 1건당 6천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 1천제곱미터)

나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 2천제곱미터)

○ 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제38조 (수익계약으로 매각할 수 있는 경우 등)

① 지방자치단체의 장은 일반재산이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 법 제29조제1항 단서에 따라 수익계약으로 매각할 수 있다.

1. 국가나 다른 지방자치단체가 공용 또는 공공용으로 사용하려는 경우

- 이하 생략 -

4. 단위사업 세부계획 : 불 임 (방침결재문)

- 국립안산마음건강센터 건립부지 시유지 매각 계획 1부. 끝.

문화복지위원회 소관 (1/3)

- 해당부서 : 관광과 (문화체육관광국)
- 심의사항 : 대부도 관광시설(스카이바이크) 설치(변경)

대부도 관광시설(스카이바이크) 사업(변경)

1. 제안사유

- 대부도에 위치한 구봉공원에 관광시설(스카이바이크) 설치사업 계획이 당초 기부채납 방식에서 시 재정사업 방식으로 변경하여 추진하는 사업으로 관광객 유치 및 지역경제 활성화를 도모하고자 제안하는 사항임.

2. 주요내용

□ 사업개요

- 사업명 : 대부도 관광시설(스카이바이크) 설치사업
- 추진기간 : 2021. ~ 2025.
- 사업위치 : 안산시 단원구 대부북동 산35-1번지 일원(구봉공원)
- 사업규모 : 부지면적 26,803㎡, 건축면적/연면적 : 1,800㎡/4,700㎡
※ 구봉공원 내 편입면적 12,003㎡/공유수면 점용면적 14,800㎡
- 추정사업비 : 12,500백만원(시비)
 - 용역비 : 500백만원 [도시관리계획(변경) 및 기본·실시설계용역]
 - 공사비 : 12,000백만원
- 시설내용 : 스카이바이크(궤도 L=3.7km, 바이크 60대), 스테이션(기점) 3,853㎡, 스테이션(회차점) 350㎡, 조경시설, 주차장 등

□ 조감도



□ 세부시설 계획(안) 및 공사비 내역(추정)

구 분	부지면적	건축면적	연면적	층수	추정공사비	비고
스테이션센터(기점)	3,853m ²	1,450m ²	4,350m ²	지상3층	2,640백만원	
스테이션 (회차점)	350m ²	350m ²	350m ²	지상1층	770백만원	
주 차 장	1,000m ²	-	-	-	113백만원	
스카이라이프(궤도)	14,800m ²	-	-	-	5,474백만원	L=3.7km (관리도로포함)
스카이라이프	-	-	-	-	1,500백만원	바이크 60대
조경시설(옹벽 포함)	6,800m ²				1,503백만원	
합 계	26,803m ²	1,800m ²	4,700m ²		12,000백만원	

※ 스테이션 센터의 경우 조달청 공공시설물 유형별 공사비 분석의 ‘복지시설’의 공사비를 적용하였으며, 스카이라이프는 유사사례 공사비를 적용하여 모두 공사시점인 2021년까지 물가상승률(3.33%)을 적용하였음.

물가상승률은 한국은행 ‘건설투자 GDP 디플레이터’ 3년간 증가율을 적용하였으며, 본 사업비는 건축비, 설계비, 감리비, 시설부대비를 포함한 금액임.

□ 세부시설 배치계획(안)

용도	시 설 명		시 설 구 성 (내용)	규모
유원시설 [스테이션 (기점)]	1층	카페테리아	· 식음판매시설	280m ²
		기념품점	· 기념품 및 지역특산물 판매점	150m ²
		사무실	· 시설관리 및 행정업무 공간	70m ²
		매표소	· 스카이라이프 매표	50m ²
		탈의실 및 샤워실	· 탈의 및 샤워	400m ²
		공용면적	· 엘리베이터, 복도, 화장실 등	500m ²
	2층	해변레스토랑	· 해변레스토랑	950m ²
		공용면적	· 엘리베이터, 복도, 화장실 등	500m ²
	3층	탑승장	· 스카이라이프 탑승장	600m ²
		창고	· 시설관리용 창고, 바이크 보관	450m ²
		공용면적	· 엘리베이터, 계단, 복도 등	400m ²
유원시설 [스테이션 (회차점)]	1층	탑승장	· 스카이라이프 탑승장	200m ²
		창고	· 시설관리용 창고	50m ²
		공용면적	· 계단, 복도 등	100m ²

3. 사전절차 이행사항

- 공약사항 변경 추진계획 보고 : 2019. 9. 19.
 - 대부도 방조제 레일바이크 ⇒ 대부도 관광시설(레일바이크 등) 설치
- 기본구상용역 착수 : 2019. 11. 8.
- 주민설명회 개최 : 2020. 7. 17.
- 공유재산 취득심의(재심의, 원안가결) : 2020. 7. 21.
- 공유재산 관리계획 시의회 가결(조건부) : 2020. 9. 18.
 - 기부채납 사업방식 가능여부 행정안전부 유권해석에 따라 추진 요함.
- 중기지방재정계획(2021~2025) : 2020. 11. 3.
- 행정안전부 유권해석 회신(행안부→안산시) : 2020. 12. 4.
 - 시설물 기부채납 방식 불가 통보

4. 관계법령 발취내용

○ 「관광진흥법」 제48조 (관광 홍보 및 관광자원 개발)

제48조(관광 홍보 및 관광자원 개발) ④문화체육관광부장관과 지방자치단체의 장은 관광객의 유치, 관광복지의 증진 및 관광 진흥을 위하여 대통령령으로 정하는 바에 따라 다음 각 호의 사업을 추진할 수 있다.

1. 문화, 체육, 레저 및 산업시설 등의 관광자원화사업
2. 해양관광의 개발사업 및 자연생태의 관광자원화사업
3. 관광상품의 개발에 관한 사업
4. 국민의 관광복지 증진에 관한 사업

○ 「공유재산 및 물품관리법」 제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등)

제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.

문화복지위원회 소관 (2/3)

- 해당부서 : 해양수산과 (대부해양본부)
- 심의사항 : 불도 어항편익시설 건립

불도 어항편익시설 건립

1. 제안사유

- 불도항은 1988년 시화지구 방조제 공사로 인하여 어업권이 상실된 지역으로 어업인이 불도방조제 인근 공유수면을 생계터전 목적으로 무단 점유하여 회센터가 형성되어 있는 등 난개발 배후지 정리가 필요한 상태임.
- 어항개발계획에 따라 어항편익시설을 건립하여 장기 불법사항을 해소하고 대부도 관광활성화에 기여하고자 함.

2. 주요내용

□ 사업 개요

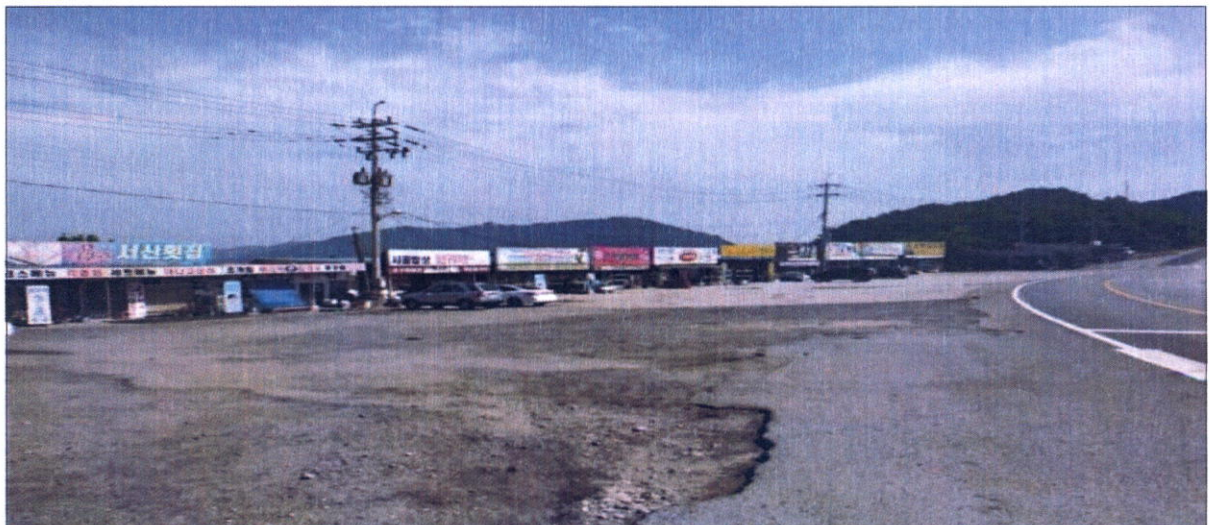
- 사업기간 : 2021. 1. ~ 2023. 6.
- 위 치 : 안산시 단원구 선감동 739 (국유지 : 기획재정부)
- 취득대상 : 부지매입 6,129㎡
건축물 신축 1개동 (1층, 연면적 1,800㎡)
- 사 업 비 : 5,900백만원 (시비 전액)

(단위 : 백만원)

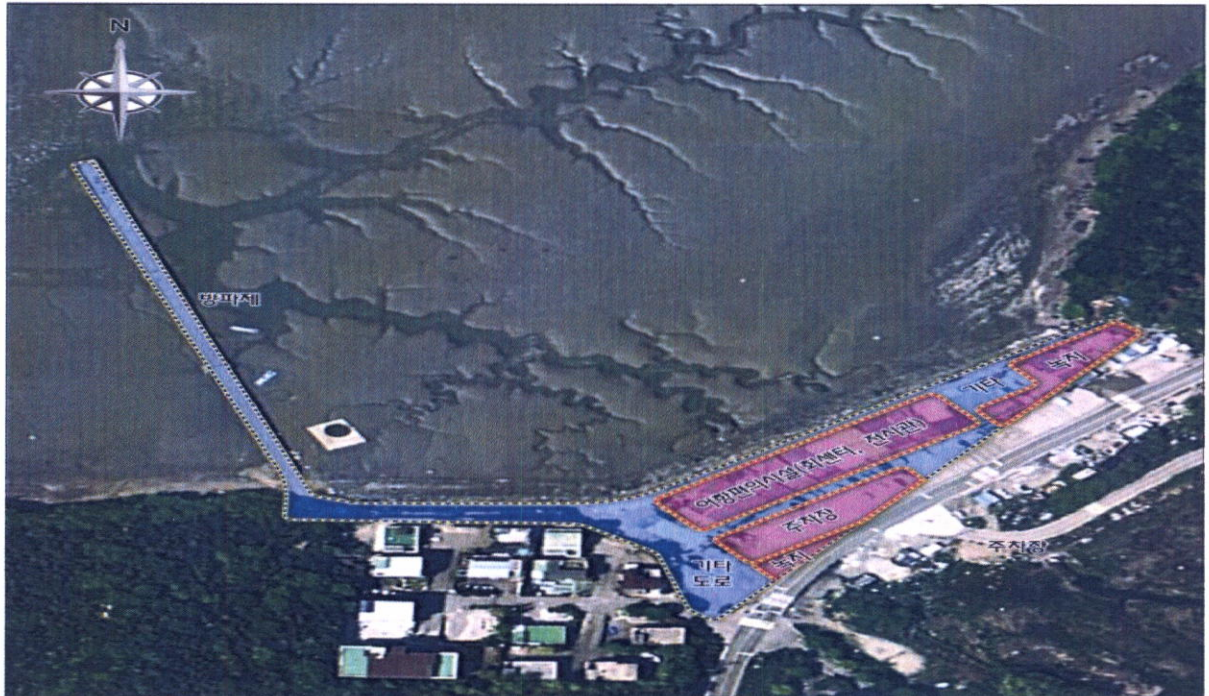
구 분	총계	2021년	2022년	비고
연 도 별 예산배정	5,900	4,000	1,900	◆ 공사비 및 용역비 : 2,200백만원 ◆ 토지매입 및 부담금 등 : 3,700백만원

□ 현장사진 및 위치도

○ 현장사진



○ 위 치 도



3. 사전절차 이행사항

- 어항지정 및 개발 계획 고시(안산시 고시 '16-169호) : 2016. 11. 21.
- 토지등록(선감동 739, 6,129㎡ 기재부소유) : 2018. 05. 21.
- 국유재산(기재부) 매입 요청(자산관리공사→안산시) : 2020. 06. 04.
- 불도항 어항개발사업 추진계획 방침결재 : 2020. 07. 22.
- 지방재정투자심사(안산시 심사) 반영 : 2020. 11. 10.
- 중기지방재정계획 반영 : 2020. 11. 12.

4. 관계법령 발췌내용

○ 「어촌·어항법」 제23조 (어항개발사업의 시행)

제23조(어항개발사업의 시행) ① 어항개발사업은 이 법 또는 다른 법률에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 지정권자가 시행한다.

○ 「어촌·어항법」 제49조2 (어촌·어항 관광의 활성화 및 지원 등)

제23조(어항개발사업의 시행) ① 해양수산부장관 또는 지방자치단체의 장은 어촌주민의 소득 증대, 어촌경제의 활성화 및 국민의 건전한 정서 함양을 위하여 어촌·어항 고유의 특색을 살린 관광·휴양 자원의 개발 등을 위하여 필요한 시책을 세우고 시행하여야 한다.

② 해양수산부장관 또는 지방자치단체의 장은 제1항의 목적을 달성하기 위하여 어촌·어항의 자연경관·생태·특산물·고유풍속 등의 개발·홍보, 도시민의 어촌 문화 체험, 도시·어촌 간 교류촉진을 위한 시설 및 프로그램의 개발 등 어촌·어항 관광 활성화를 위하여 노력하여야 한다.

○ 「공유재산 및 물품관리법」 제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등)

제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.

○ 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제7조(공유재산의 관리계획)

제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조 제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.

1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산

가. 취득의 경우: 20억원(시·군·자치구의 경우에는 10억원)

나. 처분의 경우 : 10억원 (서울특별시와 경기도의 경우에는 20억원)

2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 토지

가. 취득의 경우 : 1건당 6천제곱미터 (시·군·자치구의 경우에는 1천제곱미터)

나. 처분의 경우 : 1건당 5천제곱미터 (시·군·자치구의 경우에는 2천제곱미터)

5. 단위사업 세부계획 : 불 임 (방침결재문)

○ 불도 회센터 건축물 안전관리 및 관광활성화 추진계획 1부. 끝.

문화복지위원회 소관 (3/3)

- 해당부서 : 해양수산과 (대부해양본부)
- 심의사항 : 시화호 뱃길 조성사업 선착장
및 선박 취득

시화호 뱃길 조성사업 선착장 및 선박 취득

1. 제안사유

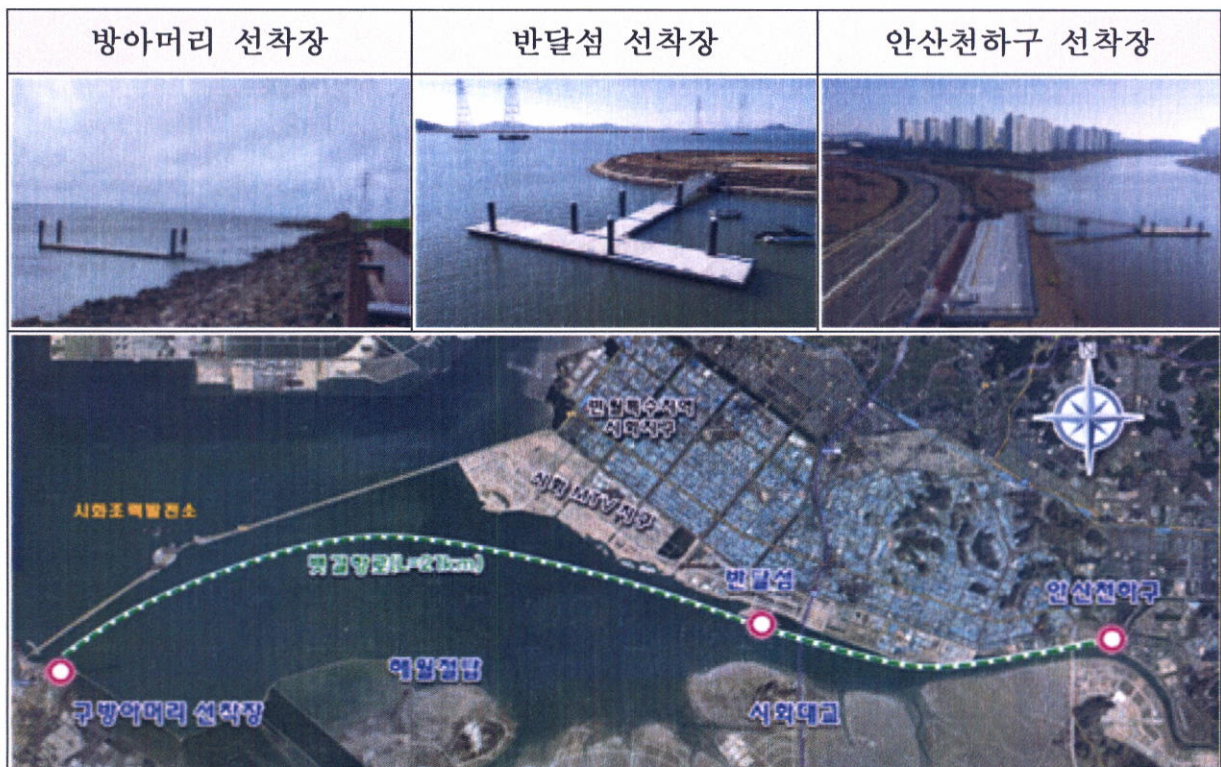
- 시화호 뱃길 조성 사업은 내륙의 관광자원과 대부도 섬 관광자원을 하나로 연계한 시너지 효과 및 시화호 수면 이용성 증대·수변문화 공간의 활용가치를 재조명할 수 있는 새로운 관광 패러다임을 창출하는 사업임.
- 시화호 뱃길 조성사업에 필요한 선착장 3곳 설치 및 선박 1척을 구입하여 공유재산으로 취득하고자 함.

2. 주요내용

□ 사업개요

- 사업명 : 시화호 뱃길 조성사업
- 위치 : 안산천하구, 시화MTV 반달섬, 대부도 방아머리
- 사업기간 : 2017. ~ 2021.
- 사업내용 : 선착장 및 부대시설 3개소(규모 : 2,673㎡), 운항선박(1척)
- 총사업비 : 7,000백만원 (국비 1,000, 시비 6,000)

□ 위치도 및 조감도



3. 사전절차 이행사항

- 시화 MTV 정책협의(안산시장 ⇔ K-water 사장) : 2014.12.
- 실무협의 및 관계 기관 정책협의 : 2015.1.~ 2.
- 운항 타당성 조사 용역 : 2015.6.~10.
- 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역 : 2016. 8. ~ 2017. 9.
- 지방재정 투자심사 완료(道 심사) : 2017. 8.
- 공유재산 취득심의 : 2017. 9.18.
- 기본 및 실시설계 용역 : 2018.1. ~ 2019.9.
- 실시설계(안) 주민설명회 개최 : 2018.11.
- 실시설계(안) 주요 쟁점사항 보완 : 2019. 7.
- 일상감사, 계약심사 : 2019. 8.
- 시화호 뱃길 조성(선착장 등) 공사착공 : 2019. 11.
- 운항선박 착공 : 2020.5.~2021.5.
- 시화호 뱃길 조성(선착장) 공사준공 : 2020. 8.
- 시화호 뱃길 부대공사 : 2020.9. ~ 2021.5.

4. 관계법령 발췌내용

- 「환경친화적 선박의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제13조
(환경친화적 선박 구입 의무)

제13조(환경친화적 선박 구입 의무) ① 국가, 지방자치단체, 「공공기관의 운영에 관한 법률」에 따른 공공기관, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업의 장은 선박을 조달하는 경우 해양수산부령으로 정하는 특별한 사정이 없으면 환경친화적 선박으로 구입하여야 한다.

② 해양수산부장관은 제1항에 따른 구입 의무를 이행하지 아니한 국가, 지방자치단체, 공공기관 및 지방공기업의 명단을 공표할 수 있다.

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등)

제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.