

집중호우 피해자 지원을 위한 시세 감면 동의안

의안 번호	9-112
----------	-------

제출년월일 : 2023. 1. 16.

제 출 자 : 안 산 시 장

☐ 제안이유

- 기록적인 집중호우로 재산상의 피해를 입은 관내 개인 및 법인에 대한 적극적인 세제 지원을 위하여, 「지방세특례제한법」 제4조제4항 규정에 따라 의회 의결을 얻어 안산시 시세를 감면하고자 함.

☐ 법적근거

- 「지방세특례제한법」 제4조제4항 및 같은법 시행령 제2조제5항
- 「재난 및 안전관리 기본법」 제1조 및 제3조
- 「자연재해대책법」 제46조 및 제46조의2

☐ 주요내용

- 재산세 감면

가. 감면 대상자 : 집중호우로 피해를 입은 재산의 사실상 소유자

나. 감 면 물 건 : 침수·반파·전파된 주택, 건축물, 부속 토지, 침수·유실·매몰된 농경지

다. 감 면 면 적 : 침수된 면적 부분 안분

- 주민세 감면

가. 감면 대상자 : 집중호우 피해 사실이 확인된 개인 및 사업자(개인, 법인)

☐ 감면동의안 : 붙임1

☐ 관계법령발췌서 : 붙임2

☐ 예산수반사항 : 붙임3

☐ 기타 참고사항

○ 방침결정문 : 붙임4

○ 시세(재산세, 주민세) 감면액 추계서 : 붙임5

< 붙임 1 >

집중호우 피해자 지원을 위한 시세 감면 동의안

「자연재난 구호 및 복구 비용 부담기준 등에 관한 규정」(시행 2022. 1. 13.)에 따라 집중호우 피해사실이 확인된 개인 및 법인에 대하여 「지방세특례제한법」 제4조제4항의 규정에 따라 안산시 시세 감면사항을 다음과 같이 의결한다.

1. 재산세 감면

- 가. 감면 대상자 : 집중호우로 피해를 입은 재산의 사실상 소유자
 - 재난관리업무포털(NDMS)에서 재난피해가 확정된 경우에 한함
- 나. 감 면 물 건 : 침수·반파·전파된 주택, 건축물, 부속 토지, 침수·유실·매몰된 농경지
- 다. 감 면 면 적 : 침수된 면적 부분 안분
- 라. 감 면 세 목 : 2022년 정기분 재산세 (건축물, 주택, 토지)(중과 및 감면분 제외)

2. 주민세 감면

- 가. 감면 대상자 : 집중호우 피해 사실이 확인된 개인 및 사업자(개인, 법인)
- 나. 감 면 세 목 : 2022년 주민세 (개인분, 사업소분)

3. 기 타

- 가. 본 감면은 2022년도 납세의무 성립분에 한하여 한시적으로 적용한다.
 - 단, 2022.6.1. 익일부터 2022.8.17.까지의 소유권 변동분에 대해서는 2023년 납세의무성립분에 한함.
- 나. 감면은 직권 또는 신청(임대차계약서 확인)에 따라 실시하되, 이미 납부한 지방세가 있는 경우에는 이를 환급한다.
- 다. 본 의결 이후에 감면대상자가 추가 발생하는 경우에는 이 의결사항을 준용하여 면제한다.
- 라. 허위나 그 밖의 부정한 방법으로 감면받은 사실이 확인되는 경우 이를 추징한다.