

안산시 공공임대주택 공동전기료 지원 조례안

(윤석진 의원 대표발의)

의안 번호	A-596
----------	-------

발의년월일 : 2021. 3. 3.

발 의 자 : 윤석진 의원 등 12명

1. 제안이유

- 관내 공동주택에 해당하는 공공임대주택의 공동전기료를 지원함으로써, 거주 주민들의 관리비 경감을 통해 주민들의 복지증진에 기여함을 목적으로 제정함.

2. 주요내용

- 조례 제정 목적(안 제1조)
- 용어의 정의(안 제2조)
- 지원대상 및 지원비용(안 제3조)
- 지원비용의 청구 및 지원(안 제4조)
- 감독 등(안 제5조)

3. 제정 조례안 : 붙임

4. 관계법령발췌서 : 별첨

5. 예산수반사항 : 별첨(비용추제서)

6. 입법예고 결과 : 해당없음

7. 기타 참고사항 : 별첨(관련부서 의견조회 결과)

안산시 공공임대주택 공동전기료 지원 조례안

제1조(목적) 이 조례는 「공동주택관리법」 제85조제1항에 따라 안산시 관내 공동주택에 해당하는 공공임대주택의 공동전기료를 지원함으로써 거주 주민들의 관리비 경감 등 주민들의 복지증진에 기여함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “공공임대주택”이란 다음 각 목의 하나에 해당하는 공동주택을 말한다.
 - 가. 「공공주택 특별법 시행령」 제2조제1항제1호에 따른 영구임대주택
 - 나. 「공공주택 특별법 시행령」 제2조제1항제2호에 따른 국민임대주택
 - 다. 「공공주택 특별법 시행령」 제2조제1항제3의2호에 따른 통합공공임대주택
2. “관리주체”란 공공임대주택의 사업주체를 말한다. 다만, 사업주체가 관리 업무를 위임하였을 때에는 관리업무를 위임받은 자를 말한다.
3. “공동전기료”란 공공임대주택 옥외에 설치된 공동 전기요금, 옥내에 설치된 복도등·계단등, 승강기와 그 밖의 시설에 공동으로 사용되는 전기요금을 말한다.

제3조(지원대상 및 지원비용) 안산시장(이하 “시장”이라 한다)은 공공임대주택에 부과된 공동전기료의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다. 다만, 관리주체가 공동전기료가 부과되는 공동전기시설을 증설하여 공동전기료를 지원받고자 할 때에는 시장과 사전에 협의하여야 한다.

제4조(지원비용의 청구 및 지원) 관리주체는 공공임대주택에 부과된 공동전기료를 산출하여 매월 말일 시장에게 청구하고, 시장은 청구된 공동전기료에 대하여 예산의 범위 내에서 매월 교부하여야 한다.

제5조(감독 등) ① 시장은 필요하다고 인정하는 때에는 관계 공무원으로 하여금 관리주체를 검사하게 하거나 필요한 조치를 할 수 있다.

② 시장은 허위 또는 부정한 방법으로 지원받은 관리주체에 대하여는 그 지원금액의 전부 또는 일부의 반환을 명할 수 있다.

제6조(준용) 공공임대주택 공동전기료 지원에 대해 이 조례에서 정한 사항 외에 필요한 사항은 「안산시 지방보조금 관리 조례」에 따른다.

제7조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙

이 조례는 2022년 1월 1일부터 시행한다.

소속		안산시의회
입 안 자	시 의 원	윤석진의원 대표발의 (행정2503)