

安山市公有財産管理條例中改正條例案
審査報告書

1. 審査經過

가. 提出日字 및 提出者

○提出日字 : '92. 2. 7

○提出者 : 安山市長

나. 回附日字 : '92. 2. 12

다. 上程日字 : 第10回 安山市議會(臨時會)第1次 安山市市稅條例改正條例案 등 審査特別委員會議('92. 2. 13)

2. 提案說明의 要旨

(提案說明者 : 總務局長 李奎承)

가. 提案理由

○공시지가를 적용 산출하는 대부료 산정 방식이 최근 공시지가 상승으로 대부료가 인상돼 使用者 負擔을 가중시키고 있어,

○公有財産 管理條例를 改正 대부료를 인하 조정코자함.

나. 主要骨子

○公有財産을 계속해서 2개년이상 점유하거나 사용수익하는 경우에 연간대부료가 전년도에 납부하였거나 납부하여야 할 연간대부료보다 10%이상 증가한때에는 당해년도의 대부료 인상율을 인하조정함

3. 專門委員 檢討報告의 要旨

(檢討報告 : 專門委員 林鍾浩)

○公有財産을 계속해서 2개년도이상 점유하거나 사용, 수익하는 경우에는 연간대부료가 전년도에 納付하였거나 納付하여야 할 연간대부료보다 10%이상 增加한때에는 당해년도의 대부료 인상율을 內務部에서 시달된 市·郡 公有財産 管理條例 改正準則에 의거 安山市 公有財産管理條例 第23條의 2를 신설하여 인하적용하고자 하는 사항으로서 적절하고도 타당한 措置라고 思料됨.

4. 質疑 및 答辯要旨

質 疑 要 旨	答 辯 要 旨
○公有財産 대부료 인하 이유는?	○公有財産 대부료가 계속 상향되었으나 使用者 負擔加重등 문제가 많아 인하 하는 것임(安山市에는 적용대상이 21件 있음)
○公有財産 대부료 연간세입은?	○약 3,300만원 정도임.
○公有財産 대부 種類는?	○農協出張所, 구내식당등이 해당됨.
○중전 公有財産 대부료는 얼마나 되는지?	○ $\frac{50}{100}$ 를 적용했으나 무리가 되어 인하하게 됨.

5. 討論要旨

○中央機關으로 부터 條例 準則案이 시달되어 改正하는 條例案으로서

○公有財産 대부료를 使用者의 負擔을 加重시키지 않도록 安하조정한다는 趣旨內容으로 異議가 없음.

6. 審査結果

○原案議決

半月都市計劃施設(水道)變更決定承認申請에
따른審議案審査報告書

1. 審査經過

가. 提出日字 및 提出者

○提出日字 : '92. 2. 7

○提出者：安山市長

나. 回附日字：'92. 2. 12

다. 上程日字：第10回 安山市議會(臨時會)第1次 安山市市稅條例改正條例案 등 審査特別委員會議('92. 2. 13)

2. 提案說明의 要旨

(提案說明者：都市局長 李教秀)

가. 提案理由

○水質環境保全法 基準에 준하는 배출수 처리시설을 추가로 시설하기 위한 정수장 敷地를 追加確保하기 위해 都市計劃施設(水道)를 變更코자 하는 것임.

나. 主要骨子

○變更事項

- 정수장

당초：71,421m²

변경：97,063m²
- 가압장

당초：16,343m²

변경：24,822m²

3. 專門委員 檢討報告：생략

4. 質疑 및 答辯要旨

質 疑 要 旨	答 辯 要 旨
○정수장, 가압장 敷地 확보시 토지주민과 협의문제, 豫算確保對策 등에 대해서 答辯要望	○敷地는 기매입한 것으로서 배출수 처리 시설을 위한 정수장, 가압장 敷地變更(都市計劃變更)사항임.
○安山정수장 시설이 확장되면 8만3천톤의 용수가 追加確保 되는 것으로 알고 있는데 전부가 安山市民에게 供給되는 것인지?	○8만톤은 安山市民에게 供給되고 3천톤은 華城郡에 供給됨.(事業費를 받아 施行)

5. 討論要旨

○水質環境保存을 위한 가압장, 정수장 敷地를 일부변경(追加確保)하는 것으로 異議가 없음.

6. 審査結果

○原案議決

安山市新設洞事務所建物新築取得承認案 審査報告書

1. 審査經過

가. 提出日字 및 提出者

○提出日字：'92. 2. 7

○提出者：安山市長

나. 回附日字：'92. 2. 12

다. 上程日字：第10回 安山市議會(臨時會)第1次 安山市市稅條例改正條例案 등 審査特別委員會議('92. 2. 13)

2. 提案說明의 要旨

(提案說明者：總務局長 李奎承)

가. 提案理由

○'91.11.18日字로 3個洞(本五洞, 月陂洞, 仙府2洞)이 分동된바 있으나 事務室이 없어 임대사용하고 있는바 다음과 같이 事務室, 駐車, 休息空間등을 確保하여 洞行政機能 및 住民에게 충분한 行政便益을 제공하고자 함.

나. 主要骨子

○本五洞事務所 新築

• 位置：安山市 本五洞 796-4番地

• 工事內容

— 垜地面積：547坪

— 建築延面積：340坪

— 層數 및 構造：地下1層, 地上3層, 철근콘크리트 스타브

— 工事費：665,000천원